

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLORESTI-STOENESTI
HOTĂRÂRE

Nr. 35 din 30.04.2025

privind stabilirea taxelor și impozitelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2026 și indexarea acestora cu rata inflației în procent de 5,6%

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLORESTI-STOENESTI

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar nr. 1268 din 24.02.2025;
- Raportul de specialitate al compartimentului Impozite și taxe nr. 3724 din 24.04.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate;
- Anuntul nr. 1269/24.02.2025;
- art. 56 și art. 139 alin.(2) din Constituția României , republicată ;
- articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.7 alin(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil , republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin.(1) lit. a) și alin.(2), art. 16 alin.(2), art. 20 alin(1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art.2 alin.(1) lit.h) , precum și pe cele ale titlului IX, în special art. 491 coroborate cu art. 495 lit.e) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată , cu modificările ulterioare;
- art. 25 lit.d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată , cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art. 129 alin 1 și alin. 2, art. 139 alin.3 lit. c) și art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2026, se aprobă și se indexează cu 5,6%, fiind cele cuprinse în tabloul cuprinzând valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxelor speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se

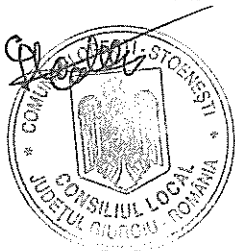
ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Floresti-Stoenesti, prevăzut în anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului locale se face prin rotunjire la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire prevăzute în titlul IX punctul 11 lit.n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal aprobate prin H.G. nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 Primarul comunei Floresti-Stoenesti va asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotărârii, prin compartimentele de specialitate, care vor întocmi documentatia necesară punerii în aplicare în condițiile legii a prevederilor prezentei.

Art.3 Secretarul Comunei Floresti-Stoenesti va comunica prezenta hotarare compartimentului Impozite si taxe, Primarului comunei Floresti-Stoenesti și Institutiei Prefectului-Judetul Giurgiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
STATE MARIAN**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
MATACHE ALEXANDRU**

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei FLOREȘTI-STOENEȘTI pentru anul 2026 în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale Legii nr. 207/2015, privind Codul de procedura fiscal.

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI				
Art. 457 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
	0,08% - 0,2%		0,08%-0,2	
	COTA STABILITA DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025: 0,08%			
Art. 457 alin. (2)	- lei/m ² -		- lei/m ² -	
Tipul clădirii	VALOAREA IMPOZABILA ÎNCEPÂND CU 01.01.2025		VALOAREA IMPOZABILA ÎNCEPÂND CU 01.01.2026	
	NIVELURILE IN ANUL 2025		NIVELURILE IN ANUL 2026- indexată cu rata inflației de 5,6%	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.333	800	1408	845
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	399	266	425	281
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	266	233	281	246
D. Clădire-anexă cu perți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	167	102	176	108
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

<u>locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</u>				
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal Titlul IX – Impozite și taxe locale

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
Art. 458 alin. (1)	0,2% - 1,3%%
Art. 460 alin. (1)	0,08% - 0,2%% PJ Rezidențiale
Art. 460 alin. (2)	0,2% - 1,3%% PJ Nerezidențiale
Art. 462 alin. (2)	0% - 10%	10% - Bonificație

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor mai sus menționate se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art.462 - Plata impozitului/taxei

- (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.
- (3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

CAPITOLUL III – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN în anul 2026 indexate cu rata inflației 5,6%		
IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII - art.465, alin.(2) lei/ha		
Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități aplicate în anul fiscal 2025- lei/ha	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități aplicate în anul fiscal 2026-lei/ha indexate cu rata inflației de 5,6%
	IV	IV
A	1184	1250
B	947	1000
C	711	751
D	464	490

Art.467 - Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art.472 - Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe

mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Art.465, alin(2). În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul mai sus menționat.

Art.465, alin(3). În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin.(4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin.(5).

