

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI
HOTĂRÂRE
NR. 26 din 24.03.2025

privind înființarea și organizarea serviciului "SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE AL COM. FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, județul Giurgiu

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Florești-Stoenești nr. 1882/17.03.2025;
- Studiul de Oportunitate întocmit de compartimentul Achiziții publice;
- Raportul de specialitate comun al Administratorului public și al Compartimentului Contabilitate nr. 1883/17.03.2025;
- Avizul comisiilor de specialitate;

În conformitate cu:

- prevederile Legii nr. 217/2018 privind modificarea alin. (2) al art. III din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare,
- prevederile art. 1 alin.4 lit. h), art.3 alin.(1), art. 22 alin.2 lit.a), art. 28 alin. 1, alin. 2 lit. a), alin. 4-7 din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 12 alin.1 lit. h), art. 17, art. 18 alin. 1 lit. a) și alin. 2, art. 19 alin. (2) și (3) din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată;
- prevederile Ordinului Presedintelui ANRSC cu nr. 88/2007, pentru aprobarea regulamentului cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- prevederile Ordinului nr. 89/2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- prevederile Ordinului nr. 90/2007 pentru aprobarea Contractului cadru de furnizare prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- prevederile din Legea 53/2003 Codul Muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 136, alin. (1), art. 155, alin. (1), lit. "d", alin. (5), lit. "c", art. 129, alin. (2), lit. "d", alin. (7), lit. "n", art. 589, alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. "a" și art. 139, alin. (3), lit. "g" și "h", art. 92 și art. 5 lit. "d", din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, Consiliul Local al comunei Florești-Stoenești,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Studiul de oportunitate pentru înființarea "SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU", serviciu public de interes local, de sine stătător și implicit necesitatea și oportunitatea înființării acestui serviciu, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.



Art.2. (1) Se aprobă înființarea serviciului public de interes local, de sine stătător "SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU", cu sediul în Comuna Florești-Stoenești, Județul Giurgiu.

(2) "SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU " se înființează cu activitate financiar-contabilă proprie, cu patrimoniu propriu, va funcționa pe bază de gestiune economică și se va bucura de autonomie financiară și funcțională, va fi subiect juridic de drept fiscal titular al codului unic de înregistrare fiscală și al conturilor deschise la unitățile teritoriale ale trezoreriei și/sau la unitățile bancare și va întocmi, în condițiile legii, bugetul de venituri și cheltuieli și situații financiare anuale.

(3) "SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU" are ca principală sarcină furnizarea/prestarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare al comunei și administrarea, funcționarea și exploatarea sistemului de alimentare cu apă și de canalizare din comună, serviciu public care are ca formă de gestiune, gestiunea directă.

(4) Se aprobă ca pe toate actele emise de SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU să se menționeze: "Consiliul local al comunei FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU - SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU".

Art.3. Se aprobă transmiterea, în vederea administrării, a gestiunii bunurilor mobile și imobile necesare bunei funcționări a SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Finanțarea cheltuielilor de operare necesare funcționării și exploatării serviciului se asigură prin încasarea de la utilizatori, pe baza facturilor emise de SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU, a contravalorii serviciilor furnizate, conform cu prevederile legale în vigoare.

Art.5. (1) Se aprobă Statul de funcții și Organigrama SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU, conform Anexei nr. 3 și Anexei nr. 4, părți integrante din prezenta hotărâre.

(2) Posturile vacante din cadrul SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU, se ocupă în condițiile legii, aflate în vigoare.

(3) Atribuțiile șefului serviciului sunt cele stabilite conform modelului de fișă a postului, prezentate în Anexa nr. 5, parte integrantă din prezenta hotărâre și pot fi modificate și/sau completate, ori de câte ori situația o impune de către Primarul comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu.

(4) Șeful de serviciu va reprezenta cu puteri depline în fața oricăror persoane fizice și/sau juridice, instituții publice etc., va face toate demersurile necesare obținerii certificatului de înregistrare fiscală, deschiderii de conturi la unitățile teritoriale ale trezoreriei și/sau la unitățile bancare, obținerii și modificării de autorizații, avize, licențe și orice acte necesare desfășurării activității în conformitate cu prevederile legale a serviciului "SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU,..

(5) Atribuțiile personalului de execuție se stabilesc prin fișa postului aprobată de către Șeful serviciului.

Art.6. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare al "SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU" și implicit se aprobă Indicatorii de performanță ai serviciului, parte integrantă a Regulamentului, în conformitate cu Anexa nr. 6 parte integrantă din prezenta hotărâre.

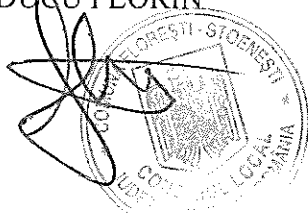
Art. 7. Se aprobă Caietul de sarcini al SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU, conform Anexei nr. 7 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8. Se aprobă Contractul cadru pentru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare la nivelul SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU, conform Anexei nr. 8 parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.9. Se însărcinează cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri primarul Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu.

Art. 10. - Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului-Județul Giurgiu, primarului comunei și o va aduce la cunoștința publică prin publicare pe site-ul primăriei comunei Florești-Stoenești.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RĂDUȚU FLORIN**



**SECRETAR GENERAL
MATACHE ALEXANDRU**

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Matache Alexandru, is written below the text of the General Secretary's name.

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
COMUNA FLOREȘTI-STOENEȘTI

**STUDIU DE OPORTUNITATE PENTRU ÎNFIINȚAREA ȘI
ORGANIZAREA**

**„SERVICIULUI PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI
CANALIZARE”**

**ÎNFIINȚAT ÎN SUBORDINEA CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI
FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU**

STUDIU DE OPORTUNITATE

Pentru înființarea și organizarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare în gestiune directă a localității Florești-Stoenești, județul Giurgiu

1. Abordarea studiului de oportunitate

Consiliul Local al comunei Florești-Stoenești are competente exclusive în ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și coordonarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei, având totodată obligația de a crea condițiile pentru eficientizarea structurilor instituționale și a sistemelor aferente furnizării serviciului de alimentare cu apă la nivelul comunei. Gestionarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pe criterii de transparentă, competitivitate și eficiență, precum și exercitarea atribuțiilor de administrare asupra bunurilor aparținând patrimoniului public sau privat al unității administrativ-teritoriale aferente infrastructurii serviciului este atribuită Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești. Cadrul juridic unitar privind înființarea, organizarea, gestionarea, finanțarea, exploatarea, monitorizarea și controlul furnizării/prestării reglementate a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare al localităților este stabilit prin Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată. Dispozițiile acestei legi se aplică serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare organizat la nivelul unităților administrativ teritoriale ale localităților. În temeiul dispozițiilor acestui act normativ, serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare se înființează, se organizează și se gestionează sub conducerea, coordonarea, controlul și responsabilitatea autorităților administrației publice locale și are drept scop alimentarea cu apă, canalizarea și epurarea apelor uzate pentru toți utilizatorii de pe teritoriul localităților. Serviciul de alimentare cu apă și de canalizare se furnizează/prestează prin exploatarea unei infrastructuri tehnico-edilitare specifice, denumită sistem public de alimentare cu apă și de canalizare. Sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare a apelor uzate constituie ansambluri tehnologice și funcționale integrate care acoperă întregul circuit tehnologic, de la captarea din sursă a apei brute până la evacuarea în emisari a apelor uzate epurate. În conformitate cu prevederile art. 17 alin. (3) și ale art. 28 din Legea nr. 241/2006, gestionarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, respectiv exploatarea și funcționarea sistemelor aferente, se organizează astfel încât să asigure respectarea condițiilor prevăzute de legislația în vigoare privind calitatea apei potabile și epurarea apelor uzate și în funcție de:

- a) nevoile comunităților locale;
 - b) mărimea, gradul de dezvoltare și particularitățile economico-sociale ale localităților;
 - c) starea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare existente;
 - d) posibilitățile locale de finanțare a exploatării și funcționării serviciului, respectiv a înființării ori dezvoltării infrastructurii tehnico-edilitare aferente;
 - e) raportul cost-calitate optim pentru serviciul furnizat/prestat utilizatorilor.
- Gestiunea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se organizează și se realizează în următoarele modalități:
- a) gestiune directă;
 - b) gestiune delegată.

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 26/24.03.2025

Limitele raspunderii autoritatilor publice locale difera dupa tipul de gestiune ales. In cazul gestiunii directe autoritatile deliberative si executive, in numele unitatilor administrativ-teritoriale pe care le reprezinta, isi asuma si exercita nemijlocit toate competentele si responsabilitatile ce le revin cu privire la prestarea serviciului de utilitati publice. Ca urmare a modificării Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, potrivit dispozițiilor art. I, punctul 10 din Legea nr. 224/2015 *pentru modificarea și completarea Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006*, gestiunea directă se realizează numai prin intermediul unor operatori de drept public așa cum sunt definiți la art. 28 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu completările ulterioare, respectiv numai prin intermediul serviciilor publice de interes local sau județean, specializate, **cu personalitate juridică**, înființate și organizate în subordinea consiliilor locale sau consiliilor județene, după caz, prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale respective. De asemenea, conform art. II din Legea nr. 224/2015, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 570/30 iulie 2015, în termen de un an de la data intrării în vigoare a prezentei legi, autoritățile administrației publice locale au obligația de a proceda la reorganizarea compartimentelor funcționale fără personalitate juridică, organizate în structura aparatului de specialitate a primarului sau, după caz, a președintelui consiliului județean, în servicii publice de interes local cu personalitate juridică organizate în subordinea consiliilor locale ori consiliilor județene, după caz. Indiferent de modalitatea de gestiune a serviciului acesta se va realiza doar de către un operator licențiat A.N.R.S.C. Autoritățile administrației publice locale au competente partajate cu autoritățile administrației publice centrale și cu autoritățile de reglementare competente în ceea ce privește reglementarea, monitorizarea și controlul serviciilor comunitare de utilitati publice. În exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilitati publice, autoritățile administrației publice locale adopta hotărâri în legătura cu:

a) elaborarea și aprobarea strategiilor proprii privind dezvoltarea serviciilor a programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemelor de utilitati publice existente, precum și a programelor de înființare a unor noi sisteme, inclusiv cu consultarea operatorilor;

b) coordonarea proiectării și executiei lucrărilor tehnico edilitare, în scopul realizării acestora într-o concepție unitară și corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților, de amenajare a teritoriului, urbanism și mediu;

c) alegerea modalității de gestiune a serviciilor de utilitati publice și darea în administrare sau, după caz, concesiunea sistemelor de utilitati publice destinate furnizării/prestării acestora;

d) urmărirea, monitorizarea și raportarea indicatorilor de performanță și aplicarea metodologiei de comparare a acestor indicatori, elaborată de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice împreună cu autoritățile de reglementare competente, prin raportare la operatorul cu cele mai bune performanțe din domeniul serviciilor comunitare de utilitati publice;

e) contractarea sau garantarea împrumuturilor pentru finanțarea programelor de investiții în vederea dezvoltării, reabilitării și modernizării sistemelor existente;

f) elaborarea și aprobarea regulamentelor serviciilor, a caietelor de sarcini, a contractelor de furnizare/prestare a serviciilor și a altor acte normative locale referitoare la serviciile de utilitati publice, pe baza regulamentelor-cadru, a caietelor de sarcini-cadru și a contractelor-cadru de furnizare/prestare ori a altor reglementări cadru elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente;

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 26/24.03.2025

g) stabilirea, ajustarea, modificarea și aprobarea preturilor, tarifelor și taxelor speciale, cu respectarea normelor metodologice elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente;

h) aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării preturilor și tarifelor pentru serviciile de utilități publice, după caz, pe baza avizului de specialitate emis de autoritățile de reglementare competente;

II. Așezare geografică și relief

Comuna Florești-Stoenesti, localitate a județului Giurgiu, este situată în partea de nord a județului, la 30 km de București și 100 km de Municipiul Giurgiu, marginită la sud de autostrada București-Pitești și la vest de raul Argeș. Comuna Florești-Stoenesti este așezată în plin centrul Câmpiei Române, vechimea celor 3 sate fiind legată de evoluția societății medievale românești.

Comuna este alcătuită din 3 sate – Florești, Stoenesti și Palanca, fiind populată cu peste 9200 de locuitori.

Faptul că această comună Florești – Stoenesti este situată adiacent autostrăzii A1, București – Pitești la o distanță de aproximativ 30 Km de Mun. București, a condus la o migrare continuă a populației către comuna noastră, fiind ușor de ajuns la locul de muncă din capitală. Ca urmare a actualizării PUG al comunei Florești – Stoenesti din care s-a extins zona de intravilan cu aproximativ 1200 ha zona a devenit atractivă pentru construcția de noi locuințe.

III. Populația Conform datelor de la Institutul Național de Statistică pe teritoriul administrativ al comunei Florești-Stoenesti se înregistrează 9547 locuitori de etnie română. Serviciul de alimentare cu apă și canalizare, organizat la nivelul comunei Florești-Stoenesti asigură desfășurarea următoarelor activități:

- captarea și tratarea apei brute;
- transportul apei potabile;
- înmagazinarea apei;

distribuția apei potabile; furnizarea apei potabile; colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori;

- epurarea apelor uzate;

evacuarea, tratarea și depozitarea nămolurilor provenite din stațiile de tratare a apei brute; evacuarea apelor pluviale și de suprafață din intravilanul comunei Florești-Stoenesti.

IV. Situația economică Activități specifice zonei:

Economia comunei Florești-Stoenesti este una bazată pe construcții, agricultura și, respectiv, creșterea animalelor reprezentând activități secundare și din ce în ce mai puțin practicate.

Activitati economice principale:

Principalele activități economice sunt constructiile și comerțul.

V. Descrierea sistemului de alimentare cu apă și canalizare din comuna Florești-Stoenești:

CAPTAREA, TRATAREA SI DISTRIBUTIA APEI

1. - RETEA DISTRIBUTIE SAT FLORESTI -lungime 21 116 ml.

teava pn 6 d=63 mm- 1978 ml

teava pn 6 d=75 mm- 4751 ml

teava pn 6 d=90 -7928 ml

teava pn 6 d=110 -3532 ml

teava pn 6 d=140 -1322 ml

teava pn 6 d= 160 – 1605 ml

- bransamente consumatori- 191 buc

- hidranti supraterani dn 80 și racord tip b – 26 buc

- camine aerisire,sectorizare și golire- 51 buc

2. - gospodarie de apă- imprejmuire plasa bordurata și stalpi teava rectangulara

- rezervoare inmagazinare apă v= 600 mc – 1 buc

- cladire grup pompare și statie clorinare

- fosa septica

- statie clorinare care contine pompa dozatoare,tablou electric și vas stocare hipoclorit

- grup pompare care are in componenta 2 pompe active ,tablou electric

- instalatie electrica și iluminat exterior incinta gospodarie apa

(stalpi,lampi,paratrasnet,tablou general)

3. -retea aductiune – executie foraje 2 puturi adnacimea 114 ml/buc ,cabina put ,instalatie electrica și tablou comanda la fiecare put

- imprejmuire plasa bordurata și stalpi teava la toate cele 2 puturi- (cate 40 ml la fiecare)

-retea aductiune puturi cu teava d= 125 ml de la toate cele 2 puturi pana la gospodaria de apă

4. supratraversare raul sabar cu protectia conductei – str campului-22 ml și str cernele-39 ml

1. - RETEA DISTRIBUTIE SATELE PALANCA SI STOENESTI -lungime 223894 ml.

teava pn 6 d=63 mm-3055 ml

teava pn 6 d=75 mm- 7798 ml

teava pn 6 d= 90 -4784 ml

teava pn 6 d=110 -2946 ml

teava pn 6 d=125 -733 ml

teava pn 6 d= 160 – 4045 ml

teava pn 6 d= 200 – 533 ml

- bransamente consumatori- 150 buc

- hidranti supraterani dn 80 și racord tip b – 25 buc

- camine aerisire,sectorizare și golire- 54 buc

2. - gospodarie de apă- imprejmuire plasa bordurata și stalpi teava rectangulara

- rezervoare inmagazinare apă v= 600 mc – 1 buc

- cladire pentru statie clorinare și grup pompare

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 26/24.03.2025

- fosa septica
- statie clorinare care contine pompa dozatoare, tablou electric si vas stocare hipoclorit
- grup pompare care are in componenta 2 pompe active si una de rezerva(2a+1 r) ,tablou electric
- instalatie electrica si iluminat exterior incinta gospodarie apa (stalpi,lampi,paratrasnet,tablou general)
- 3. -retea aductiune – executie foraje 2 puturi adnacimea 90 ml/buc ,cabina put ,instalatie electrica si tablou comanda la fiecare put
 - imprejmuire plasa borduata si stalpi teava la toate cele 2 puturi- (cate 40 ml la fiecare)
 - retea aductiune puturi cu teava d= 125 ml de la toate cele 2 puturi pana la gospodaria de apa
- 4. supratraversare raul sabar cu protectia conductei pe str sabarului si str gogora

VI. Situația economico-financiară actuală a serviciului

Sistemul de alimentare cu apa: 400

Bransamente populatie: 400

Bransamente agenti economici: 0

Bransamente institutii publice: 0

VII. Finantarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare

Finanțarea cheltuielilor de operare necesare funcționării și exploatării serviciului se asigură prin încasarea de la utilizatori, pe baza facturilor emise de operatori, a contravalorii serviciilor furnizate/prestate. Stabilirea nivelului prețului/tarifului unic se aprobă, cu avizul A.N.R.S.C., prin hotărâre a autorității deliberative a unității administrativ-teritoriale. Prețurile și tarifele pentru plata serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se stabilesc, se ajustează și se modifică pe baza fișelor de fundamentare pe elemente de cheltuieli întocmite conform normelor metodologice elaborate de A.N.R.S.C. și aprobate prin ordin al președintelui acesteia.

Fundamentarea prețurilor și tarifelor serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se face de către operator, astfel încât structura și nivelul acestora:

- a) să acopere costul justificat economic al furnizării/prestării serviciului;
- b) să asigure funcționarea eficientă și în siguranță a serviciului, protecția și conservarea mediului, precum și sănătatea populației;
- c) să descurajeze consumul excesiv și să încurajeze investițiile de capital;
- d) să garanteze respectarea autonomiei financiare a operatorului;
- e) să garanteze continuitatea serviciului.

VIII. Motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu care justifică gestiunea directă a serviciului de alimentare cu apă și canalizare al comunei Florești-Stoenеști

Veniturile proprii ale localității sunt provenite din impozite și taxe care sunt direcționate în principal către infrastructură. Prin menținerea formei de gestiune directă serviciului de alimentare cu apă și canalizare al comunei, se urmărește:

- securitatea serviciului;
- tarifarea echitabilă;

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 26/24.03.2025

- rentabilitatea, calitatea și eficiența serviciului;
- transparența și responsabilitatea publică, incluzând consultarea cu patronatele, sindicatele, utilizatorii și cu asociațiile reprezentative ale acestora;
- continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- adaptabilitatea la cerințele utilizatorilor;
- accesibilitatea egală a utilizatorilor la serviciul public, pe baze contractuale;
- respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor, protecției mediului și sănătății populației.

IX. Investițiile necesare pentru modernizarea, extinderea, îmbunătățirea calitativa și cantitativa a serviciului, precum și a condițiilor sociale și de mediu.

În vederea asigurării continuității serviciilor de apă și de canalizare, Consiliul Local al comunei Florești-Stoenești, păstrează responsabilitatea planificării și urmăririi lucrărilor de investiții necesare funcționării sistemelor în condiții de siguranță și la parametrii ceruți prin prescripțiile tehnice. În acest scop se vor institui sisteme de planificare multianuală a investițiilor, plecându-se de la un plan director de perspectivă.

X. Aspecte instituționale

Consiliul Local al comunei Florești-Stoenești are competente exclusive în ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și coordonarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei, având totodată obligația de a crea condițiile pentru eficientizarea structurilor instituționale și a sistemelor aferente prestării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare la nivelul comunei. Gestionarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pe criterii de transparență, competitivitate și eficiență, precum și exercitarea atribuțiilor de administrare asupra bunurilor aparținând patrimoniului public sau privat al unității administrativ-teritoriale aferente infrastructurii serviciului este atribuită Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești. Limitele răspunderii autorităților publice locale diferă după tipul de gestiune ales. În cazul gestiunii directe autoritățile deliberative și executive, în numele unităților administrativ-teritoriale pe care le reprezintă, își asumă și exercită nemijlocit toate competențele și responsabilitățile ce le revin cu privire la prestarea serviciului de utilități publice. În cazul gestiunii delegate competențele și responsabilitățile proprii privind prestarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare se transferă unuia sau mai multor operatori.

XI. Fundamentarea menținerii gestiunii directe

Gestiunea serviciilor de utilități publice reprezintă modalitatea de organizare, funcționare și administrare a serviciilor de utilități publice în scopul furnizării/prestării acestora în condițiile stabilite de autoritățile administrației publice locale. Gestiunea serviciilor de utilități publice se organizează și se realizează în următoarele modalități:

- a) gestiune directă;
- b) gestiune delegată. Modalitatea de gestiune a serviciilor de utilități publice se stabilește prin hotărâre a consiliilor locale în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport pret/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ-teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor de utilități publice. Înființarea, organizarea, funcționarea și gestionarea serviciului de alimentare

Handwritten signature

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 26/24.03.2025

cu apă și de canalizare se fundamentează în baza unor studii de specialitate care vor analiza următoarele elementele:

- a) nevoile comunităților locale;
- b) mărimea, gradul de dezvoltare și particularitățile economico-sociale ale localităților;
- c) starea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare existente;
- d) posibilitățile locale de finanțare a exploatării și funcționării serviciului, respectiv a înființării ori dezvoltării infrastructurii tehnico-edilitare aferente;
- e) raportul cost-calitate optim pentru serviciul furnizat/prestat utilizatorilor. Soluția optimă se va adopta după dezbateră publică a studiului și după consultarea utilizatorilor.

a. GESTIUNEA PROPRIE

Cadrul legal Cadrul legal specific al gestionării în regim propriu al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare este dat de::

- Legea 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare a localităților;
- Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice;

Operatorul în gestiune proprie poate avea următoarea situație de management:

- organizare ca serviciu sau după caz compartiment propriu al primăriei, sau ;
- organizare ca societate, deținută 100% de consiliul local.

Avantaje:

- Menținerea responsabilității operatorului față de populația deservită;
 - Posibilitatea sustinerii populației sărace de către primărie;
- Preturi și tarife mai mici; → Menținerea autorității nemijlocite a consiliului local asupra activității; > Accesul la fonduri europene destinate autorităților publice - fonduri externe nerambursabile, Fonduri Structurale - supuse unor condiționalități, . → Leasing - în special pe termen scurt; → Obligațiuni comunale – posibile.

b. GESTIUNEA DELEGATA

Avantaje > Parametrii serviciilor și necesarul de investiții clar definite în contract, cu mecanisme care impun ca majoritatea riscurilor de execuție și exploatare să treacă la operator;

► Din momentul când operatorul își intră în drepturi investițiile se accelerează. Profitul operatorului va genera nevoia de schimbare urgentă a proceselor interne și a relațiilor cu clienții;

► Consiliul Local Florești-Stoenești transferă sarcina investițiilor și - potențial - finanțării către operatorul pentru partea ce îi revine;

► Consiliul Local Florești-Stoenești se va ocupa de funcția sa de reglementator/supervizor a conformării operatorului la cerințele impuse în contract, și nu de gestiunea directă a serviciului; → Consiliul Local Florești-Stoenești va avea dreptul la control final asupra derulării serviciului, având posibilitatea de a anula delegarea de gestiune în cazul în care operatorul are activitate defectuoasă persistentă - sunt necesare clauze de penalizare și **reziliere prevăzute în contract**;

► Consiliul Local Florești-Stoenești are putere decizională pentru ca în momentul încredințării contractului, să adopte toate prevederile contractuale optime;

► Consiliul Local Florești-Stoenești va avea flexibilitate și dreptul de a face modificări

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 26/24.03.2025

unilaterale, desi se prevad si compensatii specifice in contractele bilaterale de operator cu clauza de compensare; > Criteriile de management comercial se pot indeplini pentru a avea acces la fonduri cum ar fi cele bancare/ obligatate. Delegarea gestiunii serviciului nu anulează prerogativele autorităților administrației publice locale sau, după caz, ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de alimentare cu apă și de canalizare privind adoptarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a serviciului, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare și nu exclude responsabilitățile și dreptul acestora, în conformitate cu competențele și atribuțiile ce le revin potrivit legii, de a supraveghea și de a controla:

▶ modul de respectare și de îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de operatori; > calitatea și eficiența serviciului furnizat/prestat și respectarea indicatorilor de performanță stabiliți în contractele de delegare a gestiunii; > modul de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a sistemului de alimentare cu apă și de canalizare încredințat prin contractul de delegare a gestiunii;

▶ modul de formare și stabilire a tarifelor pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare.