Art.465, alin(9). Ca excepție de la prevederile alin. (2)–(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin.(7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Rangul IV – zona A: satul Stoenesti, satul Palanca, satul Floresti;

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2026					
Nivelurile pentru anul 2026 indexate cu rata inflației 5,6 %					
ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII - lei/ha - Art. 465 alin.(4) lei/ha					
Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	40	30	27	21
2	Pășune	30	27	21	19
3	Fâneață	30	27	21	19
4	Vie	64	50	40	27
5	Livadă	73	64	50	40
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	40	30	27	21
7	Teren cu ape	21	19	8	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

Valorile se ajustează cu coeficienții de corecție prevăzuți de lege art.465 alin.(5) din Codul Fiscal: Rangul IV – 1,10; Rangul V – 1,0

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN APLICATE ÎN ANUL FISCAL					
---	--	--	--	--	--

ANEXA la Hotărârea nr. 35 din 30.04.2025

2026- lei/ha Art.465 alin.(7)					
În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) din Codul Fiscal:					
Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	A	B	C	D
1	Teren cu construcții	43	40	36	32
2	Teren arabil	70	68	63	59
3	Pășune	40	36	32	29
4	Fâneață	40	36	32	29
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	78	69	70	68
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x	x	x
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	78	69	64	62
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	x	x	x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	23	20	17	10
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	x	x	x
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	6	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	48	43	40	36
9	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
10	Teren neproductiv	x	x	x	x

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2026 - Art. 470 din Codul Fiscal.		
Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor		
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 indexate cu rata inflației de 5,6%	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	10
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste la 1600 cm ³	11
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	26
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	101
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	203
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	408
7	Autobuze, autocare, microbuze	34
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	42
9	Tractoare înmatriculate	26
II. Vehicule înregistrate la Primărie		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5

ANEXA la Hotărârea nr. 35 din 30.04.2025

1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	7
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	63 lei/an

NOTA: REDUCERE 75% mijloace de transport hibride art. 470 alin(3)(minim 50%) +HCL

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul este scutit conform art.469 alin. (1) lit. n)

Art. 470 alin. (5)

Conform prevederilor art.I pct.215 din Legea nr.296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal,art.491 alin.1.1, sumele prevăzute la art.470 alin.(5) și (6) din Codul Fiscal se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi a lunii octombrie a fiecărui an și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Rata de schimb a monedei euro, respective 4,9753 RON, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene, publicat la 01.10.2024

Autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Art. 470, alin. (5) Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone					
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)			
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	două axe	2025	2026	2025	2026
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0		153	
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153		426	
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	423		599	
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599		1356	
	5 Masa de cel puțin 18 tone	599		1356	
II	3 axe				
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153		267	
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267		549	
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549		713	
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	713		1099	
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1099		1707	
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1099		1707	
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1099		1707	
III	4 axe				
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	713		723	
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	723		1128	
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128		1792	
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1792		2658	
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1792		2658	
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1792		2658	

Art. 470 alin.(6) din codul Fiscal - Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2+1 axe		2026	2026
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	371
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1519
	9	Masa de cel puțin 28 tone	866	1519
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	346
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	569
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569	836
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836	1010
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1010	1658
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1658	2301
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2301	3494
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2301	3494
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2301	3494
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1831	2549
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2549	3464
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2549	3464
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1618	2247
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2247	3106
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3108	4598
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3108	4598
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	921	1114
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1114	1663
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1663	2648
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1663	2648

Art. 470, alin.(7) Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	11
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51

c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	75
d. Peste 5 tone	95
Art. 470, alin.(1) Mijloace de transport pe apă	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	83
3. Bărci cu motor	309
4. Nave de sport și agrement	825
5. Scutere de apă	309
6. Remorchere și împingătoare:	x
a) până la 500 CP, inclusiv	822
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1338
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2057
d) peste 4000 CP	3292
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	266
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	2 41
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	373
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	653