XII. Concluzii:

Se apreciază că menținerea gestiunii directe a serviciului de alimentare cu apă și canalizare al comunei Florești-Stoenești asigură posibilitatea dezvoltării și modernizării sistemului de alimentare cu apă și de canalizare, creează un control direct al Consiliului Local, asigură un grad de suportabilitate mai bun al cetățenilor comunei, în ceea ce privește prețul apei și asigură participarea cetățenilor la îmbunătățirea activității de alimentare cu apă și de canalizare.

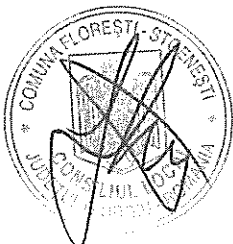
Având în vedere analiza efectuată în prezentul Studiu de Oportunitate asupra situației actuale a sistemelor publice de apă și canalizare, precum și a obiectivelor strategiei de dezvoltare a serviciilor publice de apă și apă uzată, este evident că menținerea gestiunii directe a serviciului de alimentare cu apă și canalizare și prin intermediul structurii cu denumirea *Serviciul Public de Alimentare cu Apă și Canalizare*, organizat în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești reprezintă soluția optimă pentru obținerea celui mai bun raport calitate/cost pentru serviciile de apă și apă uzată furnizate, din următoarele considerente:

- operatorul astfel înființat, are personal adecvat pentru a presta servicii de calitate, deoarece preia o parte din salariații ce deserveau serviciul de alimentare cu apă și canalizare din cadrul primăriei, pe viitor existând posibilitatea generării de noi locuri de **munca**.

- costuri fixe de exploatare ce pot fi repartizate pe un număr mic de clienți și menținerea implicită a unor tarife ce pot fi suportate cu ușurință de utilizatori/locuitorii comunei Florești-Stoenești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

RĂDUCU FLORIN



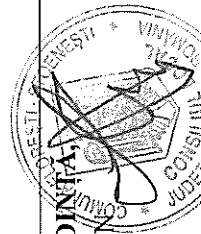
SECRETAR GENERAL

MATACHE ALEXANDRU

Bunurile mobile și imobile, transmise în vederea administrării și gestiunii, necesare bunei funcționări a SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință	Valoarea de inventar -lei	Situatia juridica actuala ,denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	Alimentare cu apă în satul Florești, comuna Florești-Stoenești, județul Giurgiu	1. - RETEA DISTRIBUTIE -lungime 21 l116 ml. 2. -GOSPODARIE DE APA- IMPREJMUIRE PLASA BORDURATA SI STALPI TEAVA RECTANGULARA	2022	5.875.629,74	Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 6724/28.06.2022
2	Alimentare cu apă în satele Palanca și Stoenești, comuna Florești-Stoenești, județul Giurgiu	1. - RETEA DISTRIBUTIE -lungime 223894 ml. 2. - GOSPODARIE DE APA- IMPREJMUIRE PLASA BORDURATA SI STALPI TEAVA RECTANGULARA	2022	6.321.350,50	Proces- verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 6725/28.06.2022
3	Autoutilitată Volkswagen Crafter	Serie sasiu: WV1ZZZ2FZC7010116 Bena basculabila pe 3 părți, cilindru de basculare gros, cu 4 elemente	2021	68 500	Contract furnizare nr. 12325/24.12.2021
4	Buldoexcavator Caterpillar 434F2	Serie sasiu: CAT0434FTHWR00343	2018	459 578	Contract de finanțare nr. C 1920074X20983190141 8/29.05.2018
5	Buldoexcavator HIDROMEK 62SS-SS	Serie sasiu: HMK62SSRC2C020359	2025	397 460	Contract de finanțare nr. C1920074X2098319128 68/19.07.2024

SECRETAR GENERAL
MATAACHE ALEXANDRU



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
RĂDUCU FLORIN

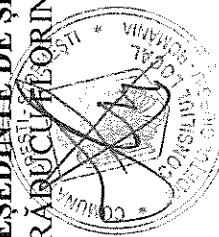
privind înființarea și organizarea serviciului "SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE AL COM. FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, județul Giurgiu

**STATUL DE FUNCTII
AL**

SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE AL COM. FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU, serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, județul Giurgiu

NR. CRT.	NUMELE SI PRENUMELE	FUNCȚIE DE CONDUCERE	FUNCȚIE DE EXECUȚIE	NIVEL DE STUDII / PROFESIA	NUMĂR DE POSTURI	POSTURI VACANTE /OCUPATE
1		Sef serviciu		SUPERIOARE	1	VACANT
2			Sef formație	M/S	1	VACANT
3			Contabil	M/S	1	VACANT
4			Casier	M/S	2	VACANT
5			Operator Stație Apă Florești	M/G	3	VACANT
6			Operator Stație Apă Stoenești-Palanca	M/G	4	VACANT
7			Instalator apă	M/G	4	VACANT
8			Electrician	M/G	2	VACANT
9			Sudor /meccanic	M/G	1	VACANT
10			Șofer buldoexcavator	M/G	1	VACANT
11			Muncitor necalificat	M/G	4	VACANT
	TOTAL	1			24	

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RĂZBOICU FLOREȘTI**

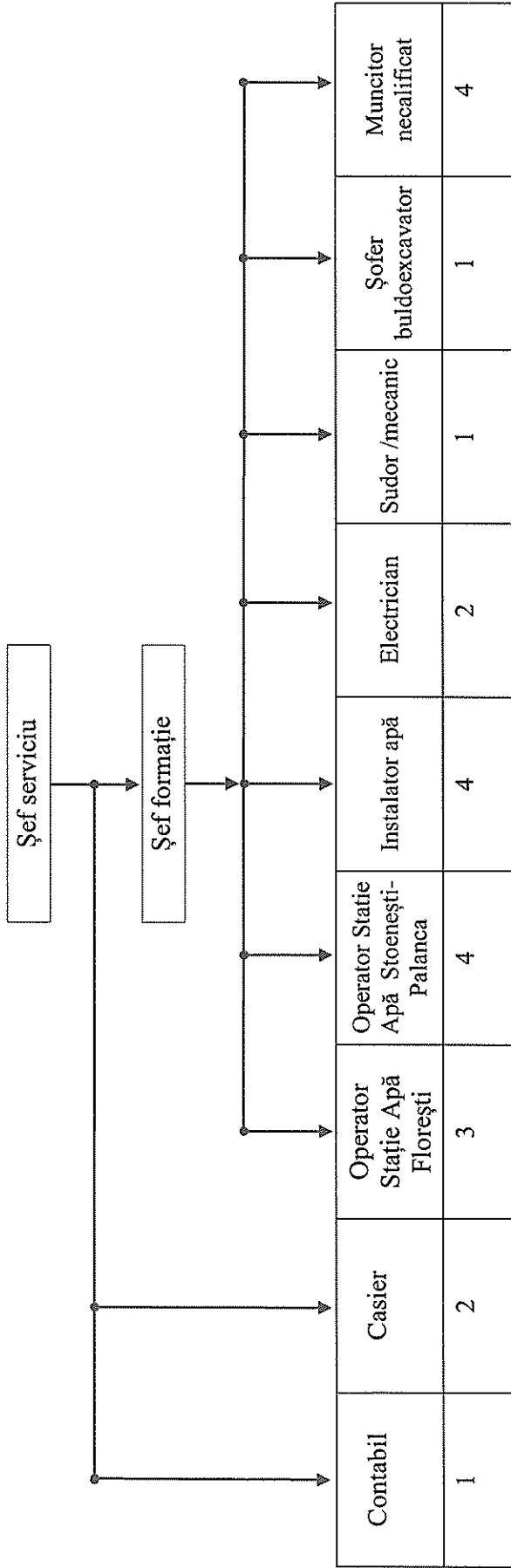


**SECRETAR GENERAL
MATACHE ALEXANDRU**

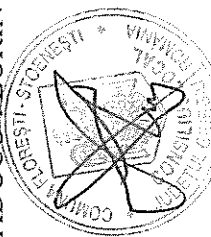
privind înființarea și organizarea serviciului "SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE AL COM. FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, județul Giurgiu

ORGANIGRAMA

SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE AL COM. FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU, serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, județul Giurgiu



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RĂDUCU FLORIN**



**SECRETAR GENERAL
MATACHE ALEXANDRU**

PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI
SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE AL COM. FLOREȘTI-STOENEȘTI
JUDEȚUL GIURGIU

FIȘA POSTULUI

Nr. _____ / _____

A. Informatii generale privind postul

1. Nivelul postului*: **FUNCȚIE CONTRACTUALĂ DE CONDUCERE**
2. Denumirea postului: **ȘEF SERVICIU**
3. Gradul/Treapta profesional/profesionala:
4. Scopul principal al postului: asigurarea eficienței **SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE AL COM. FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU**

B. Conditii specifice pentru ocuparea postului

1. Studii de specialitate**: studii universitare de licență absolvite cu diplomă de licență sau echivalentă;
2. Perfectionari (specializari):
3. Cunoștințe de operare/programare pe calculator (necesitate și nivel): word, excel, nivel mediu;
4. Limbi străine (necesitate și nivel) cunoscute:
5. Abilitati, calitati și aptitudini necesare:
 - a) capacitate de analiza și sinteza;
 - b) operativitate și punctualitate;
 - c) capacitatea de a rezolva problemele de competența din cadrul serviciului;
 - d) atitudine pozitivă, echilibru emoțional și constantă în atitudini, capacitatea de a se mobiliza
 - e) abilitati de a lucra independent și în echipă;
 - f) abilitati de comunicare;
 - g) rezistența la efort și stres;
 - h) capacitatea de asumare a responsabilității;
 - i) bun cunoscător al limbii române.

6. Cerințe specifice***: cele impuse de desfășurarea în bune condiții a atribuțiilor de serviciu și menținerea relațiilor între instituțiile publice cu care există stabilite legături.

7. Competența managerială**** (cunoștințe de management, calitati și aptitudini manageriale): capacitatea de a organiza, capacitatea de a conduce, capacitatea de coordonare, capacitatea de control, capacitatea de a obține cele mai bune rezultate, capacitatea decizională, capacitatea de a delega, capacitatea de a dezvolta abilitățile personalului serviciului, abilitati de mediere și negociere, obiectivitate în apreciere.

C. Atribuțiile postului:

1. Urmărește și coordonează activitatea "SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDEȚUL GIURGIU", răspunde de urmărirea și coordonarea activității personalului de execuție angajat în cadrul "SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDEȚUL GIURGIU", (contracte, facturare, intervenții rețele, funcționarea în parametri a stației/iilor de alimentare cu apă, și a întregii rețele de alimentare cu apă);
2. Răspunde de obținerea codului fiscal al "SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDEȚUL GIURGIU", a tuturor avizelor, autorizațiilor, licențelor și aprobarilor precum și a altor acte și documente necesare funcționării în condiții de legalitate a serviciului "Consiliul local Florești-Stoenești, Județul Giurgiu - "SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDEȚUL GIURGIU".
3. Ține evidența strictă asupra bunurilor și materialelor primite în gestiune.
4. Îndeplinește activități specifice;
5. Îndeplinește atribuțiile specifice pe linia sănătății și securității în munca, instruirii salariaților în domeniul situațiilor de urgență și în domeniul apărării împotriva incendiilor, la nivelul serviciului "SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDEȚUL GIURGIU", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești;
6. Îndeplinește alte sarcini trasate de primarul comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu și de Consiliul Local al comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu;

7. Respectă programul de lucru de 8 ore pe zi, 40 ore/săptămână.

D. Sfera relationala a titularului postului

1. Sfera relationala interna:

a) Relatii ierarhice:

– subordonat fata de: subordonat consiliului local comuna Florești-Stoenești , primar comună

– superior pentru: angajații "SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM.

Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU

b) Relatii functionale:

c) Relatii de control: beneficiari alimentare cu apa și canalizare;

d) Relatii de reprezentare: cu instituții specifice;

2. Sfera relationala externa:

a) cu autoritati si institutii publice:

b) cu organizatii internationale:

c) cu persoane juridice private: conform contractelor de furnizare încheiate;

3. Delegarea de atributii si competenta*****:

E. Intocmit de:

1. Numele si prenumele:**MATACHE ALEXANDRU**

2. Functia de conducere:**SECRETAR GENERAL**

3. Semnatura

4. Data intocmirii

F. Luat la cunostinta de catre ocupantul postului

1. Numele si prenumele:

2. Semnatura

3. Data

G. Contrasemneaza:

1. Numele si prenumele: **DUMITRU CONSTANTIN**

2. Functia: **PRIMAR**

3. Semnatura

4. Data

* Functie de executie sau de conducere.

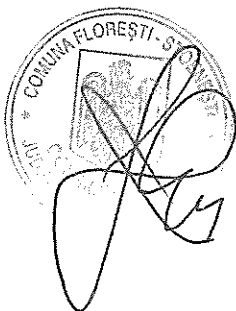
** In cazul studiilor medii se va preciza modalitatea de atestare a acestora (atestare cu diploma de absolvire sau diploma de bacalaureat).

*** Se va specifica obtinerea unui/unei aviz/autorizatii prevazut/prevazute de lege, dupa caz.

**** Doar in cazul functiilor de conducere.

***** Se vor trece atributiile care vor fi delegate catre o alta persoana in situatia in care salariatul se afla in imposibilitatea de a-si indeplini atributiile de serviciu (concediu de odihna, concediu pentru incapacitate de munca, delegatii, concediu fara plata, suspendare, detasare etc.). Se vor specifica atributiile, precum si numele persoanei/persoanelor, dupa caz, care le va/le vor prelua prin delegare

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RĂDUCU FLORIN**



**SECRETAR GENERAL,
MATACHE ALEXANDRU**

Anexa nr. 6 la H.C.L. nr. 26 /24.03.2025

privind aprobarea **REGULAMENTULUI** de organizare si funcționare al Serviciului de Alimentare
cu Apa și Canalizare al comunei Florești-Stoenești, Judetul Giurgiu

REGULAMENTUL

**“SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE
AL
COMUNEI Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU”,**

serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică,

în subordinea Consiliului Local al

comunei Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU, cu gestiune directa

REGULAMENTUL

SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU, cu gestiune directa

CAPITOLUL I Dispozitii generale

Sectiunea 1

Prezentare

Art.1. Prezentul regulament de organizare si funcționare al SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU, cu forma de gestiune directa, este elaborat in conformitate cu prevederile Ordinului nr. 88 din 20.03.2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE, serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU al Autoritatii Nationale de Reglementare pentru Serviciile de Gospodarie Comunala, Legii nr. 51 din 08.03.2006 - Legea serviciilor comunitare de utilități publice, precum si ale Legii nr. 241/2006 din 22.06.2006 - Legea serviciului public de alimentare cu apa si de canalizare.

Art. 2 (1) Prevederile prezentului regulament se aplică SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU.

Art.3. (1) Prezentul regulament stabilește cadrul juridic unitar privind organizarea si funcționarea SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU, definind condițiile și modalitățile care trebuie îndeplinite pentru asigurarea serviciului la un nivel calitativ superior, precum și relațiile dintre operator și utilizatorii acestui serviciu.

(2) Prezentul regulament se aplica raporturilor care se stabilesc între toți participanții cu responsabilitatea în domeniul serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare de interes local privind captarea, tratarea apei brute, transportul, distribuția si utilizarea apei potabile, evacuarea, colectarea si transportul apelor uzate si evacuarea acestora.

(3) Prevederile regulamentului se aplică, de asemenea, la proiectarea, executarea, receptionarea, exploatarea și întreținerea instalațiilor din sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Sectiunea 2

Organizarea și funcționarea SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU

Art.3 (1) Administrarea și gestionarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare se realizează prin **gestiune directă**.

(2) **Gestiunea directă** este modalitatea de gestiune în care autoritățile deliberative și executive în numele unității administrativ-teritoriale pe care o reprezintă, își asumă și exercită nemijlocit toate competențele și responsabilitățile ce le revin potrivit legii cu privire la

furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice, respectiv la administrarea, funcționarea și exploatarea sistemelor de utilități publice aferente acestora;

(3) **Gestiunea directă** a **SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU**", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU, în baza hotărârii de adoptată de Consiliul local al comunei Florești-Stoenești, Judetul Giurgiu;

(4) Gestiunea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se organizează la nivelul comunei Florești-Stoenești, Judetul Giurgiu după criteriului cost/calitate optim pentru serviciile prestate utilizatorilor și ținându-se seama de mărimea, gradul de dezvoltare și particularitățile economico-sociale ale comunei, de starea dotărilor și echipamentelor tehnico-edilitare existente și de posibilitățile de finanțare a exploatării, întreținerii și dezvoltării acestora.

Art.4 (1) SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU, organizat ca și serviciu public de interes local cu personalitate juridică, înființat și organizat prin hotărâre a autorității deliberative a comunei Florești-Stoenești, Judetul Giurgiu, are în administrare suprastructura și utilajele aferente pentru realizarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

(2) **SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU**", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU care își desfășoară activitatea în regim de gestiune directă, prestează serviciul de alimentare cu apă și de canalizare prin exploatarea și administrarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestuia pe baza hotărârii de dare în administrare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, adoptată de Consiliul local al comunei Florești-Stoenești, Judetul Giurgiu, precum și pe baza licenței, autorizațiilor eliberate de autoritățile de reglementare competente.

(3) **Operatorul SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU**", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU, precum și utilizatorii acestui serviciu se vor conforma prevederilor prezentului regulament.

(4) În sensul prezentului regulament, noțiunile de mai jos se definesc, după cum urmează:

- (4.1.) *apă potabilă* - apă care îndeplinește indicatorii de potabilitate prevăzuți de legislația în vigoare;
- (4.2.) *ape uzate menajere* - apele de canalizare rezultate din folosirea apei în gospodăria, instituții publice și servicii, care rezultă mai ales din metabolismul uman și din activități menajere și igienico-sanitare;
- (4.3.) *ape uzate industriale* -- apele de canalizare rezultate din activități economico-industriale sau corespunzând unei alte utilizări a apei decât cea menajeră;
- (4.4.) *ape uzate orășenești* - apele de canalizare rezultate din amestecul apelor uzate menajere cu apele uzate industriale sau agrozootehnice, pre-epurate sau nu, precum și apele care provin din stropirea și spălarea drumurilor publice sau private, a aleilor, a grădinilor și a curților imobilelor;
- (4.5.) *ape pluviale* - apele de canalizare care provin din precipitații atmosferice;
- autoritate de reglementare competentă* - Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice - denumită în continuare A.N.R.S.C.;
- (4.6.) *acces la rețea* - dreptul utilizatorului serviciilor de alimentare cu apă și/sau de canalizare de a se bransa/racorda, în condițiile legii, la rețelele de distribuție/colectare;

(4.7). *acord de furnizare* - documentul scris, emis de operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, care stabilește condițiile de furnizare pentru utilizator și definește parametrii cantitativi și calitativi ai serviciului la bransamentul utilizatorului și prin care operatorul se angajează să furnizeze serviciul de alimentare cu apă;

(4.8). *aviz de bransare/racordare* - documentul scris, emis de catre operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, prin care se stabilesc condițiile tehnice cu privire la proiectarea, amplasarea și execuția bransamentelor de apă, respectiva racordurilor de canalizare, și prin care se stabilește punctul de delimitare dintre rețelele publice și instalațiile de utilizare;

(4.9). *acord de preluare* - documentul scris, emis de operatorul serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, prin care acesta se angajează să presteze serviciul de canalizare pentru utilizator și care definește condițiile și parametrii cantitativi și calitativi ai apelor uzate menajere și/sau industriale preluate la canalizarea publică;

(4.10). *bransament de apă* - partea din rețeaua de alimentare cu apă, care asigură legătura dintre rețeaua publică de distribuție și rețeaua interioară a unei incinte sau a unei clădiri. Bransamentul deservește un singur utilizator. Bransamentul pana la contor, inclusiv căminul de bransament si contorul, aparține rețelei publice, indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia;

(4.11). *caracteristici tehnice* - totalitatea datelor și elementelor de natură tehnică, referitoare la o instalație;

(4.12). *cămin de bransament* - construcție componentă a sistemului de distribuție a apei, aparținând sistemului public de alimentare cu apă, care adăpostește contorul de bransament, cu montajul aferent acestuia;

(4.13). *confor de bransament* - aparatul de măsurare a cantității de apă consumată de utilizator, care se montează pe bransament între două vane/robinete, la limita proprietății utilizatorului, fiind ultima componentă a rețelei publice de distribuție, în sensul de curgere a apei potabile, fiind utilizat pentru determinarea cantității de apă consumată în vederea facturării.

(4.14). *contor de rețea* - aparatul de măsurare a cantității de apă transportată dintr-o zonă în alta a rețelei publice. Contorul de rețea nu poate fi utilizat la determinarea și facturarea cantității de apă consumată de unul sau mai mulți utilizatori;

(4.15). *domeniu public* - totalitatea bunurilor mobile și imobile, dobândite potrivit legii, aflate în proprietatea publică a Comuna Florești-Stoenești, Judetul Giurgiu, care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de folosință sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, Judetul Giurgiu și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național;

(4.16). *emisar* - colector pentru descărcarea apelor uzate reziduale si a celor in exces de pe terenuri desecate sau irigate;

(4.17). *grad de asigurare în furnizare* - nivel procentual de asigurare a debitului și presiunii apei necesare utilizatorului într-un interval de timp, precizat în anexa la contractul de furnizare și utilizare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare;

(4.18). *imobil* - orice clădire sau teren, cu destinație socio-culturală, administrativă, de producție industrială, comercială, de prestări servicii sau de locuință, inclusiv terenul aferent, cu regim juridic dovedit. In cazul blocurilor de locuinte, la care terenul aferent nu este delimitat, se consideră imobile toate acele blocuri care au adrese poștale distincte ;

(4.19). *indicatori de performanță* - cerintele si standardele în legatura cu serviciul care trebuie sa fie satisfacut de catre concesionar, astfel cum sunt prevazute în aneza nr.2 din contractul de concesiune;

(4.21). *infrastructură tehnico-edilitară* - ansamblul sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării serviciilor de utilități publice; infrastructura tehnico-edilitară aparține domeniului public sau privat al comunei Florești-Stoenești, Judetul Giurgiu și este supusă regimului juridic al proprietății publice sau private, potrivit legii;

(4.22). *instalații interioare de apă* - totalitatea instalațiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, amplasate după punctul de delimitare dintre rețeaua publică și instalația interioară de utilizare a apei, și care asigură transportul apei preluate din rețeaua publică la punctele de consum și/sau la instalațiile de utilizare;

(4.23). *instalații interioare de canalizare* - totalitatea instalațiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, care asigură preluarea și transportul apei uzate de la instalațiile de utilizare a apei până la căminul de racord din rețeaua publică;

(4.24). *licență* - actul tehnic și juridic emis de *autoritate de reglementare competentă* prin care se recunoaște calitatea de operator de servicii de utilități publice într-un domeniu reglementat, inclusiv capacitatea și permisiunea de a furniza/presta **SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU.**

(4.25). *lichidarea avariilor* - activitate cu caracter ocazional și urgent prin care, în cazul apariției unor incidente care conduc sau pot conduce la pagube importante, se iau măsuri imediate pentru împiedicarea sau reducerea extinderii pagubelor, se determină, se înlătură cauzele care au condus la apariția incidentului sau se asigură o funcționare alternativă, se repară sau înlocuiește instalația, echipamentul, aparatul etc. deteriorat, se restabilește funcționarea în condiții normale sau cu parametrii reduși până la terminarea lucrărilor necesare asigurării unei funcționări normale.

(4.26). *operator* - persoană juridică care are competența și capacitatea, recunoscute prin licență, de a furniza/presta, în condițiile reglementărilor în vigoare, un serviciu comunitar de utilități publice și care asigură nemijlocit administrarea și exploatarea sistemului de utilități publice aferent acestuia.