CAPITOLUL V		
TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR		
APPLICATE ÎN ANUL FISCAL 2026		
Art. 474, alin. (2) - Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1)	valoare cuprinsă între.....lei	HCL/lei
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m2, inclusiv	5-6	6
b) între 151 și 250 m2, inclusiv	6-7	7
c) între 251 și 500 m2, inclusiv	7-9	9
d) între 501 și 750 m2, inclusiv	9-12	12
e) între 751 și 1000 m2, inclusiv	12-14	14
f) peste 1000 m2	14 + 0,01 lei/m2, pentru fiecare m2 care depășește 1000 m2	
Art. 474, alin.(8)-Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	
Art. 474, alin.(10) - Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări valoare cuprinsă între 0 și 15 lei lei, inclusiv pentru fiecare m2 afectat	
Art. 474 alin.(12) - Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	
Art.474, alin.(13) -Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	
Art.474, alin.(14)-Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a lei, inclusiv, pentru fiecare m2 de suprafață ocupată de construcție	

ANEXA la Hotărârea nr. 35 din 30.04.2025

firmelor și reclamelor este de până la 8 lei, inclusiv.		
Art. 474 alin.(5)- Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă		0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.474, alin.(6)- Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5)		1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Art. 474, alin. (3)- Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire		30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474, alin.(15) -Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de până la 13 lei		13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord
Art.474, alin.(4) -Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului local este de până la 15 lei inclusiv		15 lei, inclusiv
Art.474, alin.(9) - Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este		0,1 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
Art.474, alin.(16)- Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de până la 9 lei inclusiv.		9 lei, inclusiv
Art. 475, alin.(1) -Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de până la 20 lei inclusiv		20 lei, inclusiv
Art. 486 alin. (5) - Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale este de până la 32 lei, inclusiv.		32 lei inclusiv, pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²
Art.475, alin.(2) -Taxa pentru eliberarea certificatului de producător și a carnetelor de comercializare a produselor din sectorul agricol este de până la 80 lei, inclusiv		80 lei, inclusiv
Art. 475, alin.(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective		a) până la 4000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv; 500 lei b) până la 8000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² 1000.lei

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2026		
Art.477, alin.(4)	Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate fiind cuprinsă între 1% și 3%.	2 %
Art.478, alin.(2)	Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului.	

	<u>pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local</u>	2025- 2026
	<u>în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică-</u>	41 lei
	<u>în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate-</u>	29 lei
CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2026		
	Manifestarea artistică sau activitatea distractivă: cota de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și abonamentelor	
Art.481, alin.(2)	a) spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională pana la 2%	2%
	b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a) pana la 5%	2%

CAPITOLUL VIII – TAXE DE URGENTA, TAXE SPECIALE APLICATE IN ANUL FISCAL 2026		
	-Eliberare ADEVERINTA DE ROL AGRICOL, eliberare în regim de urgenta (în aceeași zi în care se depun cererile)	10 lei
Art.484 din Legea 227/2015	-Eliberare CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA, eliberare în regim de urgenta (în aceeași zi în care se depun cererile)	10 lei
	-TAXA OCUPARE DOMENIU PUBLIC	10 lei/mp/zi

CAPITOLUL IX – ALTE DISPOZIȚII COMUNE		
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026*
Art. 489 alin. (1) și (2) - cota adițională la impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice	0% - 50%	0 %
Art. 489 alin. (1) și (2) - cota adițională la impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice	0% - 50%	0 %
*Se inserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională.		
Art. 489 alin. (4)	0% - 500%	0 %
Art. 489 alin. (5)	0% - 500%	0 %

Art.493 - Sancțiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin.(2), (6), (7), alin.(10) lit.c), alin.(12) și (13), art.466 alin (2), (5), alin.(7) lit.c), alin.(9) și (10), art.471 alin.(2), (4), (5) și alin.(6) lit.b) și c), art.474 alin.(7) lit. c), alin. (11), art.478 alin.(5) și art.483 alin.(2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art.461 alin.(2), (6), (7), alin.(10), lit.c), alin.(12) și (13), art.466 alin.(2), (5) și alin.(7) lit.c), alin.(9) și (10), art.471 alin.(2), (4), (5) și alin. (6), lit.b) și c), art.474 alin.(7), lit.c), alin (11), art.478 alin.(5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin.(2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art.491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile OG nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

II. LEGEA NR. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

ANEXA – LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2026		
Nr.	Extras din norma juridică - lei -	
CAPITOLUL I		
Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice		
1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2
2	Eliberarea certificatului de producător	Punct abrogat prin art. 80 lit.j) din OG nr.36/2002 privind impozitele și taxele locale
	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	X

	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	2
4	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	X
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	5
5	Eliberarea certificatelor de înregistrare fiscală	Punct abrogat prin art.1, pct.144 din Legea nr.174/2004 pentru aprobarea OG nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală
	SCUTIRI SI FACILITATI FISCALE CONFORM LEGII NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL	

ART. 266 Anularea creanțelor fiscale a alin (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

(5) Creanțele fiscale restante administrate de organul fiscal central, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

SCUTIRI ȘI FACILITĂȚI FISCALE care se acordă în anul fiscal 2026

1) Conform Art.456. alin.(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite

pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr.263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

modificare introdusă de LEGEA nr. 296 din 18 decembrie 2020 , publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1269 din 21 decembrie 2020;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceano-grafice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)–e) din OUG nr.82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr.111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat“, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de

război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război:

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază.

modificare introdusă de LEGEA nr. 296 din 18 decembrie 2020 , publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1269 din 21 decembrie 2020;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

(modificare introdusă de LEGEA nr. 111 din 16 mai 2016, din 16 mai 2018, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 422 din 17 mai 2018)

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supra-legalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

(Modificare introdusă de LEGEA nr. 209 din 3 noiembrie 2017, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 875 din 07 noiembrie 2017.)

y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agreement.

modificare introdusă de LEGEA nr. 296 din 18 decembrie 2020 , publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1269 din 21 decembrie 2020

2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau

arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x):

(Modificare introdusă de LEGEA nr. 209 din 3 noiembrie 2017, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 875 din 07 noiembrie 2017.)

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) clădirile restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art.1, alin.(10) din OUG nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art.1, alin.(5) din OUG nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

J) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3, alin.(1), lit.b) și art.4, alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

L) clădirea folosită ca domiciliu, la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în OUG nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirea folosită ca domiciliu, unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

Pentru clădirii a persoanelor fizice care au primit din partea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești titlu de CETĂȚEAN DE ONOARE.

Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădiri datorat de către persoanele fizice pentru locuința de domiciliu, prevăzută la pct.1, lit. g) și h), se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

3) Conform Art.464, alin.(1) - Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr.263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)–e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supra-legalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

4) Terenurile pentru care se acorda scutirea de plata impozitului/taxei pe terenuri datorate sunt următoarele:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art.1 alin.(10) din OUG menține afectarea de interes public;

- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art.1 alin.(5) din OUG nr.83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;
- d) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1), lit.b) și art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru suprafața de teren care este acoperita de clădire;
- e) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioada de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciara pe cheltuiala proprie;
- f) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- g) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

Pentru teren aferent clădirii a persoanelor fizice care au primit din partea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești titlu de CETATEAN DE ONOARE.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform pct.1 și pct.2, se aplica începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documente justificative.

5) Conform Art.479 din Codul fiscal

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art.477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

6) Conform Art.485. Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor precum și nu se aplică pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

f) reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

(2) Taxele speciale instituite conform art.484 se reduc cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr.323/1996, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr.395/1996, cu modificările ulterioare.

7) Conform Art.476. Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap,

persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

ART. 469 - Scutiri

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinscriere socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul

propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale;

Pentru un mijloc de transport a persoanelor fizice care au primit din partea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești titlu de CETĂȚEAN DE ONOARE.

ART. 487 - Scutiri

Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

Partea introductivă a alin. (5) al art. 456 a fost modificată de pct. 39 al art. I din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 84 din 16 noiembrie 2016, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 977 din 6 decembrie 2016.

- a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;
- b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,

State Marian



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

Matache Alexandru

A large, stylized handwritten signature in black ink, corresponding to the name Matache Alexandru.