(4.27). *presiune de serviciu* - presiunea care trebuie asigurată de operator, în punctul de branșare, astfel încât să se asigure debitul normat de apă la utilizatorul amplasat în poziția cea mai dezavantajoasă;

(4.28). *punct de delimitare* - locul în care instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului se branșează la instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea operatorului furnizor/prestator de servicii. Punctul de delimitare asigură identificarea poziției de montare a dispozitivelor de măsurare-inregistrare a consumurilor, stabilirea apartenenței instalațiilor, precum și precizarea drepturilor și obligațiilor care revin părților cu privire la exploatarea, întreținerea și repararea acestora. Delimitarea dintre instalațiile interioare de canalizare și rețeaua publică de canalizare se face prin căminul de racord, care este prima componentă a rețelei publice, în sensul de curgere a apei uzate;

(4.29). *racord de canalizare* - partea din rețeaua publică de canalizare care asigură legătura dintre instalațiile interioare de canalizare ale utilizatorului și rețeaua publică de canalizare, inclusiv căminul de racord;

(4.30). *repartitor de costuri* - aparat cu indicații adimensionale destinat măsurării, înregistrării și individualizării consumurilor de apă pentru fiecare proprietar al unui condominiu. Contoarele de apă montate în aval de *contorul de branșament* pot fi utilizate numai ca repartitoare de costuri;

(4.31). *rețea de transport a apei* - parte a sistemului public de alimentare cu apă alcătuită din rețeaua de conducte cuprinsă între captare și rețeaua de distribuție;

(4.32). *rețea de distribuție a apei* - parte a sistemului public de alimentare cu apă, alcătuită din rețeaua de conducte, armături și construcții anexe, care asigură distribuția apei la doi ori la mai mulți utilizatori independenți;

(4.33). *rețea de canalizare* - parte a sistemului public de canalizare, alcătuită din canale colectoare, canale de serviciu, cămine, guri de scurgere și construcții anexe care asigură preluarea, evacuarea și transportul apelor de canalizare de la doi ori de la mai mulți utilizatori independenți;

(4.34). *secțiune de control* - locul de unde se prelevează probe de apă în vederea analizelor de laborator, acest loc fiind:

- pentru apa potabilă: căminul de branșament;
- pentru apa uzată: căminul de racord;

(4.35). - Serviciul public de alimentare cu apă și canalizare al Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu, asigurat de către **SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU**, serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU reprezintă totalitatea activităților de utilitate publică și de interes economic și social general efectuate în scopul captării, tratării, transportului, înmagazinării și distribuirii apei potabile, tuturor utilizatorilor de pe teritoriul unei localități, respectiv pentru colectarea, transportul și

evacuarea apelor uzate, a apelor meteorice și a apelor de suprafață provenite din intravilanul acesteia.

(4.36). *Serviciu de alimentare cu apă* - totalitatea activităților necesare pentru:

- captarea apei brute, din surse subterane;
- tratarea apei brute; - transportul apei potabile;
- înmagazinarea apei;
- distribuția apei potabile;

(4.37) *serviciu de canalizare* - totalitatea activităților necesare pentru:

- colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori, colectarea, evacuarea și tratarea adecvată a deșeurilor din gurile de scurgere a apelor pluviale și asigurarea funcționalității acestora;
- evacuarea apelor pluviale și de suprafață din intravilanul localităților;

(4.38). *sistem de alimentare cu apă* - ansamblul construcțiilor și terenurilor, instalațiilor tehnologice, echipamentelor funcționale și dotărilor specifice, prin care se realizează serviciul de alimentare cu apă. Sistemele de alimentare cu apă cuprind, de regulă, următoarele componente:

- captări; - aducțiuni; - instalație de dezinfectie;
- stații de pompare; - rezervoare de înmagazinare;
- rețele de transport și distribuție:
 - branșamente, până la punctul de delimitare;

(4.39). *sistem de canalizare* - ansamblul construcțiilor și terenurilor aferente instalațiilor tehnologice, echipamentelor funcționale și dotărilor specifice, prin care se realizează serviciul de canalizare. Sistemele de canalizare cuprind, de regulă, următoarele componente:

- racorduri de canalizare, de la punctul de delimitare și preluare;
- rețele de canalizare: - stații de pompare; - colectoare de evacuare spre emisar;
- guri de vărsare în emisar;
 - bazine de retenție;

(4.40). *utilaj de bază*-totalitatea aparatelor și mașinilor necesare asigurării procesului tehnologic și a căror oprire sau scoatere din funcțiune afectează sau poate afecta esențial desfășurarea activității;

(4.41). *utilizatori* - persoane fizice sau juridice care beneficiază, direct sau indirect, individual sau colectiv, de serviciile de utilități publice, în condițiile legii;

Art.5. La elaborarea și aprobarea regulamentului de organizare și funcționare al **SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU**", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU, s-au respectat următoarele principii

- securitatea serviciului;
- tarifarea echitabilă;
- rentabilitatea, calitatea și eficiența serviciului;
- transparența și responsabilitatea publică;
- continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- adaptabilitatea la cerințele utilizatorilor; - accesibilitatea egală a utilizatorilor la serviciul public, pe baze contractuale;
- respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor, protecției mediului și sănătății populației.

Art. 6. Serviciile prestate prin sistemele de alimentare cu apă și de canalizare au drept scop asigurarea alimentării cu apă, canalizarea și epurarea apelor uzate pentru toți utilizatorii de pe raza administrativ - teritorială a comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu și trebuie să îndeplinească la nivelul utilizatorilor, în punctele de delimitare/separare a instalațiilor, parametri tehnologici și programele de furnizare stabilite în contractele de furnizare/prestare și cerințele indicatorilor de performanță aprobați de către Consiliul Local al comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu.

Art. 7 (1) Apa potabilă distribuită prin sistemele de alimentare cu apă din comuna Florești-Stoenești,

Judetul Giurgiu este destinată satisfacerii cu prioritate a nevoilor gospodărești ale populației, ale instituțiilor publice, ale agenților economici și, după caz, pentru combaterea și stingerea incendiilor, în lipsa apei cu caracter ne-potabil;

(2) Apa potabilă distribuită utilizatorilor trebuie să îndeplinească, la bransamentele acestora, condițiile de potabilitate și parametri de debit și presiune prevăzute în normele tehnice și reglementările legale în vigoare;

(3) Utilizarea apei potabile în alte scopuri decât cele menționate la alin. (1) este permisă numai în măsura în care există disponibilități față de necesarul de apă potabilă, stabilit potrivit prescripțiilor tehnice în vigoare;

(4) În cazul în care cerințele de apă potabilă ale agenților economici nu pot fi acoperite integral aceștia pot să-și asigure alimentarea cu apă potabilă prin sisteme proprii, realizate și exploatate în condițiile legii;

(5) Pentru satisfacerea altor nevoi, cum ar fi stropitul străzilor și al spațiilor verzi, spălătul piețelor și al străzilor, spălarca periodică a sistemului de canalizare, spălarea autovehiculelor și consumul tehnologic al unităților industriale, se va utiliza cu precădere apă nepotabilă;

(6) Se interzice orice legătură sau interconectare între sistemele de alimentare cu apă potabilă și sistemele de alimentare cu apă nepotabilă.

Art 8 (1) Sistemul de canalizare trebuie să asigure, cu precădere, colectarea, transportul, apelor uzate provenite de la utilizatorii serviciului de alimentare cu apă, precum și a apelor pluviale sau de suprafață colectate de pe teritoriul comunei Florești-Stoenești, Judetul Giurgiu.

(2) Apele uzate evacuate în sistemul de canalizare al comunei Florești-Stoenești, Judetul Giurgiu, trebuie să respecte condițiile precizate prin acordul de preluare în canalizare, respectiv prin contractul de furnizare/prestare a serviciului, precum și pe cele impuse prin reglementările tehnice în vigoare astfel încât, prin natura, cantitatea ori calitatea lor să nu conducă la:

- degradarea construcțiilor și instalațiilor componente ale sistemului de canalizare;
- diminuarea capacității de transport a rețelelor și a canalelor colectoare;
- apariția unor pericole pentru igiena și sănătatea populației sau a personalului de exploatare a sistemului;
- apariția pericolelor de explozie.

(3) Preluarea în sistemul de canalizare a apelor uzate provenite de la agenți economici industriali sau de la alți utilizatori neracordați la rețelele de distribuție a apei se poate aproba numai în măsura în care capacitatea sistemului nu este depășită din punct de vedere hidraulic sau al încărcării cu substanțe impurificatoare și numai dacă nu conțin poluanți toxici.

Art.9 (1) Măsurarea cantităților de apă preluate sau furnizate de operator, prin intermediul sistemelor de alimentare cu apă, sub formă de apă potabilă și apă brută, este obligatorie.

Aceasta se realizează prin montarea la nivelul punctului de delimitare/separare a instalațiilor a echipamentelor de măsurare înregistrare și control, cu respectarea prevederilor specifice în domeniu, emise de *autoritate de reglementare competentă*.

(2) Instalațiile din amonte de punctul de delimitare aparțin sau sunt în administrarea *operatorului*, iar cele din aval, aparțin sau sunt în administrarea utilizatorului, după caz.

Noțiunile de amonte și aval corespund sensului de curgere a apei în instalații, dinspre operator spre utilizator,

(3) Până la montarea contoarelor, consumul facturat nu va depăși consumul stabilit în regim pausal prevăzut în Anexa nr. 1 a prezentului Regulament.

Art. 10 (1) În vederea asigurării continuității **SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU**", are responsabilitatea planificării și urmăririi lucrărilor de investiții necesare funcționării sistemelor în condiții de siguranță și la parametri ceruți prin prescripțiile tehnice.

În acest scop se vor institui sisteme de planificare multianuală a investițiilor, plecându-se de la un

plan director de perspectivă.

(2) Operatorul sistemului de alimentare cu apă și de canalizare trebuie să asigure funcționarea permanentă a sistemului de alimentare cu apă la toți utilizatorii, precum și continuitatea evacuării apelor colectate de la aceștia.

(3) Întreruperea alimentării cu apă și a evacuării apelor uzate la canalizare este permisă numai în cazurile prevăzute de lege sau de prezentul regulament, precum și în cazurile de forță majoră.

(4) Rețeaua de alimentare cu apă, inclusiv branșamentele, intră în obligațiile de întreținere și reparație ale operatorului.

(5) În vederea îndeplinirii obligațiilor prevăzute la alineatele (2), (3) și (4), operatorul va asigura exploatarea, întreținerea și repararea rețelelor, în conformitate cu instrucțiunile tehnice specifice, pe baza unui program anual de revizii tehnice, lucrări de întreținere și investiții (reparații capitale, reabilitări și modernizări).

(6) La solicitarea utilizatorilor operatorul va interveni pentru asigurarea continuității funcționării rețelei de canalizare. În cazul constatării existenței unor obturări ale canalizării din vina dovedită a utilizatorului, cheltuielile vor fi suportate de către acesta.

CAPITOLUL II

Siguranta serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

SECȚIUNEA I

Documentație tehnică

Art. 11 (1) Prezentul regulament stabilește documentația tehnică minimă necesară asigurării serviciului public de apă și canal.

Detalierea prevederilor prezentului regulament privind modul de întocmire, păstrare și reactualizare a evidenței tehnice se va face prin instrucțiuni/proceduri de exploatare specifice principalelor tipuri de instalații;

(7) Personalul de conducere al operatorului răspunde de existența, corecta completare și păstrare a documentațiilor tehnice conform prevederilor prezentului regulament.

Art.12 Proiectarea și realizarea *sistemului de alimentare cu apă și a sistemului de canalizare*, sau a părților componente ale acestora se realizează în conformitate cu normativele și prescripțiile tehnice de proiectare și execuție în vigoare, avizate de autoritățile competente, iar proiectul va ține seama de reglementările în vigoare privind protecția și conservarea mediului.

Art. 13 Operatorul va deține și va actualiza următoarele documente,

- contractul de delegare a gestiunii;
- planul cadastral al situației terenurilor;
- documentația tehnică a utilajelor și instalațiilor;
- proiectele de execuție, cuprinzând memoriile tehnice, breviarele de calcul, devizele pe obiecte, devizul general, planurile și schemele instalațiilor și rețelelor etc. aferente lucrărilor de reabilitare, modernizare și extindere care se vor realiza începând cu data intrării în vigoare a prezentului Regulament;

- documentele de recepție, preluare și terminare a lucrărilor de reabilitare, modernizare și extindere care se vor realiza începând cu data intrării în vigoare a prezentului Regulament;

- procese-verbale de verificări și probe, inclusiv probele de performanță și garanție, buletinele de verificări, analiză și încercări;

- procese-verbale de realizare a indicatorilor tehnico-economici; - procese-verbale de punere în funcțiune; - procese-verbale de dare în exploatare; - lista echipamentelor montate în instalații cu caracteristicile tehnice;

- procese-verbale de preluare ca mijloc fix în care se consemnează rezolvarea neconformităților și a remediilor;

- documentele de aprobare a recepțiilor și de predare în exploatare;

- schemele de funcționare a instalațiilor, planurile de ansamblu, desenele de detaliu actualizate conform situației de pe teren, planurile de ansamblu și de detaliu ale fiecărui utilaj și/sau ale fiecărei instalații, inclusiv planurile și cataloagele pieselor de schimb;
- instrucțiunile furnizorilor de echipament sau ale organizației de montaj privind utilizarea, exploatarea, întreținerea și repararea echipamentelor și instalațiilor, precum și cărțile/fișele tehnice ale echipamentelor principale ale instalațiilor;
- normele generale și specifice de protecție a muncii aferente fiecărui echipament, fiecărei instalații sau fiecărei activități;
- planurile de dotare și amplasare cu mijloace de stingere a incendiilor, planul de apărare a obiectivului în caz de incendiu, calamități sau alte situații excepționale;
- regulamentul de organizare și funcționare și atribuțiile de serviciu pentru întreg personalul;
 - avizele și autorizațiile legale de funcționare pentru clădiri, laboratoare, instalații de măsură, inclusiv cele de protecție a mediului, obținute în condițiile legii;
- inventarul instalațiilor și liniilor electrice, conform instrucțiunilor în vigoare;
- instrucțiuni privind accesul în incintă și la instalații; - documentele referitoare la instruirea, examinarea și autorizarea personalului;
 - registre de control, de sesizări și reclamații, de dare și retragere din exploatare, de manevre, de admitere la lucru etc.;
 - bilanțul cantităților de apă, conform proiectului și rezultatele bilanțurilor periodice, întocmite conform prevederilor legale.

Art. 14 (1) Documentele puse la dispoziție de către Consiliul Local al Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu, după caz, se vor păstra la sediul social sau la punctele de lucru ale operatorului de pe raza de operare.

(2) Documentațiile referitoare la construcții de orice fel se vor întocmi, reconstitui, completa și păstra conform normelor legale referitoare la „Cartea tehnică a construcției”.

Art. 15 (1) Documentația de bază a lucrărilor și datele generale necesare exploatării vor fi întocmite numai de agenți economici specializați în proiectare, care o vor preda titularului de investiție.

(2) Agenții economici care au întocmit proiectele au obligația de a corecta toate planurile de execuție, în toate exemplarele în care s-au operat modificări pe parcursul execuției și, în final, să înlocuiască aceste planuri cu altele noi, originale, actualizate conform situației reale de pe teren și să predea proiectul pe suport informatic și de evidență pentru exploatarea, întreținerea și repararea instalațiilor proiectate.

(3) Antreprenorii au obligația ca, odată cu predarea lucrărilor, să predea și schemele, planurile de situații și de execuție modificate conform situației de pe teren. În cazul în care nu s-au făcut modificări față de planurile initiale, se va preda câte un exemplar din aceste planuri, având pe ele confirmarea că nu s-au făcut modificări în timpul execuției.

(4) În timpul execuției lucrărilor se interzic abaterile de la documentația întocmită de proiectant, fără avizul acestuia.

Art. 16 (1) Consiliul Local al Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu, deținător de instalații tehnologice din infrastructura tehnico-edilitară aferente **SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU**, , precum și operatorul care a primit în gestiune delegată acest serviciu are obligația să-și organizeze arhiva tehnică pentru păstrarea documentelor de bază prevăzute în prezentul Regulament, organizată astfel încât să poată fi găsit orice document cu ușurință.

(2) Pentru nevoile curente de exploatare se vor folosi numai copii de pe planurile, schemele și documentele aflate în arhivă.

(3) Instrăinarea sub orice formă a planurilor, schemelor sau documentelor aflate în arhivă este interzisă.

(4) La încheierea activității de operare, operatorul va preda pe bază de proces-verbal întreaga arhivă pe care și-a constituit-o, fiind interzisă păstrarea de către acesta a vreunui document original sau copie.

(5) Fiecare document va avea anexat un borderou în care se vor menționa:

- a) data întocmirii documentului;
- b) numărul de exemplare originale;
- c) calitatea celui care a întocmit documentul;
- d) numărul de copii executate;
- e) necesitatea copierii, numele, prenumele și calitatea celui care a primit copii ale documentului, numărul de copii primite și calitatea celui care a aprobat copierea;
- f) data fiecărei revizii sau actualizări;
- g) calitatea celui care a întocmit revizia/actualizarea și calitatea celui care a aprobat;
- h) data de la care documentul revizuit/actualizat a intrat în vigoare;
- i) lista persoanelor cărora li s-au distribuit copii după documentul revizuit/actualizat;
- j) lista persoanelor care au restituit la arhivă documentul primit anterior revizuirii/modificării.

Art 17. (1) Pentru toate echipamentele, operatorul va întocmi fișe tehnice care vor conține toate datele din proiect, din documentațiile tehnice predate de furnizori sau de executanți și din datele de exploatare luate de pe teren certificate prin acte de recepție care trebuie să confirme concordanța lor cu realitatea.

(2) Pe durata exploatării, în fișele tehnice se vor trece date privind:

- a) incidentele sau avariile;
- b) echipamentele care au fost afectate ca urmare a incidentului sau avariei;
 - c) incidentele sau avariile altor echipamente produse de incidentul sau avaria în cauza;
- d) reparațiile efectuate pentru înlăturarea incidentului/avariei;
- e) costul reparațiilor accidentale sau planificate;
- f) lista de piese și/sau subansambluri înlocuite cu ocazia reparației accidentale sau planificate;
- g) componenta echipei care a efectuat reparația accidentală sau planificată, chiar și în cazul în care reparația s-a executat de alt agent economic;
- h) perioada de timp în care s-a efectuat reparația planificată sau accidentală;
- i) comportarea în exploatare între două reparații planificate;
- j) data scadentă și tipul următoarei reparații planificate (lucrări de întreținere curentă, revizii tehnice, reparații curente și capitale);
- k) data scadentă a următoarei verificări periodice;
 - l) buletinele de încercări periodice și după reparații.

(3) Fișele tehnice se întocmesc pentru utilajele de bază, pentru fundațiile acestora și ale echipamentelor, instalațiile de legare la pământ, dispozitivele de protecție și instalațiile de comandă, teletransmisie și telecomunicații.

(4) Pentru evacuări, clădiri, coșuri de fum și altele asemenea, precum și pentru instalațiile de ridicat, cazane și recipiente sub presiune se va întocmi și folosi documentația cerută de normele legale în vigoare.

(5) Separat de fișele tehnice, pentru utilajele de bază (echipament sau aparat) se vor tine evidente pentru lucrările de întreținere curente, revizii tehnice, reparații curente și capitale.

Art. 18 (1) Utilajele de bază, echipamentele auxiliare (pompe, motoare etc.), precum și principalele instalații mecanice (rezervoare, ascensoare, stăvilare, poduri rulante, macarale etc.) trebuie să fie prevăzute cu plăcuțe indicatoare cuprinzând datele de identificare pentru echipamentul respectiv în conformitate cu normele în vigoare.

(2) Toate echipamentele menționate la alineatul (1), precum și conductele, cablurile electrice, instalațiile independente, trebuie să fie numerotate după un sistem care să permită identificarea rapidă și ușor vizibilă în timpul exploatării.

(3) La punctele de conducere a exploatării trebuie să se găsească atât schemele generale ale instalațiilor (schemele normale de funcționare electrice și mecanice), cât și, după caz, cele ale instalațiilor auxiliare (dozatoare, filtre, aer comprimat, alimentarea cu apă a instalațiilor fixe de stingere a incendiilor, iluminatul principal și de siguranță etc.), potrivit specificului activității și atribuțiilor.

(4) Schemele trebuie actualizate astfel încât să corespundă situației reale din teren, iar numerotarea și notarea din scheme trebuie să corespundă notării reale a instalațiilor conform alineatului (2).

(5) Schemele normale de funcționare vor fi afișate la loc vizibil.

Art. 19 (1) Instrucțiunile procedurile tehnice interne, pe baza cărora se realizează conducerea operativă a instalațiilor, trebuie să fie clare, exacte, să nu permită interpretări diferite pentru o aceeași situație, să fie concise și să conțină date asupra echipamentului, metodelor pentru controlul stării acestuia, asupra regimului normal și anormal de funcționare și asupra modului de acționare pentru prevenirea incidentelor/avariilor.

(2) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne trebuie să delimiteze exact îndatoririle personalului cu diferite specialități care concură la exploatarea, întreținerea sau repararea echipamentului și trebuie să cuprindă cel puțin:

- a) îndatoririle, responsabilitățile și competențele personalului de deservire;
- b) descrierea construcției și funcționării echipamentului, inclusiv scheme și schițe explicative;
- c) reguli referitoare la deservirea echipamentelor în condițiile unei exploatări normale (manevre de pornire/oprire, manevre în timpul exploatării, manevre de scoatere și punere sub tensiune);
- d) reguli privind controlul echipamentului în timpul funcționării în exploatare formală;
- e) parametrii normali, limită și de avarie ai echipamentului;
- f) reguli de prevenire și lichidare a avariilor;
- g) reguli de prevenire și stingere a incendiilor;
- h) reguli de anunțare și adresare;
- i) enumerarea funcțiilor/meseriilor pentru care este obligatorie însușirea instrucțiunii/procedurii și promovarea unui examen sau autorizarea;
- j) măsuri pentru asigurarea protecției muncii.

(3) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne se semnează de coordonatorul locului de muncă și sunt aprobate de persoana din cadrul personalului de conducere al operatorului desemnată în acest sens, menționându-se data intrării în vigoare.

(4) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne se revizuiesc anual sau ori de câte ori este nevoie, certificându-se, prin aplicarea sub semnătură a unei ștampile valabil pe anul în speta.

Modificările și completările se aduc la cunoștință, sub semnătură, personalului, care este obligat să le cunoască și să aplice instrucțiunea/procedura respectivă.

Art.20 (1) Operatorul desfășoară una sau mai multe activități specifice serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și elaborează, revizuieste și aplica instrucțiuni/proceduri tehnice interne.

(2) În vederea aplicării prevederilor alineatului (1), operatorul va întocmi liste cu instrucțiunile/procedurile tehnice interne necesare, cu care vor fi dotate locurile de muncă. Lista instrucțiunilor/procedurilor tehnice interne va cuprinde, după caz, cel puțin:

- a) instrucțiuni/proceduri tehnice interne generale;
- b) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru exploatarea instalațiilor principale;
- c) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru principalele utilaje și instalații auxiliare;
- d) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru executarea manevrelor curente;
- e) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru lichidarea avariilor;
- f) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru protecții și automatizări;
- g) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru executarea lucrărilor de întreținere.

Art. 21 (1) În instrucțiunile procedurile tehnice interne va fi descrisă schema normală de funcționare a fiecărui utilaj, instalație, echipament și pentru fiecare construcție, menționându-se și celelalte scheme admise de funcționare ale instalației, diferite de cea normală, precum și modul de trecere de la o schemă normală la una alternativă.

(2) Pe scheme se va înscrie simbolic starea normală de funcționarea elementelor componente.

(3) Abaterile de la funcționarea în schema normală de funcționare se aprobă de conducerea tehnică a operatorului și se consemnează în evidentele de operare ale personalului de deservire și de conducere operativă.

Art 22 (1) Personalul de operare va întocmi zilnic situații cu datele de exploatare, dacă acestea nu sunt înregistrate și memorate prin intermediul unui sistem informatic. Datele memorate în sistemul informatic sau cele întocmite de personalul de operare reprezintă forma primară a evidenței tehnice.

(2) Documentația operativă și evidențele tehnice trebuie examinate zilnic de personalul tehnic ierarhic superior, care va dispune măsurile necesare pentru eliminarea eventualelor defecte și deranjamente constatate în funcționarea instalațiilor, sau pentru creșterea eficienței și siguranței în exploatare.

SECȚIUNEA a 2-a

Indatoririle personalului de operare

Art. 23 (1) Personalul de operare se compune din toți salariații care deservesc instalațiile de alimentare cu apă și de canalizare, având ca sarcină de serviciu principală supravegherea funcționării și executarea de manevre în mod nemijlocit la un echipament, într-o instalație sau într-un ansamblu de instalații.

(2) Subordonarea pe linie de exploatare și tehnico-administrativă, precum și obligațiile, drepturile și responsabilitățile personalului de deservire se trec în fișa postului și în regulamentele/procedurile tehnice interne.

(3) Locurile de muncă în care este necesară desfășurarea activității se stabilește de operator în procedurile proprii, funcție de:

a) gradul de pericolozitate al instalațiilor și al procesului tehnologic;

b) gradul de automatizare al instalațiilor;

c) gradul de siguranță necesar în asigurarea serviciului;

d) necesitatea supravegherii instalațiilor și procesului tehnologic;

e) existența teletransmisiei datelor și a posibilităților de executare a manevrelor de la distanță;

f) posibilitatea intervenției rapide pentru prevenirea și lichidarea incidentelor, avariilor și incendiilor.

(4) Funcție de condițiile specifice de realizare a serviciului, operatorul stabilește ca personalul să-și îndeplinească atribuțiile de serviciu prin supravegherea mai multor instalații amplasate în locuri diferite.

Art. 24 Principalele lucrări care trebuie cuprinse în fișa postului personalului de deservire, privitor la exploatare și execuție operativă, constau în:

a) supravegherea instalațiilor;

b) controlul curent al instalațiilor;

c) executarea de manevre;

d) lucrări de întreținere periodică;

c) lucrări de întreținere neprogramate;

f) lucrări de intervenții accidentale,

Art. 25 (1) Lucrările de întreținere periodice sunt cele prevăzute în instrucțiunile furnizorilor de echipamente, regulamentele de exploatare tehnică și în instrucțiunile procedurile tehnice interne și se execută, de regulă, fără oprirea utilajelor de bază.

(2) Lucrările de întreținere curente neprogramate se execută în scopul prevenirii sau eliminării

deteriorărilor, avariilor sau incidentelor și vor fi definite în fișa postului și în instrucțiunile de exploatare.

Art. 26 (1) În timpul prestării serviciului, personalul trebuie să mențină regimul cel mai sigur și economic în funcționarea instalațiilor, în conformitate cu regulamentele de exploatare, instrucțiunile procedurile tehnice interne, graficele/diagramele de regim și dispozițiile personalului ierarhic superior pe linie de exploatare sau tehnic-administrativă.

(2) Instalațiile, echipamentele sau utilajele trebuie supravegheate conform sistemului de supraveghere stabilit, dacă este în funcțiune sau rezervă operațională.

(3) Înregistrarea datelor de exploatare se face la intervalul de timp stabilit în proceduri, în condițiile stabilite la art. 21.

(4) în cazul pornirii unor echipamente la care, conform instrucțiunilor, trebuie asigurată o anumită viteză de încărcare sau paliere de funcționare, înregistrarea datelor de exploatare se face la intervalele de timp stabilite, până la stabilizarea parametrilor normali de funcționare.

SECȚIUNEA a 3-4

Analiza și evidența incidentelor și avariilor

Art. 27 (1) În scopul creșterii siguranței în funcționare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și a continuității serviciului, operatorul va întocmi proceduri de analiză operativă și sistematică a evenimentelor nedorite care au loc în instalațiile aparținând *sistemului de alimentare cu apă și de canalizare*, stabilindu-se măsuri privind creșterea fiabilității echipamentelor și schemelor tehnologice, îmbunătățirea activității de exploatare, întreținere și reparații și creșterea nivelului de pregătire și disciplină a personalului.

(2) Procedurile prevăzute la alineatul (1) se vor întocmi pe baza prevederilor prezentului Regulament aprobat de Consiliul Local al Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu.

Art. 28 Evenimentele care se analizează se referă, în principal, la:

- defecțiuni curente;
- deranjamente la captări, stații de tratare, rețele de transport și de distribuție a apei;
- deranjamente la instalațiile de colectare, de transport.
- incidente și avarii;
- abateri sistematice ale parametrilor apei distribuite;
- limitări de consum impuse de anumite situații existente la un moment dat în sistem.

Art. 29 (1) Defecțiunile curente sunt caracterizate ca o abatere de la starea normală sau ca o deficiență a echipamentelor sau a instalațiilor, care nu duce la oprirea acestora.

(2) Defecțiunile se constată de către personalul de operare, în timpul supravegherii și controlului instalațiilor și se remediază în conformitate cu procedurile aprobate.

(3) Defecțiunile pentru a căror remediere este necesară intervenția altui personal decât cel de operare, sau oprirea utilajului/instalației, se înscriu în registrul de defecțiuni.

(4) Deranjamentele din rețelele de transport și distribuție sunt acele defecțiuni care conduc la întreruperea serviciului către utilizatorii alimentați de la o ramură a rețelei de transport sau dintr-o rețea de distribuție.

(5) Deranjamentele din stațiile de tratare sau de pompare constau în oprirea prin protecție, voită sau forțată, a unui echipament sau instalație, care nu influențează în mod direct producerea de apă potabilă, fiind caracteristice echipamentelor și instalațiilor anexe. Se consideră deranjament și oprirea utilajelor auxiliare care au determinat intrarea automată în funcțiune a utilajului de rezervă.

Art. 30 (1) Se consideră incidente următoarele evenimente:

- a) declanșarea sau oprirea forțată a instalațiilor indiferent de durată, dar care nu îndeplinesc condițiile de avarie;
- b) declanșarea sau oprirea forțată a utilajelor auxiliare, fără ca acestea să fie înlocuite prin anclanșarea automată a rezervei și care conduce la reducerea cantității de apă produsă, transportată sau furnizată;
- c) reducerea cantității de apă potabilă disponibilă sau a parametrilor de livrare a acesteia ori a apelor uzate preluate, sub limitele stabilite prin reglementări, pe o durată mai mare de 60 minute, ca urmare a defecțiunilor din instalațiile proprii.

(2) Prin excepție de la alineatul (1), nu se consideră incidente următoarele evenimente:

- a) ieșirea din funcțiune a unei instalații ca urmare a acționării corecte a elementelor de protecție și automatizare, în cazul unor evenimente care au avut loc într-o altă instalație, ieșirea din funcțiune fiind consecința unui incident localizat și înregistrat în acea instalație;
 - b) ieșirea din funcțiune sau scoaterea din exploatare a unei instalații sau părți a acesteia, datorită unor defecțiuni care pot să apară în timpul încercărilor profilactice pe partea electrică sau de automatizare, corespunzătoare scopului acestora;
 - c) ieșirea din funcțiune a unei instalații auxiliare sau a unui element al acesteia, dacă a fost înlocuit automat cu rezerva, prin funcționarea corectă a anclanșării automate a rezervei și nu a avut ca efect reducerea cantității de apă livrate utilizatorului sau preluării apelor uzate de la acesta;
 - d) scoaterea accidentală din funcțiune a unei instalații sau a unui element al acesteia în scopul eliminării unor defecțiuni, dacă a fost înlocuit cu rezerva și nu a afectat alimentarea cu apă sau preluarea apelor uzate la/de la utilizatori;
 - e) scoaterea din exploatare, în mod voit, a unei instalații pentru prevenirea unor eventuale accidente umane sau calamități;
- 1) intreruperile sau reducerile în livrarea apei potabile, convenite în scris cu utilizatorii care ar putea fi afectați.

Art. 31 (1) Se consideră avarii următoarele evenimente:

- a) intreruperea accidentală, totală sau parțială a livrării apei potabile către utilizatori pentru o perioadă mai mare de 6 ore;
- b) intreruperea accidentală, totală sau parțială a livrării apei potabile către operatori economici pe o perioadă mai mare decât limitele prevăzute în contracte;
- c) defectarea sau ieșirea accidentală din funcțiune a utilajelor auxiliare sau a unor instalații sau subansambluri din instalațiile de producere a apei potabile, care conduc la reducerea cantităților utilizabile cu mai mult de 30% pe o durată mai mare de 72 de ore;
- d) defectarea sau ieșirea accidentală din funcțiune a unor instalații de producere sau transport a apei potabile, indiferent de efectul asupra utilizatorilor, dacă fac ca acestea să rămână indisponibile pe o durată mai mare de 72 de ore;
- e) defectarea sau ieșirea accidentală din funcțiune a instalațiilor de producere și transport a apei potabile, care conduc la reducerea cantității livrate cu mai mult de 50% pe o durată mai mare de o oră;

(2) Dacă pe durata desfășurării evenimentului, ca urmare a consecințelor avute, acesta își schimbă categoria de încadrare, respectiv din incident devine avarie, evenimentul se va încadra pe toata durata desfășurării lui în categoria avariei.

Art. 32 Analiza avariei se efectuează imediat după producerea evenimentului respectiv de către factorii de răspundere ai operatorului, de regulă, împreună cu cei ai Consiliului Local al Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu.

Art. 33 Analiza fiecărui incident sau avarie va trebui să aibă următorul conținut:

- a) locul și momentul apariției incidentului sau avariei;
- b) situația înainte de incident sau avarie, dacă se funcționa sau nu în schema obișnuită, cu indicarea

abaterilor de la aceasta;

c) motivul care a favorizat apariția și dezvoltarea evenimentelor;

d) descrierea cronologică a tuturor evenimentelor pe baza diagramelor, rapoartelor, înregistrărilor computerizate și declarațiilor personalului;

e) manevrele efectuate de personal în timpul desfășurării și lichidării evenimentului;

f) situația funcționării semnalizărilor, protecțiilor și automatizărilor;

g) efectele produse asupra instalațiilor, dacă a rezultat echipament deteriorat/defectat, cu descrierea deteriorării/defecțiunii;

h) efectele asupra utilizatorilor, utilitățile nelivrate, durata de întrerupere, valoarea pagubelor estimate sau alte efecte;

i) stadiul verificărilor profilactice, reviziile și reparațiile pentru echipamentul sau protecțiile care nu au funcționat corespunzător;

j) cauzele tehnice și factorii care au provocat fiecare eveniment din succesiunea de evenimente;

k) modul de comportare a personalului cu ocazia evenimentului și modul de respectare a instrucțiunilor;

l) influența schemei tehnologice sau de funcționare în care sunt cuprinse instalațiile afectate de incident sau avarie;

m) situația procedurilor/instrucțiunilor de exploatare și reparații și a cunoașterii lor, cu menționarea lipsurilor constatate și a eventualelor încălcări ale celor existente;

n) măsuri tehnice și organizatorice de prevenire a unor evenimente asemănătoare stabilirea termenelor și responsabilităților.

Art. 34 (1) Analiza incidentelor și avariilor trebuie finalizată în cel mult 5 zile de la lichidarea acestora.

(2) În cazul în care pentru lămurirea cauzelor și consecințelor sunt necesare probe, încercări, analize de laborator sau obținerea unor date tehnice suplimentare, termenul de finalizare a analizei incidentului sau avariei va fi de 15 zile de la lichidarea acesteia.

(3) În cazul în care în urma analizei rezultă că evenimentul a avut loc ca urmare a proiectării și/sau montării instalației, deficiențe ale echipamentului, calitatea slabă a materialelor sau datorită acțiunii sau inacțiuni altor persoane fizice sau juridice asupra sau în legătură cu instalația sau echipamentul analizat, rezultatele analizei se vor transmite factorilor implicați pentru exprimare scrisă a punctului de vedere.

(4) Analiza avariei se face la nivelul operatorului care are în gestiune instalațiile respective cu participarea proiectantului, furnizorului de echipament și/sau a executantului, după caz, participarea acestora fiind obligatorie la solicitarea operatorului sau a Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu.

(5) Dacă avaria sau incidentul afectează sau influențează funcționarea instalațiilor aflate în administrarea altor operator sau agenți economici, aceștia vor transmite, în cel mai scurt timp, informațiile necesare operatorului în vederea analizării avariei sau incidentului.

Art. 35 (1) Rezultatele analizei incidentului sau avariei se consemnează într-un formular tip denumit „fișă de incident”, iar la exemplarul care rămâne la operator se vor anexa documentele primare legate de analiza evenimentului.

(2) Conținutul minim al fișei de incident va fi în conformitate cu prevederile art. 32.

Art. 36 (1) în vederea satisfacerii în condiții optime a necesităților de alimentare continuă cu apă potabilă și a preluării apelor uzate, operatorul va urmări evidențierea distinctă a întreruperilor și limitărilor, a duratei și a cauzelor de întrerupere a serviciilor către utilizatori, inclusiv a celor datorate de instalațiile acestora, dacă au afectat funcționarea instalațiilor operatorului.

(2) Situația centralizatoare privind aceste întreruperi sau limitări se va transmite anual sau la solicitare către compartimentul Contabilitate al SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE

AL COM. Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU".

Art. 37 (1) Analiza deteriorării/defectării echipamentelor se face în scopul determinării indicatorilor de fiabilitate a acestora în condiții de exploatare.

(2) Pentru evidențierea deteriorărilor de echipamente care au avut loc cu ocazia incidentelor sau avariilor, analiza se face concomitent cu analiza incidentului sau avariei pentru fiecare echipament în parte, rezultatele consemnându-se într-un formular tip denumit „fișă pentru echipament deteriorat” care se anexează la fișa incidentului.

(3) Pentru evidențierea deteriorării echipamentelor ca urmare a încercărilor profilactice, manipulării, reparațiilor sau întreținerii necorespunzătoare, neefectuării la timp a reparațiilor sau reviziilor planificate, a scoaterii din funcțiune a acestor echipamente sau a instalației din care fac parte și care au fost înlocuite cu rezerva (indiferent de modul cum s-a făcut această înlocuire) și care au avut loc în afara evenimentelor încadrate ca incidente sau avarii, operatorul va ține o evidență separată pe tipuri de echipamente și cauze.

(4) Evidențierea defecțiunilor și deteriorărilor se face și în perioada de probe de garanție și punere în funcțiune după montare, înlocuire sau reparație capitală.

Art. 38 (1) Fișele de incidente și de echipamente deteriorate reprezintă documente primare pentru evidenta statistică și aprecierea realizării indicatorilor de performanță.

(2) Păstrarea evidenței se face la operator pe toată perioada cât acesta prestează/furnizează serviciul.

(3) La încheierea activității de operare se aplică prevederile art. 15, alin. (4).

SECȚIUNEA a 4-a

Asigurarea siguranței de funcționare a instalațiilor

Art. 39 (1) Pentru creșterea siguranței în funcționare a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare și a continuității alimentării cu apă și a preluării apelor uzate, operatorul va întocmi proceduri prin care se instituie reguli de efectuare a manevrelor în instalațiile aparținând *sistemului de alimentare cu apă și de canalizare*.

(2) Procedurile prevăzute la alineatul (1) se vor întocmi pe baza prevederilor prezentului Regulament.

Art. 40 Manevrelor în instalații se execută pentru:

a) modificarea regimului de funcționare a instalațiilor sau ansamblului de instalații, fiind determinate de necesitățile obiective de adaptare a funcționării la cerințele utilizatorilor, realizarea unor regimuri optime de funcționare, reducerea pierderilor etc., având un caracter frecvent și executându-se mereu la fel, denumite manevre curente;

b) modificarea configurației instalațiilor sau grupurilor de instalații, fără ca acestea să aibă un caracter frecvent sau periodic, inclusiv a celor care au drept scop retragerea din exploatare a echipamentelor pentru lucrări sau probe și redarea lor în exploatare, denumite manevre programate;

c) izolarea echipamentului defect și restabilirea circuitului funcțional tehnologic al instalației sau a ansamblului de instalații executate cu ocazia apariției unui incident, denumite manevre de lichidare a incidentelor.

Art. 41 În sensul prezentului regulament, nu sunt considerate manevre în instalații, modificările regimurilor de funcționare, acelea care au loc ca urmare a acțiunii sistemelor de automatizare și de protecție sau care sunt executate curent de personalul de operare asupra sistemelor de reglaj, pe baza instrucțiunilor de exploatare, fără modificarea schemei de funcționare aprobate.

Art. 42 Manevrele trebuie concepute astfel încât:

- a) succesiunea operațiilor în cadrul manevrelor să asigure desfășurarea normală a acestora;
- b) trecerea de la starea inițială la starea finală dorită să se efectueze printr-un număr minim de operații;
- c) ordinea de succesiune a operațiilor trebuie să aibă în vedere respectarea procesului tehnologic stabilit prin instrucțiunile de exploatare a echipamentului sau a instalației la care se execută manevra;
- d) să fie analizate toate implicațiile pe care fiecare operație le poate avea, atât asupra instalației în care se execută manevra, cât și asupra restului instalațiilor legate tehnologic de aceasta, în special din punct de vedere al siguranței în exploatare;
- e) manevra să se efectueze într-un interval de timp cât mai scurt, stabilindu-se operațiile care se pot executa simultan, fără a se condiționa una pe alta, în funcție de numărul de executanți și de posibilitatea supravegherii directe de către responsabilul de manevră;
- f) să se țină seama de respectarea obligatorie a normelor de protecție a muncii;
- g) fiecare operație de acționare asupra unui element prin comandă de la distanță să fie urmată de verificarea realizării acestei comenzi sau verificarea realizării efectului corespunzător;
- h) persoana care concepe manevra trebuie să cunoască instalația în care se vor executa operațiile cerute de manevră, să dispună de schema detaliată corespunzătoare situației din teren și de schema tehnologică de executare a manevrei.

Art. 43 Manevrele în instalații se efectuează numai pe baza unui document scris numit foaie de manevră, care trebuie să conțină :

- a) tema manevrei;
- b) scopul manevrei;
- c) succesiunea operațiilor;
- d) notații în legătură cu dispunerea și îndeplinirea operațiilor;
- e) persoanele care execută sau au legătură cu manevra și responsabilitățile acestora.

Art. 44 După scopul manevrei, foaia de manevră poate fi:

- a) foaie de manevră permanentă, al cărei conținut este prestabilit în instrucțiunile/procedurile tehnice interne, putându-se folosi la:
 - manevre curente;
 - anumite manevre programate, cu caracter curent:
 - anumite manevre în caz de incident, având un caracter curent;
- b) foaie de manevră pentru manevre programate, al cărei conținut se întocmește pentru efectuarea de lucrări programate sau accidentale și care prin caracterul său necesită o succesiune de operații care nu se încadrează în foile de manevră permanente.

Art. 45 Manevrele cauzate de incidente sau avarii se execută fără foaie de manevră. Lichidarea incidentelor se execută pe baza procedurilor/instrucțiunilor întocmite în acest sens.

Art. 46 (1) Intocmirea, verificarea și aprobarea foilor de manevră se fac de către persoanele desemnate de operator, care au pregătirea necesară și asigură executarea serviciului operativ și tehnico-administrativ.

(2) Nu se admite verificarea și aprobarea foilor de manevră telefonic.

(3) În funcție de necesitate, la foaia de manevră se anexează o schemă de principiu referitoare la manevra care se efectuează.

(4) Foaia de manevră întocmită, verificată și aprobată se pune în aplicare numai în momentul în care există aprobarea pentru efectuarea manevrei la echipamentul, instalația sau ansamblul de instalații în cauză, conform procedurilor aprobate.

Art. 47 Manevrele curente, programate sau accidentale pot fi inițiate de persoane prevăzute în procedurile aprobate și care răspund de necesitatea efectuării lor.

Art. 48 Executarea manevrelor în cazul lucrărilor normale, programate, probelor profilactice, trebuie realizată astfel încât echipamentul să nu fie scos din exploatare mai devreme decât este necesar și nici să nu se întârzie admiterea la lucru,

Art. 49 Fiecare operator va stabili prin decizie și procedură internă nomenclatorul cu manevrele care se execută pe bază de foi de manevră permanente sau pe bază de instrucțiuni/proceduri tehnice interne.

Art. 50 (1) Darea în exploatare a echipamentelor nou-montate se face conform instrucțiunilor de proiectare și/sau ale furnizorului de echipament cu privire la probele mecanice, rodajul mecanic, probele tehnologice și punerea în funcțiune.

(2) În perioadele de probe mecanice ale echipamentelor, manevrele și operațiile respective cad în sarcina organizației care execută montajul cu participarea personalului de exploatare.

(3) După terminarea probelor mecanice și eventual a rodajului în gol, se face recepția preliminară a lucrărilor de construcții-montaj sau lucrările se preiau de către beneficiar cu proces-verbal de preluare-primire, după care rodajul în sarcină și probele tehnologice cad în sarcina beneficiarului.

Art. 51 (1) După terminarea manevrei se vor înscrie în evidențele operative ale instalației executarea acestora conform foii de manevră, ora începerii și terminării manevrei, starea operativă, configurația etc., în care s-au adus echipamentele respective, precum și orele la care s-au executat operațiile care prezintă importanță în funcționarea echipamentelor, instalațiilor sau ansamblurilor de instalații.

(2) Este obligatorie înscrierea în evidențele operative ale instalației a tuturor montărilor și demontărilor de flanșe oarbe folosite pentru blindarea circuitelor, precum și admiterile la lucru, respectiv terminarea lucrărilor, conform instrucțiunilor/procedurilor interne.

Art. 52 (1) Trecerea de la schema obișnuită la o altă variantă de schemă de funcționare se admite numai în cazurile de prevenire de incidente, accidente și incendii, precum și în cazurile de indisponibilitate a unor echipamente componente ale instalațiilor respective, personalul de deservire operativă și de comandă operativă răspunzând de manevra făcută.

(2) Trecerea de la schema normală la una din schemele variantă se va face pe baza foii de manevră și cu asistență tehnică.

Art. 53 Orice persoană care execută, coordonează, conduce, dispune, aprobă sau participă la pregătirea, coordonarea și efectuarea manevrelor în instalațiile *sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare* trebuie să cunoască prevederile referitoare la executarea manevrelor în instalații și să le aplice în mod corespunzător.

CAPITOLUL III

Sisteme de alimentare cu apă și de canalizare

Art. 54 Prin sistemele de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna Florești-Stoenești, Județul Giurgiu se realizează:

- a) serviciul de alimentare cu apă potabilă, care are drept scop asigurarea apei potabile pentru toți utilizatorii de pe teritoriul localității. Apa potabilă este destinată, în ordinea priorităților, pentru stingerea incendiilor, consumul spitalelor și școlilor, consumul menajer, servicii comunitare de utilitate publică, precum și pentru consumul necesar în activități economice productive și comerciale;
- b) serviciul de canalizare, care are drept scop asigurarea serviciului de canalizare pentru toți utilizatorii.

Art. 55 Apa livrată și apa descărcată trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

a) apa potabilă livrată utilizatorilor va avea proprietățile fizico-chimice, biologice și organoleptice conform normativelor în vigoare;

b) apele descărcate în rețelele de canalizare vor îndeplini condițiile impuse de normativele în vigoare, de avizele operatorului care exploatează instalațiile de canalizare și de acordul Agenției pentru Protecția Mediului Giurgiu.

În cazul în care apele uzate nu se încadrează în indicatorii de calitate care trebuie să respecte aceste condiții, utilizatorii în cauză au obligația să execute instalații proprii de epurare sau de pre-epurare a apelor uzate.

Art. 56 (1) Pe traseul rețelelor aparținând sistemului de alimentare cu apă și de canalizare este interzisă amplasarea de construcții provizorii sau definitive.

(2) Pentru construcțiile care urmează a fi executate în zona de protecție și de siguranță a conductelor rețelelor de alimentare cu apă și de canalizare, autorizația de construire va fi emisă numai după obținerea avizului operatorului.

Art. 57 (1) Pentru prevenirea poluării apei la sursă sau în rețea, se interzice distrugerea construcțiilor, a instalațiilor, împrejmuirilor, porților, stâlpilor de iluminat, semnelor de avertizare, amplasate în zona de protecție sanitară și care, conform legislației în vigoare, aparțin domeniului public.

(2) Este interzisă afectarea funcționării rețelelor de apă și de canalizare prin accesul la manevrarea armăturilor și accesoriilor a altor persoane, cu excepția celor autorizate de operator și, în cazuri de forță majoră, a pompierilor. În acest sens operatorul va lua toate măsurile de siguranță necesare.

(3) Manevrarea armăturilor și a instalațiilor tehnologice din rețeaua de distribuție a apei se va face numai de către personalul de specialitate al operatorului.

Art. 58 (1) Executarea de către terți a lucrărilor de orice fel și în special a celor de săpătură, de-a lungul traseelor sau în intersecție cu rețelele de apă și de canalizare, precum și a celor de extindere a rețelelor de apă și de canalizare se va face numai în baza unui proiect întocmit de un agent economic autorizat, însoțit de operatorul sistemului de alimentare cu apă și de canalizare.

(2) Predarea amplasamentului se va face în prezenta delegatului operatorului, pe baza unui proces-verbal de primire/predare a instalațiilor existente, proces-verbal care va obliga constructorul la protejarea, în timpul lucrărilor pe care le efectuează, a rețelelor de apă și de canalizare.

(3) Avarierea sau distrugerea parțială ori totală a unor părți din rețeaua de apă și/sau de canalizare, provocată cu ocazia efectuării de lucrări de construcții, va fi remediată prin grija persoanei juridice vinovate de producerea avarierii sau distrugerii, pe cheltuiala sa, fără ca prin aceasta persoana juridică vinovată să fie exonerată de plata daunelor produse operatorului cu privire la imposibilitatea acestuia de a asigura serviciile de apă și/sau de canalizare. Lucrările se vor efectua imediat după avariere sau distrugere, reglementarea aspectelor juridice sau financiare realizându-se ulterior înlăturării avariei. După terminarea lucrărilor de remediere rețeaua afectată trebuie să corespundă condițiilor pentru care a fost proiectată.

CAPITOLUL IV

Serviciul de alimentare cu apă

Secțiunea 1

Dispoziții generale

Art. 59 (1) Consiliul Local al Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu trebuie să asigure condițiile necesare accesului nediscriminatoriu al tuturor membrilor comunității la serviciul de alimentare cu apă.

(2) Dreptul de acces nediscriminatoriu și de utilizare a serviciului este garantat tuturor utilizatorilor, în condiții contractuale, cu respectarea prevederilor prezentului Regulament

(3) În Comuna Florești-Stoenești, Județul Giurgiu, operatorul gestionează, administrează și

exploatează bunurile din domeniul public și privat aferente serviciului public de alimentare cu apă.

Art. 60 Prin serviciile prestate de către operator trebuie să se realizeze integral obiectivele gestiunii delegate și prezentul Regulament pentru asigurarea continuității serviciului și creșterea nivelului calitativ al acestuia. În principal, aceste servicii includ:

- a. captarea, tratarea, distribuirea și furnizarea către utilizatori a apei potabile având calitatea prevăzută în legislația în vigoare în România;
- b. exploatarea, întreținerea și repararea bunurilor proprietate publică și privată, aferente sistemului de alimentare cu apă, din perimetrul de concesiune;
- c. gestiunea serviciului pentru utilizatori, inclusiv citirea contoarelor, emiterea facturilor, colectarea și recuperarea datoriilor;
- d. cooperarea cu și raportarea către Consiliul Local al Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu și către toate organismele de reglementare, în concordanță cu legislația în vigoare, inclusiv cu Ministerul Sănătății și autoritatea de reglementare a mediului înconjurător;
- e. notificarea Consiliului Local al Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu și a Autorităților de Reglementare relevante în legătură cu orice schimbări importante în practicile de operare ale operatorului;
- f. asigurarea activității de informare și consultanță permanentă pentru utilizatori;
- g. asigurarea disponibilităților și eficienței capacităților de lucru și luarea de măsuri pentru siguranța instalațiilor, a proceselor tehnologice;
- h. implementarea unui sistem integrat de management calitate-mediu.

Art. 61 În vederea unei evidențe mai ușoare și a creării premiselor luării unor decizii corecte și în timp real, este necesară preocuparea pentru crearea unei baze de date în format electronic structurată pe domenii:

- a) date constructive;
- b) date tehnologice;
- c) date de cost;
- d) date asupra reparațiilor etc.

Art. 62 Baza de date trebuie să conțină caracteristicile constructive și tehnologice:

- e) materiale;
- f) dimensiuni;
- g) adâncime de pozare;
- h) anul realizării;
- i) poziție și mărime branșamente, hidranți, vane;
- j) reparațiile executate;
- k) presiunea de lucru;
- l) presiunea maximă în sistem;
- m) presiunea de încercare;
- n) viteza apei;
- o) secțiunea de control a calității apei etc.

Art. 63 Datele legate de elementele conductelor trebuie să poată fi accesate ușor în vederea introducerii într-un model de calcul/verificare a rețelei, iar pentru toate elementele importante (capetele de tronson, schimbare diametru/material, vane etc.) vor fi date și coordonatele tridimensionale.

SECȚIUNEA a 2-a Captarea apei

Art. 64 (1) La data intrării în vigoare a prezentului Regulament, sursa de alimentare cu apă pentru sistemul public de alimentare este subterană, compusă din 4 puțuri de mare adâncime amplasate pe teritoriul administrativ al Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu.

(2) Apa subterană, folosită ca sursă pentru sistemul de alimentare cu apă din Comuna Florești-Stoenești, Judetul Giurgiu, trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- a) calitatea corespunzătoare categoriei de folosință într-un procent de 95% din numărul analizelor efectuate pe perioada unui an calendaristic;
- b) debitul necesar asigurării unei distribuții continue, avându-se în vedere variațiile zilnice și sezoniere ale necesarului de apă și tendința de dezvoltare a localității (creșterea populației, edilitara).

Art. 65 (1) Zona de captare folosită pentru alimentarea cu apă a Comunei Florești-Stoenești, trebuie să fie protejată împotriva activităților umane neautorizate. Protejarea zonelor se face prin izolarea acestora prin perimetre de protecție sanitară și controlul activităților poluante din teritoriul aferent.

(2) Stabilirea perimetrelor de protecție sanitară se face individualizat pentru fiecare sursă, pe baza studiului de specialitate, în conformitate cu standardele de proiectare în vigoare.

(3) Zonele de captare a apelor subterane (izvoare captate sau foraje) trebuie să fie amplasate și construite astfel încât să fie protejate contra șiroirilor de ape și împotriva inundațiilor.

(4) Zonele de captare trebuie împrejmuite pentru prevenirea accesului public și al animalelor, să fie prevăzută cu pantă de scurgere pentru prevenirea bălțirii apei în cazul precipitațiilor atmosferice.

(5) Proprietarii terenurilor pe care se află zonele de protecție sanitară vor fi avertizați în scris asupra restricțiilor de utilizare.

Art. 66 În cazul captărilor din subteran se va urmări cel puțin:

- a) nivelul apei în foraje;
- b) reglarea debitelor de apă extrase din foraje, astfel încât să nu fie antrenate particule de nisip și apă să fie limpede;
- c) variația debitelor captate;
- d) asigurarea funcționării forajelor la o capacitate de min. 50% cu o sursă alternativă de energie electrică (grup electrogen) care să preia sarcina;
- e) protecția contra înghețului;
- l) efectuarea analizelor biologice.

Art. 67 Sistemul de automatizare și control trebuie să fie în funcțiune permanent și să indice cel puțin:

- a) starea de funcționare/rezervă/avarie a pompelor;
- b) starea închis/deschis a vanelor;
- c) nivelul/volumul apei;
- d) presiunea apei.

Art. 68 Indiferent de tipul captării se va urmări:

- a) transmiterea eventualelor situații deosebite de exploatare, consemnate în registrul de exploatare, personalului din schimbul următor;
- b) efectuarea analizelor de turbiditate;
- c) citirea și transmiterea datelor de la contorul de energie electrică;
- d) anunțarea imediată a oricărei defecțiuni de funcționare și încercarea de remediere a acesteia, în limita competențelor.

Art. 69 La stația de pompare se va urmări:

- a) ca instalația electrică să respecte cerințele normativelor în vigoare;
- b) asigurarea funcționării la o capacitate de min. 50% cu o sursă alternativă de energie electrică (grup electrogen) care să preia sarcina;
- c) ca sistemele de protecție contra suprasarcinii, a umezelii în motor, a nivelului maxim etc., să fie funcționale; acestea vor fi verificate și reparate numai de personal specializat;
- d) controlul zilnic în ce privește zgomotul, vibrațiile produse, durata de funcționare, consumul de

energie, starea uleiului, temperatura în lagăre etc.

Art. 70 (1) Anual, se va întocmi un program de verificare a tuturor pompelor. Pentru pompele la care apar probleme se va asigura o verificare de către personal autorizat. După verificare se va reface diagrama $Q=f(H)$ pentru fiecare pompă.

(2) Principalii parametri de funcționare ai stației de pompare vor fi înregistrați sistematic. Datele preluate și prelucrate vor asigura valorile indicatorilor de performanță, estimări asupra debitului de apă, economicitatea funcționării stației etc.

SECȚIUNEA a 3- Tratarea apei brute

Art. 71 (1) Tehnologiile de tratare a apei trebuie corelate cu condițiile specifice fiecărei surse, luându-se în considerare calitatea și natura sursei. Obiectivul procedurilor de tratare trebuie să fie protecția utilizatorilor împotriva agenților patogeni și impurităților din apă, care pot fi agresive sau periculoase pentru sănătatea omului.

(2) dezinfecția finală a apei este obligatorie pentru toate instalațiile de tratare a apei care produc apă potabilă și au ca sursă apa subterana.

(3) Dezinfecția apei se face cu substanțe clorigene.

(4) Procentul de probe necorespunzătoare microbiologic, în rețeaua de distribuție, nu trebuie să depășească 5% din totalul probelor recoltate într-un an calendaristic.

Art. 72 La apele încărcate cu substanțe organice oxidabile, amoniac, nitriti, microorganisme, plancton, ape colorate datorită materialelor humice, dozele de clor sau dioxid de clor introdus înainte de decantare vor fi stabilite prin teste de laborator.

Art. 73 Regulile generale după care trebuie să funcționeze treapta de dezinfecție sunt:

1) reactivul trebuie introdus acolo unde are eficiență maximă;

2) reactivul și doza se vor alege astfel încât să nu rezulte compuși secundari de tip trihalometani, cloriți, clorați sau bromați iar dacă aceștia apar, concentrația să fie sub valorile maxim admise;

3) tipul și doza de reactiv vor fi alese funcție de tipul de materiale care alcătuiesc rețeaua de distribuție, astfel încât calitatea apei nu trebuie să se deterioreze din cauza reactivului de dezinfecție în exces sau în lipsă.

SECȚIUNEA a 4-a Transportul apei potabile

Art. 74 Conductele care transportă apă trebuie să îndeplinească simultan următoarele condiții:
a) să asigure debitul proiectat de apă în secțiunea respectivă; b) să fie etanșe, pentru eficiența funcționării și protecția spațiului învecinat; c) să reziste la toate presiunile de lucru din secțiunea respectivă; d) să păstreze calitatea apei transportate.

Art. 75 (1) Toate componentele destinate transportului apei vor fi inspectate cel puțin săptămânal.

(2) Inspecția va fi făcută, de regulă, de același personal pentru a se obișnui cu detaliile și a putea sesiza diferențele de la un control la altul. Rezultatul inspecției se consemnează într-o fișă de inspecție a cărui conținut va fi stabilit în cadrul procedurilor proprii. Ele stau la baza:

a) întocmirii planului de întreținere și a executării lucrărilor necesare; b) executării lucrărilor de reparație, dacă este cazul; c) avertizării populației dacă aspectele semnalate sunt legate de cantitatea de apă (oprirea apei, restricții de furnizare) sau a calității acesteia (măsuri de dezinfecție suplimentară) etc.,

d) luarea măsurilor asupra intervențiilor neautorizate în zona de protecție sanitară.

(3) În timpul inspecției se verifică:

- a) starea ventilelor de aerisire: integritate, stare de funcționare, prezența apei în cămin; dacă este cazul, va fi anunțată echipa de intervenție pentru scoaterea apei din cămin și eliminarea cauzelor care au provocat inundarea etc.;
- b) starea suprafeței de teren asigurată ca zonă de protecție sanitară: depozite de deșeuri necontrolate, folosirea substanțelor nepermise, utilizarea apei în mod fraudulos, existența mijloacelor de reperare a conductei, tendința de lunecare a terenului etc.;
- c) starea altor mijloace de asigurare a funcționării;
- d) verificarea stării mijloacelor prin care sunt prelevate probe de apă în vederea controlului asupra calității. Probele de apă potabilă vor fi luate numai de personal special instruit, vor fi centralizate și, pe baza lor, se va realiza raportul anual asupra calității apei, conform prevederilor legale în vigoare.

Art. 76 Când există mijloace de măsurare a parametrilor de funcționare, valorile acestora vor fi notate în fișă, iar persoana, în a cărei grijă intră supravegherea tehnologică a sistemului, va verifica dacă s-a redus capacitatea de transport, calitatea apei și eventual va solicita cercetări mai amănunțite.

Art. 77 Lucrările de întreținere la aducțiuni se fac punctual, ca urmare a rezultatului inspecției sau după un plan anual de întreținere, astfel:

- a) se verifică și se corectează funcționalitatea tuturor armăturilor, căminelor: semestrial;
- b) se curăță și se inierbează zonele de protecție sanitară: anual;
- c) se etanșează vanele, se reface scara, capacul, se vopsesc elementele metalice din cămine, supratraversări, elemente de semnalizare: anual;
- d) se verifică subtraversările de drumuri naționale și căi ferate: săptămânal; e) se verifică stabilitatea pământului pe traseu și eventualele tasări: lunar; f) se verifică pierderile de apă pe tronsoane: permanent; g) se detectează eventuale branșări neautorizate: lunar; h) se reface sistemele de marcare/semnalizare a aducțiunii: anual;
- i) se spala tronsoanele unde apar probleme (oxid de fier, dezvoltări biologice etc.): după caz.

Art. 78 Pentru cunoașterea performanțelor funcționale ale aducțiunii și rețelei, periodic, se va face verificarea presiunilor, a pierderilor de apă, iar în cazuri mai complexe, un audit de specialitate cu personalul atestat.

Art. 79 (1) Funcție de întindere și importanță, sistemul de transport a apei trebuie continuu supravegheat pentru a asigura debitul sau debitul și presiunea în secțiunea de control.

(2) Aducțiunea trebuie verificată prin debitul cu care alimentează rezervorul, înăsurându-se local debitul și presiunea în secțiunile de control și compararea valorilor obținute cu valorile din schema generală de funcționare a sistemului.

(3) Pentru realizarea unui bilanț al apei și pentru a avea o evaluare generală a eficienței sistemului, se va determina mărimea pierderii de apă din sistem, prin măsurarea simultană a debitelor sau ca valori medii pe perioade de timp cu ajutorul contoarelor de apă, pe tronsoane.

(4) Pentru determinarea liniei piezometrice în lungul sistemului se vor face măsurători ale presiunii în secțiunile de control ale sistemului care se vor compara cu datele de calcul pentru punerea în evidență a unor disfuncționalități pe conducta de aducțiune.

Art. 80 Pierderile de apă admisibile pentru o aducțiune trebuie să se situeze la valori sub 5% din cantitatea de apă intrată în sistem.

SECȚIUNEA a 5-a Inmagazinarea apei

Art. 81 (1) În rezervorul de inmagazinare apa trebuie să fie sanogenă și curată, să fie lipsită de microorganisme, paraziți sau substanțe care, prin număr ori concentrație, pot constitui un pericol

potențial pentru sănătatea umană și să îndeplinească cerințele minime prevăzute de legislația în vigoare.

(2) Apa potabilă este considerată sanogenă și curată, dacă în proba prelevată la ieșirea din rezervorul de înmagazinare valorile pentru parametrii bacterii coliforme, E.coli și streptococi fecali sunt cele prevăzute în legislația specifică și dacă rezultatele determinărilor pentru bacteriile coliforme arată absența acestora în 95% din probele prelevate, pe durata unui an calendaristic.

Art. 82 Operatorul serviciului de alimentare cu apă trebuie să asigure prelevarea și analizarea cel puțin a unei probe de apă de la ieșirea din fiecare rezervor de înmagazinare în funcțiune, pentru a verifica conformarea cu valorile parametrilor: bacterii coliforme totale, E. coli, streptococi fecali, număr de colonii la 22 grade C și la 37 grade C. turbiditate și dezinfectantul rezidual.

Art.83 Operatorul va lua toate măsurile necesare pentru asigurarea unui disponibil de apă potabilă înmagazinată care să acopere minimul necesar pentru o perioadă de 12 ore de intrerupere a prelucrării și livrării în stațiile de tratare.

Art. 84 Rezervoarele de înmagazinare trebuie să aibă posibilitatea de evacuare a apei de spălare și existența unui sistem de acces pentru recoltarea de probe de apă.

Art. 85 Spălarea, curățarea, și dezinfecția rezervoarelor de înmagazinare este obligatorie și trebuie realizată periodic și ori de câte ori este necesar, iar materialele și substanțele de curățire și dezinfectie trebuie să aibă aviz sanitar de folosire.

Art. 86 Rezervoarele de înmagazinare a apei vor fi exploatate și întreținute astfel încât să nu permită contaminare din exterior.

Art. 87 Materialele de construcție, inclusiv vopselele, substanțele de impermeabilizare etc., a instalațiilor de tratare a apei pentru potabilizare și rezervoarele de înmagazinare a apei, trebuie să aibă aviz sanitar de folosire în acest scop.

Art. 88 Vana pentru rezerva intangibilă de incendiu trebuie să fie sigilată în poziția închis și se poate deschide numai la dispoziția organelor de pază contra incendiilor.

Art. 89 Personalul de operare va urmări starea rezervoarelor de înmagazinare, izolația termică, aerisirea, căile de acces, pierderile de apă etc., și va consemna nivelul apei în rezervor, temperatura apei și debitul vehiculat.

SECȚIUNEA a 6-a *Distribuția apei potabile*

Art. 90 (1) Comuna Florești-Stoenești, Județul Giurgiu trebuie să asigure condițiile necesare accesului nediscriminatoriu al tuturor membrilor comunității la serviciul de alimentare cu apă.

(2) Dreptul de acces nediscriminatoriu și de utilizare a serviciului este garantat tuturor utilizatorilor, în condiții contractuale și cu respectarea prevederilor regulamentului serviciului și a programelor de reabilitare, modernizare și extindere a sistemului de alimentare cu apă.

Art. 91 (1) Delimitarea dintre rețeaua publică de alimentare cu apă și rețeaua interioară de distribuție aparținând utilizatorului este căminul de branșament.

(2) Părțile componente ale unui branșament sunt: a) priza de apă, reprezentând punctul de racordare la rețeaua de distribuție a apei; b) o conductă de branșament, care se leagă la rețeaua publică de distribuție; c) armătura (vana) de concesiune;

d) contorul de branșament, care asigură măsurarea debitului de apă furnizată; e) armătura (vana) de închidere;

1) O construcție numită cămin de contor (de branșament), plasată pe domeniul public sau privat, fiind vizibilă și accesibilă.

(3) Delimitarea dintre rețeaua publică de distribuție și instalația interioară a utilizatorului se face prin contorul de branșament, care este ultima componentă a rețelei publice de distribuție.

(4) Prin excepție de la prevederile alin. 3, în cazul montării și/sau înlocuirii contorului, atunci când operatorul montează garnitura de după contor împreună cu un sigiliu, răspunderea în cazul unei pierderi de apă la acest nivel va aparține, după cum urmează: - operatorului, dacă sigiliul este intact în momentul verificării; - utilizatorului, dacă sigiliul este rupt sau nu mai există la momentul verificării.

(5) Branșamentul până la contor, inclusiv căminul de branșament și contorul, aparține rețelei publice de distribuție a apei, indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia.

(6) Căminul de branșament se amplasează cât mai aproape de limita de proprietate, de regula la 1-2 m în exteriorul acesteia;

Art. 92(1) Dreptul de acces și utilizare a serviciilor de apă este garantat tuturor utilizatorilor.

(2) Fiecare utilizator are, de regula, un branșament, mai multe branșamente admitându-se în cazuri speciale, cu aprobarea Primăriei Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu, pe baza avizului operatorului.

(3) Pentru utilizatorii casnici care locuiesc în condominii de tipul bloc de locuințe cu mai multe scări sau tronsoane, branșamentul va fi individual pentru fiecare scară sau tronson.

(4) Prin excepție de la alin. (3), la blocurile deja construite sau în curs de construire la data intrării în vigoare a prezentului regulament, în cazul în care instalațiile interioare de apă sunt comune ori au părți comune pentru toate scările sau tronsoanele condominiului, branșamentul poate fi comun pentru întregul condominiu.

(5) În situațiile prevăzute la alin. (4), la solicitarea asociațiilor de proprietari/locatari de a avea câte un branșament pentru fiecare scară sau tronson al condominiului, furnizorul serviciilor de apă este obligat să dea curs solicitării, numai pe baza unei documentații depuse de utilizator împreună cu solicitarea; documentația va conține: condițiile tehnice de realizare, modificările necesare și costurile aferente realizării. Documentația se va întocmi de către un agent economic autorizat în proiectarea sistemelor și rețelelor interioare de alimentare cu apă. Cheltuielile necesare realizării documentației și lucrărilor de branșare vor fi suportate de solicitant.

(6) Agenții economici și instituțiile publice care folosesc spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, amplasate la parterul blocurilor de locuințe, au obligația de a solicita executarea unui branșament propriu sau a unei separații tehnice în termen de 15 zile de la data încheierii contractului de furnizare/prestare dintre operator și asociația de proprietari. Până la executarea acestor lucrări, au obligația de a încheia convenții cu asociația de proprietari (în cazul imobilelor administrate de asociații de proprietari) sau contract încheiat cu proprietarul (în cazul imobilelor proprietate privată) pentru a beneficia de branșamentul existent, numai în situația în care utilizarea acestuia nu-i afectează pe ceilalți locatari.

(7) Pentru agenții economici nou înființați, termenul de solicitare pentru executarea unui branșament propriu sau a unei separații tehnice este de 30 zile de la data obținerii autorizației de funcționare.

(8) Operatorul are obligația de a sesiza Primăria Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu asupra cazurilor constatate în care agenții economici nu respectă prevederile alin. (6) și (7) ale prezentului articol.

Art. 93 (1) Branșarea utilizatorilor de apă care beneficiază de un branșament, indiferent în ce scop (casnic, tehnologic), la rețelele publice de alimentare cu apă, pot solicita aprobarea pentru încă o branșare. Utilizatorul poate obține acordul, dacă există condiții tehnice, numai în baza avizului eliberat de operator la cererea acestuia și a proiectului de execuție.

(2) Operatorul are obligația să informeze utilizatorii potențiali cu privire la condițiile generale de branșare și costurile proprii, estimative, ale proiectării și execuției unui branșament, prin documente

informative trimise celor care solicita acest gen de informatii.

(3) Orice utilizator potențial, persoana fizica sau juridica, care doreste sa fie alimentat cu apa printr-un bransament de apa separat de cel existent, trebuie sa depună la operatorul serviciilor o cerere de bransare si utilizare a sistemului de apa, in baza informării prealabile.

(4) Eliberarea avizului se realizează în două faze, și anume:

a) avizul de bransare de principiu, eliberat în vederea obținerii autorizației de construire - cuprinde datele generale privind posibilitățile și condițiile de bransare ale utilizatorului, date ce vor sta la baza întocmirii documentațiilor de către un proiectant autorizat;

b) avizul de bransare definitiv - prin care se însușesc soluțiile tehnice adoptate de proiectant prin detaliile de execuție. Documentația anexată la cererea pentru avizul definitiv va conține:

1) memoriu tehnic privind descrierea soluțiilor adoptate in cadrul proiectului pentru bransarea la rețeaua de alimentare cu apă;

2) scheme de montaj ale conductelor de apă;

3) certificatul de urbanism; 4) planul de incadrare în zonă, la scara de 1:500;

5) actul de proprietate sau o împuternicire dată de proprietar si actul de proprietate al acestuia;

6) planul rețelelor din incintă. (5) Operatorul are obligatia de a elibera avizul definitiv în maximum 30 de zile calendaristice de la depunerea documentației complete. In cazul in care în momentul depunerii documentației aceasta nu este completă, operatorul, în termen de maximum 10 zile calendaristice, va solicita, în scris, completarea documentației cu documentele care lipsesc, completând în acest sens un borderou-tip care cuprinde toate documentele necesare eliberării avizului, precum și data la care s-a depus documentația incompletă.

(6) Operatorul, sau o societate specializata in acest gen de lucrari, va executa cu acordul acestuia, lucrarea in termen de maximum 90 de zile de la data obtinerii avizelor si autorizațiilor necesare începerii lucrării.

Art. 94 (1) Punerea in funcțiune a bransamentului de apa se va face după recepția lucrărilor, la recepție se vor efectua probele de presiune. Punerea în funcțiune se va face după încheierea contractului de furnizare-utilizare între operator si utilizator.

(2) Realizarea de bransamente, dupa intrarea in vigoare a prezentului regulament, fara avizul operatorului, este considerata clandestina si atrage, conform legislatiei in vigoare, răspunderea disciplinara, materiala, civila, contravenționala, administrativa sau penala, după caz, atât pentru utilizator, cat și pentru executantul lucrării. Titularul unui bransament clandestin de apa are obligația sa plătească retroactiv contravaloarea serviciilor de care a beneficiat, de la momentul realizării acestora si pana la momentul constatarii, pe o perioada de maximum 3 ani, consum calculat conform Anexei nr. 1, la care se aplica tarifele succesive aprobate in perioada respectiva, ajustate cu indicii de inflatie corespunzatori.

Art. 95 Operatorul are obligația sa asigure gospodărirea eficienta a apei distribuite,

Art. 96 (1) După receptionare, bransamentele se înscriu in evidenta mijloacelor fixe, conform prevederile legale, urmând ca exploatarea, întreținerea si repararea sa fie in atribuțiile operatorului serviciului.

(2) Furnizarea apei potabile trebuie asigurata de operator in termen de maximum 3 zile lucrătoare de la data semnării contractului, in cazul bransamentelor existente la data intrării in vigoare a prezentului regulament si in termen de 10 zile lucrătoare, in cazul bransamentelor noi.

Art. 97 (1) Desfiintarea bransamentului se poate face in condițiile prevăzute de prezentul regulament sau in conditiile reglementarilor în vigoare.

(2) Operatorul serviciului poate desființa, busona sau bloca rețelele respective, fara ca utilizatorul sa aibă dreptul la despăgubiri, in cazul in care se constata executarea unor lucrări de bransare la rețelele publice de alimentare cu apa fara aprobare sau daca exista dovada ca aceste rețele nu îndeplinesc condițiile tehnice si igienico-sanitare legale.

Art. 98 (1) Toate cheltuielile de proiectare, avizare, execuție, asistență tehnică, consultanță, recepție și punere în funcțiune a partii publice a bransamentelor ce se vor realiza după intrarea în vigoare a prezentului regulament, pe rețelele de alimentare cu apa existente la data intrării în vigoare a acestuia, revin în sarcina operatorului, respectându-se dreptul de acces și utilizare nediscriminatoriu al serviciului public de alimentare cu apa pentru toți potențialii consumatori care nu posedă bransament la data intrării în vigoare a prezentului regulament.

(2) Lucrările de întreținere, exploatare și recondiționare a partilor publice a bransamentelor de apa sunt executate de operatorul serviciului.

(3) Întreținerea care revine în sarcina operatorului serviciului nu cuprinde cheltuielile pentru deplasare sau pentru modificarea bransamentului și cheltuielile pentru repararea avariilor cauzate de neglijența dovedită a utilizatorului; în acest caz aceste cheltuieli vor fi facturate utilizatorului.

Art. 99 Lucrările de întreținere la rețeaua de distribuție constau în:

a) verificarea stării și integritatea hidranților și remedierea imediată a deficiențelor: capacele de protecție, pierderea de apă, intervenția neautorizată, blocarea hidranților, existența inscripțiilor de marcaj, eventual starea de funcționare prin deschiderea hidrantului pentru o perioadă scurtă de timp: săptămânal;

b) verificarea stării căminelor de vane: existența capacelor, starea capacelor de cămin și înlocuirea imediată cu capace mai sigure, starea interioară a căminului (are apă, are deșeuri, are legături neautorizate, construcția este întreagă, dacă scara nu este corodată, piesele metalice sunt vopsite etc.);

c) Verificarea căminelor de bransament: integritate, starea contorului de apă, funcționarea și eventual citirea contorului, prezența apei în cămin (se anunță echipa de intervenție pentru scoaterea apei din cămin și eliminarea cauzelor care au provocat inundarea), tendințele de distrugere etc.;

d) montarea indicatoarelor rutiere și a celor luminoase de avertizare a pericolelor în zona în care capacele ce se găsesc pe calea rutieră sunt lipsă/defecte, după caz, precum și luarea măsurilor de înlocuire a acestora;

e) verificarea ca după refacerea căii de circulație capacele să fie la cota noii căi de rulare: săptămânal;

f) verificarea funcționării vanelor, vanelor de reglare a presiunii și ventilelor de aerisire;

g) controlul pierderilor de apă; integral la cel puțin 2 ani pentru rețelele de distribuție;

h) depistarea bransamentelor executate fraudulos: lunar;

i) înlocuirea contoarelor de apă defecte, care funcționează în afara clasei de precizie sau pentru verificarea metrologică periodică;

j) asigurarea stării normale de funcționare a nodurilor în care se prelevează probe pentru urmărirea calității apei, de către personalul propriu sau de către organele sanitare: lunar;

k) spălarea tronsoanelor unde viteza de curgere este mică ca urmare a reducerii consumului: lunar sau la intervale care se stabilesc în funcție de indicațiile organelor sanitare de inspecție, sau acolo unde se semnalează probe bacteriologice neconforme (lipsa clorului rezidual, prezența bacteriilor coliforme etc.);

l) verificarea debitului și presiunii la bransamentul utilizatorului, la cererea acestuia;

m) aerisirea tronsoanelor cu defecțiuni de funcționare cunoscute; săptămânal.

Art. 100 Toate caracteristicile importante, de natură să schimbe elementele de siguranță a funcționării, vor fi sistematizate și vor fi introduse în lista supravegherii prioritare sau chiar în cartea construcției.

Art. 101 Elementele constructive ale sistemului vor fi poziționate față de calea de circulație, în sistemul național de referință și vor fi pregătite pentru sistemul GIS.

Art. 102 (1) Periodic, de regula anual, operatorul verifică alinierea la sistemul rutier a capacelor caminelor stradale ale sistemelor de alimentare cu apa.

(2) În cazul în care se constată denivelări, operatorul va proceda la punerea la cota a capacului, fata de

sistemul rutier.

Art. 103 (1) Atunci când instrucțiunile o prevăd, când organele sanitare decid sau după un accident care a avut implicații asupra calității apei, se face spălarea și dezinfectarea unor tronsoane din rețea sau a întregii rețele.

(2) Pentru siguranță, populația trebuie avertizată și anunțată când la branșament apa nu îndeplinește condițiile de potabilitate.

Art. 104 (1) Pierderile de apă în rețea se consideră ca fiind normale dacă au valori sub 15% din cantitatea totală intrată în sistemul de distribuție.

(2) Lucrările de reabilitare sau modernizare, după caz, se efectuează în mod obligatoriu, în cazul în care pierderea generală de apă (de la captare la utilizator) este mai mare de 20%.

Art. 105 Reparațiile se vor face în concordanță cu procedura de lucru funcție de:

- a) tipul de material;
- b) tehnica de lucru propusă și stabilită prin procedură;
- c) timpul maxim posibil pentru oprirea apei;
- d) posibilitățile și consecințele izolării tronsonului avari;
- e) asigurarea cu apă a obiectivelor prioritare (spitale, școli, agenți economici la care întreruperea apei poate fi gravă);
- 1) utilajele care pot fi aduse pe amplasament depinzând de condițiile meteorologice și de starea vremii, de amplasament, de mărimea avariei etc.;
- g) existența unei autorizații de construire, conform prevederilor legale.

Art. 106 Toate lucrările de reparații se vor încheia prin realizarea a două operațiuni:

- a) elaborarea unui document care să cuprindă operațiunile efectuate, acesta intrând în documentația tehnică a cărții de construcții la capitolul rețea sau aducțiune, după caz;
- b) întocmirea unei calculații a costurilor lucrării care va fi păstrată în documentația de referință a tronsonului respectiv de rețea.

Art. 107 (1) Pentru eficientizarea activității, operatorul trebuie să aibă un dispecerat prin care se va coordona întreaga activitate de operare și va fi asigurată corelarea informațiilor date de aparatele de măsură, cu lucrările de intervenție în rețea și cu sesizările făcute de utilizatori.

(2) Dispecerul central trebuie să fie asigurat cu un sistem de primirea informațiilor, asistat de un program de calculator performant și dublat de un sistem informatic ce poate asigura introducerea sistematică a datelor într-o bază de date, să poată fi ușor exploatate pentru informații curente sau pentru realizarea de statistici trimestriale, anuale etc....

Art. 108 (1) Orice utilizator are dreptul la un aparat de măsurare a consumului pe bransamentul său.

(2) Montarea contoarelor se va realiza la toți utilizatorii existenți ca obligație a operatorului, în maximum 18 luni de la întarea în efectivitate a contractului de concesiune.

(3) Cantitățile efective de apă furnizate se stabilesc pe baza înregistrărilor contorului de branșament.

(4) Utilizatorii agenți economici care nu posedă contoare și care nu au activitate de producție, se încadrează în lista pentru determinare în sistem pausal a consumurilor de apă pe categorii de consumatori, conform anexei nr. 1 la prezentul Regulament. Utilizatorii agenți economici care nu posedă contoare, au activitate de producție și utilizează apa potabilă în procesul tehnologic, au obligația de a prezenta operatorului breviar de calcul, din care să rezulte necesarul de apă.

CAPITOLUL V

Serviciul de canalizare

SECȚIUNEA I

Colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori

Art. 109 (1) Consiliul Local al Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu trebuie să asigure condițiile necesare accesului nediscriminatoriu al tuturor membrilor comunității la serviciul de canalizare.

(2) Dreptul de acces nediscriminatoriu și de utilizare al serviciului este garantat tuturor utilizatorilor, în condiții contractuale, cu respectarea prevederilor prezentului Regulament.

Art. 110 (1) Delimitarea dintre rețeaua publică de canalizare și instalația interioară de canalizare aparținând utilizatorului este căminul de racord.

(2) Părțile componente ale unui racord sunt:

- a) o construcție numită cămin de racord, amplasată pe domeniul public sau privat, folosită pentru controlul și întreținerea racordului, fiind vizibilă și accesibilă;
- b) o conductă de racordare, situată între căminul de racord și rețeaua publică de canalizare;
- c) un dispozitiv de legătură, realizat conform normelor tehnice în vigoare, permițând legarea conductei de racordare la canalul de serviciu.

(3) Racordul de la cămin spre rețea, inclusiv căminul de racord cu toate componentele sale, aparțin rețelei publice de canalizare, indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia.

Art. 111 (1) Pentru a nu se produce inundarea subsolurilor utilizatorului, în cazul intrării sub presiune a rețelei de canalizare, acestea nu vor fi racordate direct la rețeaua de canalizare.

(2) Pe legăturile prevăzute pentru golirea subsolurilor la canalizare, în vederea evacuării apelor provenite din rețelele interioare de alimentare cu apă și de canalizare în cazul unor defecțiuni, se vor monta de către utilizatori, vane și clapete contra refulării.

(3) Căminul de racord se amplasează astfel: a) la 1-2 m față de clădire, la imobilele fără curte și fără împrejmuire;

b) imediat după căminul uscat, de control al canivoului, la imobilele construite în terenuri sensibile de umezire (macroporice);

c) la 1-2 m de împrejmuire, în curtea imobilelor cu incinta închisă;

d) la canalul de serviciu, acolo unde distanța dintre clădire și canalul public este mai mică de 3 m.

Art. 112 Evacuarea apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților este permisă numai dacă prin aceasta:

a) nu se degradează construcțiile și instalațiile rețelelor de canalizare și ale stațiilor de epurare;

b) nu se diminuează capacitatea de transport a canalelor prin depuneri sau obturări; c) nu se aduc prejudicii igienei și sănătății publice sau personalului de exploatare;

d) nu se perturbă procesele de epurare din stațiile de epurare sau nu se diminuează capacitatea acestora;

e) nu se creează pericol de explozie; f) nu afectează calitatea apelor uzate și meteorice din sistemul de canalizare.

Art. 113 Deversarea la canalizare se poate face prin intermediul racordului și numai a următoarelor categorii de ape uzate:

a) ape uzate menajere; b) ape uzate industriale; c) ape uzate orășenești; d) ape pluviale; e) ape uzate provenite de la platformele de depozitare a zăpezii.

Art. 114 (1) Racordarea tuturor utilizatorilor, persoane fizice sau juridice, la rețelele de canalizare se poate face doar în baza avizului definitiv, eliberat de operator la cererea utilizatorului, pe baza proiectului de execuție.

(2) Eliberarea avizului se realizează în două faze, și anume:

a) avizul de racordare de principiu, eliberat în vederea obținerii autorizației de construire - cuprinde datele generale privind posibilitățile și condițiile de racordare a utilizatorului, date ce vor sta la baza întocmirii documentațiilor de către un proiectant autorizat;

b) avizul de racordare definitiv - prin care se însușesc soluțiile tehnice adoptate de proiectant prin detaliile de execuție. Documentația anexată la cererea pentru avizul definitiv va conține:

1) memoriu tehnic privind descrierea soluțiilor adoptate în cadrul proiectului pentru racordarea la rețeaua de canalizare;

2) scheme de montaj ale conductelor de canalizare; 3) certificatul de urbanism; 4) planul de încadrare în zonă, la scara de 1:500;

5) actul de proprietate sau o împuternicire dată de proprietar și actul de proprietate al acestuia;

6) planul rețelelor în incintă.

(3) Operatorul are obligația de a elibera avizul definitiv în maximum 30 de zile calendaristice de la depunerea documentației complete. În cazul în care în momentul depunerii documentației aceasta nu este completă, operatorul, în termen de maximum 10 zile calendaristice, va solicita, în scris, completarea documentației cu documentele care lipsesc, completând în acest sens un borderou-tip care cuprinde toate documentele necesare eliberării avizului, precum și data la care s-a depus documentația incompletă.

Art. 115 (1) Executarea lucrărilor de racordare, se va face după obținerea autorizației de construire/acordului de construire eliberată/eliberat de Primăria Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu, autorizație/acord care va avea la bază avizul definitiv al operatorului.

(2) La solicitarea avizului de racordare, în vederea evacuării apelor uzate, utilizatorul va pune la dispoziție date asigurate de un proiectant autorizat, respectiv breviare de calcul cu estimări ale debitelor și compoziției apelor uzate care urmează a fi evacuate în rețeaua de canalizare.

Art. 116 Pentru orice modificări privind debitul și/sau calitatea apelor uzate, evacuate în rețelele de canalizare de către agenți economici, ca urmare a extinderii capacităților de producție, a modificării tehnologiilor de fabricație sau a altor cauze, utilizatorul are obligația de a cere un nou aviz de racordare, de a obține avizul Direcției de Sănătate Publică Giurgiu și avizul de gospodărire a apelor, iar operatorul are obligația să modifice contractul de furnizare.

Art. 117 (1) Toate cheltuielile de proiectare, avizare, execuție, asistență tehnică, consultanță, recepție și punere în funcțiune a părții publice a racordurilor care se vor realiza după intrarea în vigoare a prezentului regulament, pe rețelele de canalizare existente la data intrării în vigoare a acestuia, revin în sarcina operatorului, respectându-se dreptul de acces și utilizare nediscriminatoriu al serviciului public de canalizare pentru toți potențialii consumatori care nu posedă racord la data intrării în vigoare a prezentului regulament.

(2) Legătura realizată între căminul de racord și rețeaua de canalizare interioară a utilizatorului, inclusiv cea pentru apele meteorice, este în sarcina exclusivă a utilizatorului.

Art. 118 În vederea eliberării avizului de racordare operatorul va:

a) analiza cantitățile și încărcările cu impurificatori a apelor uzate, prognozate a fi evacuate de utilizator, în corelație cu capacitatea rețelelor de canalizare existente în zona de amplasament și a instalațiilor de epurare aferente, pe tipuri de apă uzată;

b) decide emiterea avizului de principiu de racordare a utilizatorului, dacă rețeaua/rețelele de canalizare și instalațiile de epurare au capacitatea de preluare necesară noilor condiții, indicând amplasamentul căminelor de racord și, dacă este necesar, realizarea unor stații de pre-epurare;

c) refuza emiterea avizului de principiu de preluare a apelor uzate în sistemul de canalizare, amână emiterea sau limitarea provizorie a preluării debitelor, dacă execuția

racordului necesită realizarea unei redimensionări a rețelei de canalizare sau a instalațiilor de epurare existente, funcție de strategia de dezvoltare a rețelelor sistemului de canalizare stabilită de Consiliul

Local al Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu.

d) elibera avizul de racordare definitiv, specificand:

- 1) debitele și concentrațiile maxime admisibile ale impurificatorilor apelor uzate evacuate, în secțiunea de control (caminul de racord);
- 2) eventualele restricții de evacuare la anumite ore sau situații;
- 3) măsuri de uniformizare a debitelor și concentrațiilor substanțelor poluante conținute;
- 4) obligatia utilizatorului de a semnala operatorului toate accidentele sau anomaliiile din instalațiile proprii, care pot perturba buna funcționare a sistemului de canalizare.

Art. 119 (1) Înainte de orice racordare la rețelele publice de canalizare, operatorul serviciului de canalizare va verifica conformarea executicii instalațiilor interioare de canalizare cu proiectul de realizare a acestora, care a stat la baza avizului de racordare, astfel ca să fie asigurată posibilitatea tehnică de racordare și compatibilitatea celor două rețele.

(2) Este interzisă montarea oricărui dispozitiv sau instalații care poate permite pătrunderea apelor uzate în conducta de apă potabilă, fie prin aspirare datorată fenomenului de ejecție, fie prin refulare cauzată de o suprapresiune produsă în rețeaua de evacuare.

Art. 120 (1) Pentru controlul calității apelor deversate în rețeaua de canalizare utilizatorii, agenți economici, care desfășoară activități în urma cărora rezultă ape uzate din procesele tehnologice, vor prezenta, la cererea organului de control abilitat să efectueze astfel de controale, buletine de analiză emise de un laborator autorizat.

(2) Buletinele de analiza vor avea o vechime de cel mult 30 de zile calendaristice.

Art. 121 (1) Recepția și preluarea racordului ca mijloc fix se realizează conform legislației în vigoare.

(2) întreținerea, reparațiile și înlocuirea totală sau parțială a racordurilor aparținând sistemului, precum și a caminului de racordare sunt în sarcina operatorului serviciului.

(3) În cazul în care apar unele deteriorări ale rețelelor, inclusiv cu efecte asupra terților, și se dovedește că acestea se datorează neglijenței sau imprudenței din partea unui utilizator, costurile intervențiilor operatorului serviciului pentru remedierea situației sunt în sarcina utilizatorului vinovat, care este răspunzător de daunele provocate.

Art. 122 Apele uzate, provenite de la unitățile medicale și veterinare, curative sau profilactice, de la laboratoarele și institutele de cercetare medicală și veterinară, unități de ecarisaj, precum și de la orice fel de întreprinderi și instituții care, prin specificul activității lor, produc contaminare cu agenți patogeni (microbi, virusuri, ouă de paraziți), pot fi evacuate în rețelele de canalizare ale localității numai cu respectarea următoarelor măsuri, certificate periodic prin buletine de analiză, eliberate de către inspectoratele de sănătate publică teritoriale, ce vor fi comunicate operatorului care are în administrare și exploatare rețeaua de canalizare:

a) la unitățile medicale și veterinare, curative sau profilactice realizarea măsurilor de dezinfecție a tuturor produselor patologice provenite de la bolnavi se va face conform legislației sanitare în vigoare;

b) la laboratoarele institutelor care lucrează cu produse patologice și la celelalte unități menționate, realizarea măsurilor de dezinfecție/sterilizare a tuturor produselor patologice se va face conform legislației sanitare în vigoare.

Art. 123 Utilizatorul este obligat să respecte toate normele și normativele în vigoare cu privire la condițiile de evacuare și calitatea apelor uzate. În acest sens utilizatorul nu poate deversa în rețeaua de canalizare ape uzate care în secțiunea de control conțin:

a) materii în suspensie, ale căror cantitate, mărime și natură constituie un factor tiv de corodare si/sau colmatare a rețelelor de canalizare, provoacă depuneri sau stânjenesc curgerea normală;

b) substanțe cu agresivitate chimică asupra materialelor din care sunt realizate rețelele de canalizare

din comuna Florești-Stoenești, Județul Giurgiu;

c) substanțe de orice natură, care, plutoare sau dizolvate, în stare coloidală sau de suspensie, pot stânjeni exploatarea normală a rețelelor de canalizare și stațiilor de epurare a apelor uzate sau care, împreună cu aerul, pot forma amestecuri explozive;

d) substanțe toxice sau nocive care, singure sau în amestec cu apa din canalizare, pot pune în pericol personalul de exploatare a rețelelor de canalizare și a stațiilor de epurare;

e) substanțe cu grad ridicat de pericolozitate;

f) substanțe care, singure sau în amestec cu apa din canalizare, pot degaja mirosuri care să contribuie la poluarea mediului înconjurător;

g) substanțe colorante, ale căror cantități și natură, în condițiile diluării realizate în rețelele de canalizare și în stațiile de epurare, determină modificarea culorii apei din resursele de apă în care se evacuează apele epurate;

h) substanțe inhibitoare ale procesului de epurare a apelor uzate sau de tratare a nămolului;

i) substanțe organice greu biodegradabile în cantități ce pot influența negativ procesul de epurare a treptei biologice.

Art. 124 (1) Utilizatorii care se alimentează cu apă din rețeaua de distribuție sau din surse proprii, și care sunt amplasați în zone unde nu există rețele de canalizare, au obligația dotării cu bazine etanșe vidanjabile sau stație de epurare compactă locală, construite și exploatate în condițiile impuse de autoritățile de mediu și gospodărire a apelor competente. Vidanjarea și evacuarea apelor uzate provenite din astfel de fose se poate realiza fie de operatorul serviciului de canalizare, fie de către alți agenți economici autorizați, care au obținut în prealabil avizul operatorului privind locul și condițiile tehnice de descărcare a apelor uzate provenite din procesul de vidanjare.

(2) Vidanjarea este posibilă în zonele în care există realizat un sistem public de canalizare, dacă operatorul serviciului a notificat utilizatorului acceptul său de preluare a apelor uzate în sistemul de canalizare până la realizarea racordului.

Art. 125 (1) Utilizatorii din categoria operatorilor economici au obligația de a controla permanent parametrii apelor uzate industriale, astfel ca la deversarea în rețeaua de canalizare să respecte indicatorii consemnați în avizul de racordare.

(2) În cazul în care apele uzate depășesc încărcările avizate de operator sau de organele de gospodărire a apelor competente, se vor lua măsuri imediate de încadrare în aceste avize, cu plata, în sarcina utilizatorului, a contravalorii cheltuielilor suplimentare de epurare precum și a valorii eventualelor pagube produse atât operatorului, cât și terților.

(3) Operatorul poate efectua în secțiunea de măsură prelevări de probe și controale în prezența utilizatorului, în scopul de a verifica dacă apele industriale uzate, deversate în rețeaua publică de canalizare, au calitățile stabilite în conformitate cu prescripțiile tehnice în vigoare sau avizele operatorului sau autorităților de gospodărire a apelor competente.

(4) Proba prelevată din secțiunea de măsură va fi reprezentativă și suficientă cantitativ, astfel încât să poată fi supusă analizelor fizico-chimice și biologice bacteriologice, astfel:

a) o treime va fi analizată prin grija operatorului; b) o treime prin grija utilizatorului;

c) o treime va fi sigilată atât de operator, cât și de utilizator, constituind proba martor, și va fi păstrată de către una dintre cele două părți în astfel de condiții încât să permită conservarea caracteristicilor din momentul prelevării. Analiza acestei probe, efectuată de un laborator autorizat, agreat de ambele părți, este opozabilă analizelor efectuate de oricare dintre cele două părți.

Art. 126 în vederea depistării zonelor în care apar infiltrații în cantități mari ale apei din sol se vor efectua analize ale apei uzate în cămine, pentru determinarea consumului biologic de oxigen (CBOs).

Art. 127 Operatorul va asigura supravegherea, cu frecvența stabilită în instrucțiunile tehnice,

a rețelei de canalizare de către personal calificat, care va verifica periodic următoarele elemente constructive :

- a) existența și înlocuirea capacelor la căminele care fac zgomot la trecerea vehiculelor;
- b) existența grătarelor la gurile de scurgere; c) existența denivelărilor, gropilor, șanțurilor pe traseul colectorului; d) existența resturilor de pământ de pe stradă, resturi care pot ajunge în canalizare;
- c) după fiecare ploaie, băltirea apei la rigolă sau în dreptul gurii de scurgere datorate înfundării sau poziționări prea sus a acesteia;
- l) funcționarea deversoarelor;
- g) funcționarea gurii de vărsare atât de la rețeaua publică de canalizare în sistem unitar și/sau în sistem divizor;
- h) existența mirosului neplăcut, caracteristic fermentării nămolului, lângă gurile de scurgere sau cămine;
- i) calitatea apelor uzate deversate în rețeaua publică de canalizare de către agenții economici;
- j) prezența viețuitoarelor în rețeaua publică de canalizare;
- k) funcționarea stațiilor de pompare.

Art. 128 O supraveghere atentă se face asupra colectoarelor prin verificarea:

- a) stării căminelor și camerelor de intersecție;
- b) nivelului apei în căminele de intersecție;
- c) nivelul apei și starea căminelor pe colectoarele unde viteza de curgere este în general mică, sub viteza de autocurățire de 0,7 m/s;
- d) depistarea prezentei poluanților cu efecte mari asupra rețelei: produse petroliere, produse toxice, agresive etc.;
- e) cantitatea și calitatea apelor uzate în secțiunile dinainte stabilite, dar obligatoriu din gura de vărsare în emisar.

Art. 129 Principalele lucrări de întreținere care trebuie executate sunt:

- a) verificarea și înlocuirea capacelor sparte/furate la căminele de inspecție și a grătarelor la gurile de scurgere;
- b) corectarea cotei ramelor și capacelor de la cămine ca urmare a îmbunătățirii căii sau în urma tasărilor diferențiate;
- c) spălarea colectoarelor;
- d) desfundarea colectoarelor blocate cu material sedimental și cimental; e) scoaterea nămolului depus în depozitele gurilor de scurgere; f) desfundarea gurilor de scurgere înfundate; g) umplerea cu apă a gurilor de scurgere; h) curățirea bazinelor de retenție; i) înlocuirea grătarelor prevăzute pe rețea; j) asigurarea căilor de acces la rețea și la toate secțiunile de prelevare de probe; k) desființarea sau aducerea în legalitate a lucrărilor ilegale de racordare.

Art. 130 Se va da o atenție deosebită comportării stațiilor de pompare pe durata ploilor ce depășesc frecvența normală, asigurându-se accesul la stații în orice situație. Se va verifica funcționarea preaplinului și efectul punerii sub presiune a rețelei, în amonte.

Art. 131 Grătarele vor fi curățate ori de câte ori este necesar, iar materialele colectate vor fi puse în saci și evacuate.

Art. 132 Pentru lucrările efectuate este necesar ca: a) să se lucreze numai cu personal calificat; b) personalul să aibă echipament de protecție și de muncă adecvat; c) să fie asigurate condițiile necesare de prevenire a accidentelor de muncă; d) în cazul intervenției la colectoare în funcțiune, durata de intervenție să fie cât mai mică utilizându-se schimburi succesive pe perioade de timp scurte.

Art. 133 Lucrările de remediere ale căminelor, constau în principal din: a) reșezarea

27

corectă a capacelor căminelor; b) înlocuirea capacelor sparte/furate și a grătarelor la gurile de scurgere; c) repararea scărilor de acces în cămine.

Art. 134 Racordarea de noi utilizatori la rețea se face numai de personal autorizat, după un proiect aprobat de operator, respectând prevederile aferente prezentului Regulament.

Art. 135 (1) Pentru executarea unor astfel de lucrări, agenții economici, alții decât operatorul serviciului, trebuie să fie de specialitate și să aibă acordul acestuia.

(2) Racordarea poate fi efectuată în unul dintre următoarele moduri:

a) utilizând căminul de vizitare atunci când noul racord este amplasat la o cotă ridicată, sub adâncimea de îngheț, iar curgerea se asigură gravitațional sau, când racordul este la cotă joasă, se va asigura pomparea apei;

b) prin realizarea unui cămin nou pe canalul de serviciu.

Art. 136 (1) În general repararea colectoarelor se realizează prin săpătură deschisă cu oprirea apei și deversarea ei la un tronson apropiat sau prin pomparea acesteia din căminul amonte într-un cămin aval.

(2) Se interzice transportul apei uzate direct prin rigola străzii, luându-se toate măsurile de prevenire a accidentelor atât pentru lucrătorii proprii, cât și pentru participanții la trafic.

(3) Lucrările se fac fără întrerupere până la terminare, chiar dacă se lucrează în schimburi succesive, în zile de sărbătoare, etc..

Art. 137 Toate lucrările de refacere ale rețelei de canalizare vor fi trecute în cartea construcției, întocmindu-se, dacă este cazul, noi proceduri de lucru, atestate și aprobate.

Art. 138 (1) Cantitatea de apă uzată evacuată de utilizatorii casnici, stabilită în cadrul contractului de furnizare/prestare a serviciului, reprezintă o cota procentuală cuprinsă, de regula, între 70% și 100% din cantitatea totală de apă rece furnizată, aprobată prin Hotărâre a Consiliului Local Florești-Stoenești, Județul Giurgiu, pe baza unui studiu de specialitate,

(2) Cantitatea de apă evacuată de către celelalte categorii de utilizatori se consideră a fi egală cu cantitatea de apă consumată. Fac excepție utilizatorii la care specificul activităților face ca o cantitate de apă să rămână înglobată în produsul finit, caz în care debitul de apă uzată evacuată se va stabili prin măsurarea acestuia sau pe baza unui breviar de calcul întocmit de utilizator și însoțit de operator.

(3) Utilizatorii care se alimentează din surse proprii și care evacuează apă uzată în rețeaua de canalizare vor achita contravaloarea acesteia în baza contractului încheiat cu operatorul, în care se va specifica modul de măsurare sau determinare a cantităților evacuate.

SECȚIUNEA a 3-a

Evacuarea apelor pluviale din Comuna Florești-Stoenești, Județul Giurgiu

Art. 139 Apele pluviale din Comuna Florești-Stoenești, Județul Giurgiu se vor evacua prin rețeaua publică de canalizare ce urmează să fie realizată.

Art. 140 (1) În programele anuale de verificare, operatorul trebuie să prevadă verificarea și curățarea periodică a rețelei publice de canalizare.

(2) Operatorul are obligația să întrețină curate gurile de scurgere-colectare a apelor meteorice și stradale, scop în care va efectua verificări și curățări periodice. În cazul ploilor torențiale, operatorul va lua măsuri de intervenție în locurile inundate.

(3) În cazul în care se constată producerea sistematică de inundații în anumite puncte ale rețelei publice de canalizare, operatorul împreună cu Consiliul Local al Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu vor lua măsuri de redimensionare a conductelor rețelei de canalizare, multiplicare și/sau

repoziționare a gurilor de scurgere-colectare.

(4) Curățarea rigolelor și grătarelor, pentru asigurarea scurgerii apelor rezultate din topirea zăpezilor, se va asigura prin grija operatorului serviciului de salubritate, în conformitate cu prevederile regulamentului serviciului de salubritate.

Art. 141 (1) Curățirea gurilor de scurgere, cu depozit și sifon, guri de scurgere specifice rețelei în sistem unitar, se face obligatoriu înainte sezonului ploios și după ploi puternice pentru a se putea depista care sunt gurile inactive.

(2) Curățirea gurilor de scurgere se va face mecanizat, iar eventualele pietre sau corpuri dure care nu se aspira se vor depozita în saci de plastic care vor fi transportați la terminarea operației.

(3) După curățirea mecanică, se verifică funcționarea racordului, se spală gura de scurgere cu apă din cisternă, pentru îndepărtarea urmelor de nămol și asigurarea umplerii gurii cu apă pentru realizarea închiderii hidraulice.

(4) În cazul spălării mecanice nămolul aspirat de utilaj nu va fi deversat în rețeaua de canalizare prin gura de scurgere spălată și nici printr-un cămin alăturat pentru a nu provoca accelerarea depunerilor pe rețeaua publică de canalizare și va fi transportat într-un colector din apropierea stației de pompare a apelor uzate.

(5) După terminarea operațiunii de spălare, nivelul apei în gura de scurgere trebuie să fie până la nivelul gârzii hidraulice a acesteia.

Art. 142 Principalele lucrări de întreținere sunt: a) verificarea și înlocuirea grătarelor gurilor de scurgere; b) scoaterea nămolului depus în depozitele gurilor de scurgere; c) verificarea cu apă a funcționării gurilor de scurgere.

Art. 143 (1) Cantitatea de apă meteorică preluată de rețeaua publică de canalizare se determină prin înmulțirea suprafețelor totale ale incintelor (construite și neconstruite), deținute și declarate de fiecare utilizator pe proprie răspundere, cu următorii coeficienți:

- populație

-0,0 mc/plan - domeniul public și instituții publice

-0,3 mc/mp/an - agenți economici

-0,5 mc/mp/an (2) Nedecararea corectă a suprafețelor deținute și declarate de fiecare utilizator pe proprie răspundere, constituie contravenție și se sancționează.

CAPITOLUL VI Instalațiile/rețelele interioare de alimentare cu apă și de canalizare

Art. 144 (1) Instalația interioară de alimentare cu apă cuprinde ansamblul tehnico-sanitar, de la robinetul de după contorul de bransament (punctul de delimitare), în sensul de curgere al apei, până la armatura de utilizare. Rețeaua interioară de alimentare cu apă aparține, ca obligație de întreținere și reparație, utilizatorului.

(2) Instalațiile interioare de apă și de canalizare care deservește doi sau mai mulți proprietari dintr-un condominiu, inclusiv teul de derivație, sunt instalații aparținând părților comune ale condominiului și intră ca obligație de întreținere și reparație în sarcina tuturor proprietarilor condominiului.

(3) Instalațiile interioare de apă și de canalizare din cadrul condominiului, care deservește un singur proprietar, sunt instalații ce aparțin acestuia și intră ca obligație de întreținere și reparație în sarcina proprietarului respectiv.

(4) Punctul de delimitare între instalațiile aparținând părților comune și instalațiile fiecărui proprietar al condominiului este teul de derivație, respectiv cotul prin care se schimbă direcția de circulație a apei din verticală în orizontală, în cazul proprietarilor care au în proprietate apartamente de la ultimul etaj al unui bloc de locuințe.

Art. 145 În cazul în care lucrările de realizare a instalațiilor/rețelelor interioare conduc la modificarea condițiilor inițiale de contractare, acestea se vor efectua după obținerea acordului operatorului. Contravaloarea lucrărilor de modificare a bransamentului și/sau a racordului, realizate

ca urmare a necesității efectuării operației, se suportă de către utilizator.

Art. 146 (1) Se interzice executarea unor legături între instalațiile interioare prin care se distribuie apă cu destinații diferite, precum și cele dintre conductele de apă potabilă și conducte de apă, cu apă de alta calitate (nepotabilă).

(2) Pentru nerespectarea prevederilor alin. (1) și consecințele rezultate din aceasta răspunzător este deținătorul de instalații.

(3) Utilizatorii care au în dotare instalații interioare ce folosesc apă din alte surse decât ale operatorului nu vor executa legături la rețeaua de distribuție aparținând sistemului public de alimentare cu apă.

(4) Se interzice legătura directă între conductele de aspirație ale pompelor și bransament.

Art. 147 (1) Utilizatorul are obligația să asigure funcționarea normală a instalației/rețelei interioare de alimentare cu apă; în acest sens va executa toate lucrările de întreținere și reparație ce se impun în vederea unei exploatare optime.

(2) Utilizatorul poate solicita operatorului, consultanță și îndrumare de specialitate, ca servicii suplimentare, pentru constatarea stării tehnice a instalațiilor, etanșeității și modului de utilizare a apei, în scopul evitării pierderilor și utilizării raționale a acesteia.

Art. 148 (1) Instalația/rețeaua interioară de canalizare a utilizatorului se compune din obiecte sanitare, sifoane (inclusiv cele de pardoseală și de terasă), conducte orizontale de legătură, coloane, conducte orizontale de evacuare la căminul de racord, care reprezintă limita rețelei interioare (limita de proprietate).

(2) Instalația/rețeaua interioară de canalizare aparține utilizatorului; operatorul nu are nicio obligație privind buna funcționare a rețelei interioare de canalizare.

(3) Racordul imobilelor cu subsoluri echipate cu instalații sanitare se va executa cu respectarea măsurilor speciale contra refulării din rețeaua publică de canalizare spre subsol (cu clapete, vane sau cu stații de pompare a apelor uzate).

CAPITOLUL VII

Drepturile și obligațiile operatorului și utilizatorilor

Art. 149 1) Are calitatea de utilizator al **SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU**", orice persoană fizică sau juridică ce deține, în calitate de proprietar sau cu drept de folosință dat de proprietar, un imobil având bransament propriu de apă potabilă și/sau racord propriu de canalizare și care beneficiază de serviciile operatorului pe baza de contract de furnizare/prestare.

(2) Pot fi utilizatori ai **SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU**" și persoanele fizice sau juridice care nu au bransament propriu de apă potabilă, respectiv racord propriu de canalizare, dacă există condiții tehnice pentru delimitarea/separarea instalațiilor, pentru individualizarea consumurilor și pentru încheierea, în nume propriu, a contractului de furnizare/prestare a serviciului.

(3) Condițiile tehnice vor fi stabilite de operator pe baza metodologiei elaborate și aprobate de A.N.R.S.C..

(4) Principalele categorii de utilizatori ai serviciului de alimentare cu apă și de canalizare sunt:

a) operator economici; b) instituții publice;

c) utilizatori casnici: persoane fizice care dețin în proprietate locuințe (case) individuale sau asociații de proprietari/locatari ale unui condominiu.

Art. 150 (1) Funcționarea sistemului de alimentare cu apă și de canalizare trebuie să fie continuă, operatorul răspunzând pentru neîndeplinirea serviciului, în conformitate cu clauzele contractuale sau condițiile de menținere a licenței.

(2) În cazul lipsei de debit ca urmare a reducerii debitelor de apă ale sursei în caz de secetă sau îngheț, distribuția apei se va face după un program propus de operator și aprobat de Consiliul Local al Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu, program ce va fi adus la cunostinta utilizatorilor în timp util, prin mijloace adecvate (mass-media, afișare la utilizator).

Art. 151 (1) Pentru intervenția rapidă în caz de necesitate operatorul va face marcaje și inscripții pe clădirile de locuit, alte clădiri din apropiere, împrejurimi, care vor indica prezenta căminelor de vane și a hidranților de incendiu.

(2) Este interzisă blocarea accesului la căminele și hidranții rețelei pentru care s-au executat marcajele și inscripțiile menționate la alin. (1).

Art. 152 în vederea realizării obiectivelor și sarcinilor ce le revin în domeniul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, operatorul trebuie să asigure:

a) captarea, transportul, dezinfectia și immagazinarea și distribuția apei potabile, respectiv preluarea, canalizarea și evacuarea apelor uzate;

b) exploatarea sistemelor de alimentare cu apă, respectiv a sistemelor de canalizare în condiții de siguranță și eficiență tehnico-economică, cu respectarea tehnologiilor și a instrucțiunilor tehnice de exploatare;

c) instituirea, supravegherea și întreținerea, corespunzător dispozițiilor legale, a zonelor de protecție sanitară, a construcțiilor și instalațiilor specifice sistemelor de alimentare cu apă potabilă, de canalizare și de epurare a apelor uzate;

d) monitorizarea strictă a calității apei potabile distribuite prin intermediul sistemelor de alimentare cu apă, în concordanță cu normele igienico-sanitare în vigoare;

e) captarea apei brute, respectiv descărcarea apelor uzate orășenești în receptorii naturali, numai cu respectarea condițiilor impuse prin acordurile, avizele și autorizațiile de mediu și de gospodărire a apelor;

f) întreținerea și menținerea în stare de permanentă funcționare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare;

g) contorizarea cantităților de apă produse, distribuite și respectiv facturate;

h) creșterea eficienței și a randamentului sistemelor în scopul reducerii tarifelor, prin eliminarea pierderilor în sistem, reducerea costurilor de producție, a consumurilor specifice de materii prime, combustibili și energie electrică, precum și prin reproiectarea, reutilizarea și re tehnologizarea acestora;

i) limitarea cantităților de apă potabilă distribuită prin rețelele de alimentare cu apă, utilizată în procesele industriale, și diminuarea consumurilor specifice prin recircularea, a folosirea și reutilizarea acesteia;

D) refacerea locului unde a intervenit pentru reparații sau execuția unei lucrări noi, la un nivel calitativ corespunzător, în termen de maximum 30 zile calendaristice de la terminarea lucrării, ținând cont de condițiile meteorologice care nu trebuie să afecteze calitatea acesteia. Imediat după remedierea unei avarii care a afectat pavajul în zona de intervenție, operatorul va lua toate măsurile pentru asigurarea unor pavaje provizorii, care să asigure reluarea circulației pe porțiunile afectate, iar aducerea pavajului la forma și calitatea inițială se va finaliza în aceleași condiții. Pe toată perioada desfășurării intervențiilor și până la finalizarea pavajului definitiv, operatorul va asigura semnalizarea corespunzătoare atât din punct de vedere al execuției, cât și din punct de vedere al siguranței circulației.

Art. 153 (1) Pentru executarea lucrărilor necesare întreținerii și exploatarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare, operatorul are drept de servitute asupra proprietăților afectate de acestea, acest drept realizându-se cu titlu gratuit pe toată durata existenței acestora.

(2) Dacă, cu ocazia intervențiilor pentru re tehnologizări, reparații, revizii, avarii, se produc pagube proprietarilor din vecinătatea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare, operatorul are obligația să le plătească acestora despăgubiri, în condițiile legii. Proprietarul terenului afectat de exercitarea dreptului de servitute va fi despăgubit pentru prejudiciile cauzate. Quantumul despăgubirii se

stabilește prin acordul părților sau, în cazul în care părțile nu se înțeleg, prin hotărâre judecătorească.
(3) Operatorul are obligația să țină evidențe distincte pentru fiecare activitate, având contabilitate pentru serviciul de operare.

Art. 154 Operatorul are următoarele obligații:

- a) Sa respecte angajamentele asumate prin contractele de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- b) Sa respecte prevederile prezentului regulament;
- c) Sa ia măsurile necesare pentru remedierea operativă a defecțiunilor apărute la instalațiile sale, precum și de înlăturare a consecințelor și pagubelor rezultate;
- d) Sa presteze serviciul de alimentare cu apă și de canalizare la toți utilizatorii cu care a încheiat contracte de furnizare/prestare și utilizare a serviciilor;
- e) Sa servească toți utilizatorii din aria de acoperire pentru care a fost autorizat; f) Sa respecte indicatorii de performanță prevăzuți în contractul de concesiune;
- g) Sa furnizeze Consiliului Local al Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu și ANRSC date despre prestarea serviciului, conform programelor stabilite de acestea;
- h) Sa aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- i) Sa furnizeze apă potabilă la parametri de potabilitate impuși de actele normative în vigoare, cu asigurarea valorilor debitelor și a presiunii de serviciu, indiferent de poziția utilizatorului în schema de funcționare;
- b) Sa asigure preluarea apelor uzate și meteorice la sistemul de canalizare și să verifice calitatea acestora;
- k) Sa întrețină și să verifice funcționarea contoarelor de măsurare a cantităților de apă, în conformitate cu prescripțiile metrologice și să utilizeze pentru sigilare numai sigilii cu serie unică de identificare pentru a preveni sigilarea neautorizată;
- l) să emită factura pentru furnizarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare perioadei în care prestația a fost efectuată;
- m) sa factureze cantitățile de apă furnizate și serviciile de canalizare prestate la valorile măsurate prin intermediul contoarelor, sau în sistem pausal, aducând la cunoștința utilizatorului modificările de tarif;
- n) sa înregistreze toate reclamațiile și sesizările utilizatorilor, să le verifice și să ia măsurile ce se impun, pentru rezolvarea acestora. La sesizările utilizatorilor operatorul va răspunde în scris, în termen de maximum 30 de zile calendaristice de la înregistrarea acestora.

Art. 155 Operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nu răspunde pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale, în cazurile de forță majoră, precum și în următoarele cazuri:

- a) ca urmare a lucrărilor de întreținere, reparații, modernizări, extinderi, devieri, branșări noi, schimbări de contoare, dacă operatorul a anunțat utilizatorii despre eventualitatea opririi furnizării apei, specificând data și intervalul de timp în care aceasta va fi oprită. Anunțul de oprire a furnizării apei, prin mass-media și/sau afișare la utilizatori, după caz, în funcție de numărul de utilizatori afectați trebuie făcut înainte, cu un număr de ore stabilit prin contract;
- b) în cazul ploilor torențiale care duc la depășirea capacității proiectate de preluare la canalizare a debitelor, situație în care operatorul va face dovada depășirii acesteia;
- c) în cazul intreruperii parțiale sau totale a alimentării cu energie electrică de la sistemul energetic național.

Art. 156 Operatorul are dreptul să:

- a) oprească temporar furnizarea apei sau prestarea serviciului de canalizare, fără înștiințarea prealabilă a utilizatorilor și fără să-și asume răspunderea față de aceștia, în cazul unor avarii grave a căror remediere nu suferă amânare, care pot produce pagube importante, accidente sau explozii, defecțiuni ale instalațiilor interioare ale utilizatorului sau care afectează buna funcționare a sistemului de alimentare cu apă și/sau de canalizare. În astfel de cazuri operatorul are obligația de a anunța

utilizatorii imediat de situația apărută prin toate mijloacele pe care le are la dispoziție;

b) restricționeze alimentarea cu apă a tuturor utilizatorilor, pe o anumită perioadă, u înștiințarea prealabilă, în cazul în care apar restricționări justificate la sursa de apă sau la racordarea și punerea în funcțiune a unor noi capacități din cadrul sistemului de alimentare cu apă sau de canalizare ori a unor lucrări de întreținere planificate. Aceste restricționări se pot face cu aprobarea Consiliului Local al Comunei Florești-Stoenești, Judetul Giurgiu, cu excepția cazurilor de forță majoră;

c) încaseze contravaloarea serviciilor furnizate și să aplice penalitățile legale;

d) întrerupă sau să sisteze furnizarea serviciului de alimentare cu apă, în condițiile legii, cu notificare prealabilă, la utilizatorii care nu și-au achitat facturile pe o perioadă mai mare de 30 zile calendaristice de la data expirării termenului de plată a facturii sau care nu respectă clauzele contractuale. Aceleași măsuri, inclusiv desființarea branșamentelor/racordurilor, se pot lua față de utilizatorii clandestini, dacă aceștia nu au îndeplinit condițiile impuse de operator pentru intrarea în legalitate.

Art. 157 Utilizatorul este obligat să:

- a) sa respecte prevederile prezentului regulament;
- b) respecte clauzele contractului de furnizare încheiat cu operatorul serviciului de alimentare cu apă și/sau de canalizare;
- c) asigure folosirea eficientă și rațională a apei preluate din rețeaua de alimentare cu apă;
- d) utilizeze apa numai pentru folosințele prevăzute în contractul de furnizare a serviciilor. In cazul in care utilizatorul dorește să extindă instalațiile sau utilizarea în alte scopuri decât cele pentru care s-a încheiat contractul va înștiința/notifica operatorul despre aceasta. Dacă noile condiții impun, se vor modifica clauzele contractuale;
- e) mențină curățenia și sa întrețină în stare corespunzătoare căminul de contor, dacă se află amplasat pe proprietatea sa;
- f) anunte operatorul, imediat după constatare, despre aparitia oricărei deteriorări apărute la căminul de apometru, care il deservește;
- g) permită citirea contorului, dacă acesta este amplasat pe proprietatea sa; h) nu utilizeze instalațiile interioare în alte scopuri decât cele prevăzute în contract;
- i) execute lucrările de întreținere și reparații care îi revin, conform reglementărilor legale, la instalațiile interioare de apă pe care le are în proprietate sau în folosința, pentru a nu se produce pierderi de apă, sau, în cazul în care, prin funcționarea lor necorespunzătoare, creează un pericol pentru sănătatea publică. Obligatia se extinde si la statiile de hidrofoare, rezervoare, statii de pompare interioare etc., care se afla în proprietatea utilizatorului;
- i) furnizeze operatorului informații cu privire la consumurile prognozate pentru o perioadă următoare convenită cu acesta, în situația în care utilizează apă potabilă în procesul tehnologic;
- k) nu execute lucrări clandestine de ocolire a contorului;
- D) nu modifice instalația interioară de distribuție a apei potabile fără avizul operatorului;
- m) nu manevreze vanele din amonte de contor și să folosească pentru intervenții la instalațiile interioare numai robinetul sau vana din aval de contor;
- n) nu influenteze în nici un fel indicațiile contorului de apă și să păstreze intactă integritatea acestuia, inclusiv sigiliile;
- o) achite contravaloarea serviciilor furnizate/prestate de operator în termen de 15 zile de la emiterea facturii;
- p) nu evacueze în rețeaua publica de canalizare deșeuri, reziduuri, substante poluante sau toxice care încalcă condițiile de descărcare impuse de normele tehnice în vigoare;
- 9) comunice operatorului serviciului, dacă sunt deținători de surse proprii de apă, data punerii în funcțiune a acestora, în vederea facturării, pe baza de declarație - anexa la contractul de furnizare/prestare, a cantităților de apă uzată deversate în rețeaua publica de canalizare, în acest scop, utilizatorii agenți economici, au obligația să instaleze contoare și să țină la zi registrul de evidență, pe baza căruia să se poată calcula și verifica debitul surselor proprii de apă.

Art. 158 Utilizatorul are dreptul să:

- a) beneficieze de serviciul de alimentare cu apă și/sau de canalizare la nivelurile stabilite în contract;
- b) primească răspuns în maximum 30 de zile calendaristice la sesizările adresate operatorului cu privire la neindeplinirea unor condiții contractuale;
- c) conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale, acest drept nereprezentând un motiv pentru refuzul achitării facturii în termen;
- d) fie anunțat cu cel puțin 24 de ore înainte despre opririle programate sau restricționările în furnizarea serviciului;
- e) fie despăgubit în cazurile încălcării de către operator a clauzelor contractuale care prevăd și cuantifică valorile despăgubirilor în funcție de prejudiciul cauzat;
- 1) fie informat despre modul de funcționare a serviciilor de apă și de canalizare, despre deciziile luate de Consiliul Local al Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu, A.N.R.S.C. și operator privind asigurarea acestor servicii;
- g) aibă montate pe bransamentele proprii ale imobilelor contoare de apă pentru înregistrarea consumurilor.

CAPITOLUL VIII

Indicatori de performanță și calitate

Art. 159 (1) Indicatorii de performanță stabilesc condițiile care trebuie respectate de către operator în asigurarea **SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU**", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU, avându-se în vedere:

- a) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- b) adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;
- c) excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare;
- d) respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor și protecției mediului;
- e) asigurarea sănătății publice și calitatea vieții;
- f) asigurarea transparenței față de utilizator;
- g) optimizarea raportului cantitate/calitate/preț;
- h) creșterea eficienței activității;
- 1) aplicarea unui management performant vizând creșterea eficacității și dezvoltarea durabilă.

Art. 160 Indicatorii de performanță pentru serviciul de apă și de canalizare sunt specifici pentru următoarele activități:

- a) bransarea/racordarea utilizatorilor la rețelele publice de alimentare cu apă și de canalizare;
- b) contractarea serviciilor de apă și de canalizare;
- c) măsurarea, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;
- d) îndeplinirea prevederilor din contract cu privire la calitatea serviciilor efectuate;
- e) menținerea unor relații echitabile între operator și utilizator prin rezolvarea operativă și obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor și obligațiilor care revin fiecărei părți;
- 1) soluționarea reclamațiilor utilizatorilor referitoare la serviciul de apă și de canalizare;
- g) prestarea de servicii conexe serviciului de furnizare (informare, consultanță etc.).

Art. 161 În vederea urmăririi respectării indicatorilor de performanță operatorul trebuie să asigure:

- a) gestiunea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare
- b) înregistrarea utilizatorilor;
- c) înregistrarea rezultatelor activităților privind citirea contoarelor, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;
- d) înregistrarea reclamațiilor și sesizărilor utilizatorilor și soluționarea acestora;

e) înregistrarea solicitărilor de bransare/racordare la sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare și a avizelor emise;

1) accesul neîngrădit al reprezentanților desemnați de Consiliul Local al comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu, în conformitate cu competențele și atribuțiile legale ce îi revin la informațiile necesare pentru stabilirea:

1) modului de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate;

2) calității și eficienței serviciilor furnizate/prestate la nivelul indicatorilor de performanță.

3) modului de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare

4) modului de formare și stabilire a tarifelor pentru serviciile de apă și de canalizare;

5) stadiului de realizare a investițiilor;

6) respectării parametrilor ceruți prin prescripțiile tehnice și normele metrologice.

Art. 162 (1) Indicatorii de performanță pentru **SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA ȘI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDEȚUL GIURGIU**", sunt stabiliți în anexa nr. 2 la prezentul regulament.

(2) rapoartele transmise de către operator privind realizarea indicatorilor de performanță vor fi comunicate către Compartimentul Contabilitate.

CAPITOLUL IX

Contractul de furnizare și utilizare a serviciilor de apă și de canalizare

Art. 163 Furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare se va realiza numai pe baza de contract, astfel:

a) În cazul în care utilizatorii au bransamente, prin contracte încheiate între operator și utilizatori;

b) Operatorul livrează gratuit apă debitată de la prizele de incendiu dacă este folosită pentru stingerea incendiilor, instruire sau aplicații ale pompierilor,

c) În cazul utilizării apei de la hidranții stradali de către prestatorii serviciilor de salubritate sau de cele ale domeniului public, pe baza de contract încheiat între prestatorii acestor servicii și operator, în caz contrar se consideră consum fraudulos și atrage, conform legislației în vigoare, răspunderea disciplinară, materială, civilă, contravențională, administrativă sau penală, după caz.

Art. 164 Operatorul va respecta prevederile formularului de "Contract de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare" aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local al Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu.

Art. 165 Condițiile privind calitatea serviciilor asigurate de operator privind continuitatea, presiunea de utilizare și debitul furnizat, respectiv condițiile de preluare și calitatea apelor uzate acceptate la deversarea în rețelele de canalizare vor fi înscrise în contractul de furnizare și utilizare a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare.

Art. 166 (1) În cazul condominiilor contractul se încheie cu asociația de proprietari legal constituită. Dacă nu există asociație de proprietari, contractul se va încheia cu persoana desemnată de locatarii imobilului/imobilelor sau condominiului/ condominiilor.

(2) Contractele pot fi încheiate și cu chiriasii imobilelor, numai cu acordul scris al proprietarului.

(3) În momentul încetării contractului, bransamentul va fi închis și contorul va fi ridicat.

(4) În cazul schimbării titularului de contract, indiferent de cauză, noul utilizator îl substituie pe cel anterior, fără alte cheltuieli, în afara celor legate, dacă este cazul, de redeschiderea bransamentului, în cazul în care se pastrează condițiile pentru care a fost eliberat avizul de bransare.

(5) În cazul în care fostul utilizator sau proprietarul garant al acestuia (în cazul prevăzut la paragraful (2)) are obligații restante față de operator, noul utilizator al acestuia i se va încheia contract numai după achitarea integrală a obligațiilor.

105

(6) Un imobil nu poate fi alimentat dintr-un camin de bransament aflat pe proprietatea unei alte persoane decat cu acordul notarial al proprietarului terenului pe care urmeaza a se executa lucrarea, la solicitarea beneficiarului.

(7) Operatorul este exonerat de raspundere in cazul retragerii ulterioare a acestui acord sau al interventiilor in reseaua interioara care ar produce sistarea alimentarii cu apa.

(8) In cazul in care titularul de contract instraineaza partea din teren pe care se afla amplasat bransamentul sau racordul, contractul de furnizare incheiat cu operatorul se transfera noului proprietar, la cererea acestuia, cu exceptia cazului in care partile au prevazut altfel in actul de instrainare incheiat. In acest caz operatorul este exonerat de raspundere fata de fostul proprietar al terenului, care va suporta cheltuielile aferente unui nou bransament sau racord.

(9) Utilizatorul are obligatia sa anunte cu 15 zile inainte mutarea din imobil, solicitand fie schimbarea titularului de contract, fie desfiintarea bransamentului de apa si/sau racordului de canalizare, in cazul desfiintarii imobilului. Deasemenea, utilizatorul va anunta operatorul in toate cazurile in care apar schimbari ale datelor inscrise in contractul incheiat cu acesta.

Art. 167 (1) Contractele de bransare pe durata determinata (pentru antreprize de constructii, targuri, etc.) pot fi acceptate cu titlu exceptional, pentru o durata limitata, sub rezerva de a nu cauza nici un inconvenient pentru distributia apei.

(2) Realizarea de bransamente provizorii, in cazul contractelor temporare, poate fi conditionata de constituirea unei garantii banesti in favoarea operatorului, care urmeaza a fi stabilita pentru fiecare caz in parte.

(3) In cazul in care, datorita caracterului temporar al necesitatilor de apa, amenajarea unei prize de retea nu este justificata, un utilizator poate fi autorizat sa ia apa de la hidranti prin intermediul unei prize special instalate de catre operator, priza dotata si cu contor de masurare a consumului.

(4) Cheltuielile de instalare a acestor bransamente si prize temporare revin in sarcina utilizatorului,

Art. 168 (1) Contoarele sunt instalate si intretinute de catre operatorul serviciului public de alimentare cu apa. Contorul trebuie sa fie usor accesibil, in orice moment, pentru personalul operatorului.

(2) Instalarea contorului in subsolul imobilului se poate face cu acordul scris al proprietarului, partea de bransament situata in imobil in amonte de contor trebuie sa fie vizibila si degajata, pentru ca operatorul serviciului sa poata interveni in caz de avarie sau sa poata verifica daca nu a fost efectuata nici o priza ilicita pe acest traseu de bransament

(3) Se admite montarea contoarelor de apa si in cladiri, in general in subsoluri, cu conditia asigurarii de catre utilizator a securitatii in functionare si a accesului operatorului, stabilindu-se in acest sens clauze contractuale care sa defineasca drepturile si indatoririle fiecarei parti in aceasta situatie.

Art. 169 (1) Operatorul serviciului poate sa refuze deschiderea unui bransament daca instalatiile interioare sunt susceptibile de a dauna functionarii normale a retelei publice de distributie, ca urmare a executiei acestora fara proiect intocmit de catre un agent economic autorizat.

(2) Orice echipament aflat in proprietatea utilizatorului, care poate constitui un pericol pentru bransament, in special prin suprapresiune, trebuie sa fie inlocuit sau proprietarul va lua masurile de siguranta care se impun. In caz contrar, pe baza de dovezi, operatorul poate inchide bransamentul utilizatorului.

(3) Instalatiile interioare de apa nu trebuie sa fie susceptibile prin conceptie sau realizare de a permite, cu ocazia fenomenelor de retur al apei, poluarea retelelor publice de apa cu materii reziduale, ape nocive, sau orice alte substante neadmise de normativele de calitate in vigoare.

(4) Utilizatorul trebuie sa permita autoritatilor abilitate de lege, cu drept de control, sa verifice instalatiile interioare in legatura cu efectele daunatoare pe care acestea le-ar putea avea asupra distributiei, sau in legatura cu conformarea lor la normele de igiena, ori de cate ori exista indicii certe in acest sens.

136

Art. 170 Proprietarii imobilelor care au acces la rețelele noi de distribuție a apei potabile au obligația de a solicita bransarea acestora în termen de 6 luni de la punerea în funcțiune a rețelei stradale respective.

Art. 171 (1) Orice utilizator care dispune în interiorul proprietății sale și de alte instalații de alimentare cu apă, care nu provin din sistemul public de distribuție a apei, trebuie să notifice operatorului serviciului despre acest fapt.

(2) Este interzisă utilizarea instalațiilor interioare sau a bransamentului ca dispozitive de punere la pământ a instalațiilor electrice.

(3) Nerespectarea prevederilor paragrafului (1) și (2) antrenează răspunderea utilizatorului și închiderea bransamentului.

Art. 172 (1) Vana de concesie va fi manevrată numai de personalul specializat al operatorului. În cazuri speciale (avarii, reparații interioare, etc.) utilizatorul poate manevra robinetul/vana de concesie dacă nu există vană/ robinet (de linie) aflat în aval de contor.

(2) Demontarea parțială a bransamentului sau contorului poate fi executată numai de către operatorul serviciului.

Art. 173 (1) Utilizatorul trebuie să permită accesul liber și necondiționat al reprezentantului operatorului, care efectuează citirea contorului, cu o periodicitate care nu va depăși 4 luni, pe baza unui program care va fi comunicat în prealabil utilizatorului.

(2) În mod excepțional, citirea contoarelor se poate transmite operatorului astfel:

- prin transmiterea formularului emis de operator și pus la dispoziția utilizatorului, după ce acesta l-a completat la data comunicată de operator;

- telefonic, la numărul de telefon comunicat de operator, la data comunicată de acesta.

(3) Dacă la data citirii nu s-a asigurat accesul la contor, se va factura o cantitate egală cu media de consum pe ultimele 3 perioade de facturare, urmând ca la citirea următoare să se regularizeze cantitatea facturată.

(4) Anunțarea datei și orei de efectuare a următoarei citiri va fi făcută de operator prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, iar dacă nici la următoarea citire clientul nu asigură accesul la contor, operatorul poate să sisteze furnizarea apei cu o notificare prealabilă.

(5) Utilizatorul este obligat să ia toate măsurile necesare pentru asigurarea protecției, integrității fizice și stării de curățenie a caminului de bransament, a contorului de apă la locul de montaj și a vanelor ce echipază bransamentul, dacă acestea se află pe proprietatea sa. În cazul în care caminul de bransament se află pe domeniul public, aceste măsuri cad în sarcina operatorului.

(6) Orice reparații și orice înlocuire de contor al cărui sigiliu a fost rupt și care a fost deschis sau demontat ori a cărui deteriorare se datorează unei cauze straine sau unei funcționări anormale în condiții de îngheț, incendiu, socuri exterioare sau furt, sunt efectuate de operator pe cheltuielă exclusivă a utilizatorului în cazul în care caminul este situat pe proprietate privată; utilizatorul suportă aceleași consecințe și dacă s-a dovedit că s-au produs deteriorări ale contorului din vina acestuia în cazul în care caminul este situat pe proprietate publică;

Art. 174 (1) Verificarea exactității înregistrărilor contorului de apă se face ca obligație legală a operatorului sau la solicitarea scrisă a utilizatorului.

(2) În caz de înlocuire a contorului de apă din inițiativa operatorului, utilizatorul va fi invitat în scris sau telefonic, din timp, pentru a asista la operațiunea de înlocuire și de înregistrare a indexului vechi și a indexului de pornire a noului contor. În cazul în care utilizatorul nu participă la efectuarea înlocuirii la data și la ora anunțate, operatorul va comunica în scris acestuia aceste date.

(3) Utilizatorul are dreptul să solicite în orice moment verificarea exactității înregistrărilor contorului de apă. Verificarea exactității înregistrărilor contorului de apă se face numai pe standuri de verificare autorizate, care aparțin unui agent economic autorizat.

(4) Dacă verificarea este efectuată la cererea utilizatorului și contorul corespunde aprobării de model și clasei de precizie a acestuia, atestată prin buletin de verificare metrologică, cheltuielile de verificare, montare și demontare sunt în sarcina utilizatorului. În caz contrar, cheltuielile sunt în sarcina operatorului care procedează, de asemenea, la o rectificare a facturării, luând în calcul media de consum pe ultimele 3 perioade anterioare facturării contestate. Operatorul nu va proceda la rectificarea facturării atunci când contorul a înregistrat în favoarea utilizatorului.

Art. 175 Neachitarea facturii în termen de 30 de zile de la data scadenței atrage după sine penalități de întârziere, după cum urmează:

- a) penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare;
- b) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;
- d) valoarea totală a penalităților nu poate depăși quantumul debitului și se constituie venit al operatorului.

Art. 176 Debranșarea poate interveni : - la cererea utilizatorului (cu plata cheltuielilor de ridicare a contorului);

- în situația în care în imobil nu mai locuiește nimeni, caz în care se reziliază și contractul ;
- la inițiativa operatorului, pentru neachitarea de către utilizator a sumelor datorate, inclusiv a majorărilor de întârziere aferente, în termen de 30 de zile calendaristice de la expirarea termenului de plata ;
- în cazul în care utilizatorul nu permite accesul personalului operatorului pentru citirea contorului sau refuza să remedieze avariile din rețeaua interioară.

Art. 177 (1) Debranșarea nu poate fi efectuată decât în urma unui preaviz de 5 zile lucrătoare.

(2) Debranșarea nu exonerează utilizatorul de plata datoriilor pe care le are față de operator.

(3) Repunerea în funcțiune a bransamentului se face în termen de maxim 3 zile lucrătoare de la achitarea obligațiilor de plata pentru care utilizatorul a fost debranșat.

Art. 178 În înțelesul prezentului regulament, un eveniment de forță majoră înseamnă orice act, eveniment sau situație exterioară, insurmontabilă și imprevizibilă, respectiv care nu poate fi controlată de către partea afectată și care nu poate, sau nu ar putea fi prevăzută, evitată sau înlăturată prin diligență rezonabilă a respectivei părți și ale cărei consecințe constau în incapacitatea unei părți de a-și îndeplini unele dintre sau toate obligațiile, în conformitate cu prevederile contractului de furnizare a serviciului.

CAPITOLUL X

Realizarea serviciului după producerea unui cutremur

SECȚIUNEA I

Serviciul de alimentare cu apă

Art. 179 Pentru reducerea efectelor negative asupra populației, animalelor și mediului, operatorul împreună cu Consiliul Local al Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu are obligația să asigure informarea și instruirea prealabilă a populației prin orice mijloc de informare asupra modului de comportare în situații de calamități naturale.

Art. 180 Operatorul trebuie să asigure:

- a) 1-2 l/om/zi apă potabilă pentru minimum 3-4 zile;
- b) apă pentru combaterea incendiului din alte surse decât sursa de apă potabilă;
- c) asigurarea cu prioritate a alimentării cu apă potabilă a spitalelor și altor unități cu risc mare;
- d) surse de rezervă pentru alimentarea cu energie electrică a utilajelor;

Art. 181 După încetarea mișcării seismice operatorul trebuie să verifice:

- a) starea rețelei de distribuție;
- b) starea de etanșeitate a rezervoarelor;
- c) integritatea aducțiunii;
- d) integritatea captării și a surselor de alimentare cu energie electrică.

Art. 182 Operatorul va acționa suplimentar, realizând următoarele acțiuni:

- a) verificarea în teren și depistarea deteriorărilor rețelei, iar în cazul constatării unor pierderi majore izolarea la rezervorul de acumulare pentru a păstra cât mai multă apă înmagazinată;
- b) solicitarea avizului comandamentului pompierilor pentru ca apa din rezerva de combatere a incendiului (rezerva protejată) să fie folosită pentru asigurarea apei de băut, după stingerea incendiilor;
- c) izolarea tronsoanelor din rețea, fără defecțiuni și închiderea tuturor branșamentele utilizatorilor, cu excepția celor cu risc mare;
- d) verificarea modului de funcționare al hidranților și trecerea la echiparea celor în stare de funcționare pentru furnizarea de apă în mod individual pentru populație, asigurând sau solicitând organelor abilitate paza acestora;
- e) participa la aplicarea planurilor stabilite pentru alimentarea cu apă din alte surse a utilizatorilor cu risc mare de explozie, incendiu etc.;
- f) realizarea alimentării cu energie electrică a pompelor, cu ajutorul generatoarelor din dotare;
- g) alimentarea cu apă în cazul în care aducțiunea este deteriorată se face cu cisterne dezinfectate, iar distribuirea acestora către populație se va face în locuri prestabilite;
- h) realizarea de lucrări provizorii, la suprafață, de legare a tronsoanelor rămase tregi în cazul unor avarii locale pe aducțiune, rețea etc., utilizând materiale rezistente și cu îmbinări rapide. Lucrările provizorii vor fi supravegheate, iar apa dezinfectată adecvat;
- i) trecerea, din momentul în care sistemul poate funcționa cel puțin parțial, la refacerea sistematică a acestuia, în ordinea importanței, astfel încât să se asigure debitele minime de funcționare. Ordinea de importanță poate fi stabilită prin analiza riscului de nefuncționare a fiecărui obiect component al lucrării.

Art. 183 În cazul unui cutremur trebuie acționat rapid și eficient asigurând:

- a) realizarea planului de acțiune, însoțit de personal prin simulări anterioare producerii calamității;
- b) asigurarea cadrului organizatoric, astfel încât personalul să lucreze independent, legătura între echipe și factorii de decizie realizându-se cu mijloace adecvate de comunicație, care să fie independente de rețeaua de telefonie mobilă sau fixă.

Art. 184 După încheierea operațiunilor de remediere, toate instalațiile vor fi dezinfectate în mod sistematic. Când apa devine potabilă populația va fi înștiințată că poate utiliza această apă în mod normal. Se va face o inspecție generală a rețelei pentru detectarea și remedierea locurilor pe unde se pierde apă.

SECȚIUNEA a 2-a *Serviciul de canalizare*

Art. 185 Rețeaua de canalizare poate fi afectată de un cutremur fără să apară efectele exterioare deoarece o parte din apa exfiltrată se va drena în pământ.

Art. 186 Operatorul va efectua următoarele activități: a) verificarea curgerii apei începând de la ultimul cămin al colectorului principal (la intrarea în stația de epurare sau căminul amonte al unei subtraversări); b) stabilirea locului în care apa nu mai curge prin colector marcându-se tronsoanele și verificând terenul dacă are crăpături vizibile, sunt tașări de teren, sunt construcții prăbușite peste canal etc.; c) se va interveni prin pomparea apei în alt colector, pentru o perioadă de timp cât mai scurtă, în cazul

- unor tronsoane rupte, pe lungime mare, în porțiunea aval;
- d) folosirea mijloacelor locale de dezinfectare pe traseu, conform procedurilor proprii;
 - e) vor fi degajate locurile pe unde apa meteorică poate curge singură în emisar;
 - f) vor fi puse în stare de funcționare mijloacele auxiliare de pompare a apei din colectoare cu mijloace ce pot fi aduse pe amplasamente pregătite din timp sau sunt deja montate și se face numai punerea în funcțiune;
 - g) refacerea provizorie a rețelei de canalizare folosind tuburi ușor de montat (PVC gofrat, oțel etc.), tuburile vor putea fi montate aparent, cu protecție contra traficului stradal.

Art. 187 După stabilizarea situației, rețeaua de canalizare va intra într-un proces de verificare totală, rezultatul final va fi analizat în vederea luării unei decizii asupra soluției de reabilitare sau chiar de re tehnologizare,

CAPITOLUL XI

Realizarea serviciului după producerea unei inundații

SECȚIUNEA 1

Serviciul de alimentare cu apă

Art. 188 (1) În cazul inundațiilor se vor lua măsurile prevăzute în planul aprobat de inspectoratul pentru situații de urgență.

(2) În cazul în care stația de pompare ce asigură presiunea totală în rețea este scoasă din funcțiune (voit sau accidental) se va asigura o pompare independentă de pe un amplasament neinundabil cu motopompe pregătite din timp.

(3) Dacă localitatea este parțial inundată, se va recurge la următoarele măsuri:

a) dezinfectarea suplimentară a apei, conform recomandărilor organelor sanitare, conform planurilor pentru situații de urgență;

b) atenționarea locuitorilor cu bransamente în zona inundată asupra unor măsuri suplimentare legate de consumul apei;

c) oprirea stațiilor de pompare aflate în zona inundată; d) distribuirea de apă îmbuteliată locuitorilor afectați; (4) Dacă la sursă calitatea apei s-a degradat puternic, în condițiile în care aceasta își păstrează capacitatea de producție, se vor lua măsuri suplimentare de tratare;

(5) Dacă sursele de alimentare cu energie sunt afectate se va aplica soluția alimentare cu energie electrică de la o sursă de rezervă.

(6) Dacă puțurile sau căminele drenului sunt inundate, acestea vor fi spălate imediat ce nivelul apei scade, fiind luate măsuri suplimentare pentru a asigura etanșarea lor până la depășirea fenomenului.

(7) După trecerea evenimentului se va proceda la o spălare și dezinfectare totală a sistemului obținându-se un aviz al organelor sanitare.

Art.189 În planul de acțiune se vor trece elementele aplicabile din măsurile ce trebuie luate în cazul producerii unei inundații.

SECȚIUNEA a 2-a

Serviciul de canalizare

Art. 190 în perioada inundațiilor rețeaua de canalizare este suprasolicitată, intrând de cele mai multe ori sub presiune.

Art. 191 (1) Operatorul va asigura cu maximă prioritate funcționarea stațiilor de pompare a apelor uzate, suplimentând numărul de pompe cu motopompe.

(2) O atenție deosebită se va da prevenirii inundării stației de pompare prin luarea tuturor măsurilor de îndiguire, utilizarea motopompelor etc..

(3) Gradul de asigurare a funcționării pompelor trebuie să fie mai mare decât a celorlalte construcții

140

componente a sistemului de alimentare cu apă și de canalizare.

Art. 192 Se vor aplica măsuri suplimentare de dezinfectare, mai ales în zonele în care sistemul de canalizare a refulat.

Art. 193 Vor fi puse în funcțiune stații de pompare provizorii, cu motopompe, pentru suplimentarea capacității de evacuare a apei din zonele inundate.

Art. 194 în scopul reducerii gradului de poluare, în zona joasă se poate recurge la devierea apelor colectate de pe suprafețele aflate la cote neinundate.

Art. 195 O atenție specială se va da urmării capacității de evacuare a emisarului receptor, luându-se măsuri adecvate când există riscul intrării apei prin deversorul liber.

Art. 196 (1) După trecerea evenimentului se va face o verificare generală a canalizării, o spălare și o dezinfecție generală.

(2) Este obligatorie efectuarea unei analize urmată de un plan de măsuri capabile să îmbunătățească funcționarea sistemului, consemnându-se limitele atinse de viitură.

CAPITOLUL XII

Realizarea serviciului în caz de furtună și/sau viscol puternic

SECȚIUNEA I

Serviciul de alimentare cu apă

Art. 197 În cazul apariției furtunii și/sau a viscolului operatorul va:

- a) verifica în primă urgență sistemul de alimentare cu energie, punându-se în funcțiune, dacă este cazul, sistemul de rezervă sau vor fi realizate legături provizorii, pentru acționarea cu prioritate a pompelor;
- b) verifica starea ventilațiilor la rezervoare, realizându-se o verificare a calității apei și o dezinfectare suplimentară, dacă este cazul iar utilizatorii vor fi avertizați asupra modului în care să se consumă apa;
- c) verifica starea captării și acționează cu mijloace adecvate pentru deblocarea cailor de acces către aceasta.
- d) asigura personalului de exploatare care își are locul de muncă în zone izolate, alimentarea cu hrană, sistem de încălzire și echipament de protecție corespunzător;
- e) verifica starea stocurilor de reactivi, acestea fiind refăcute periodic, conform normelor;

Art. 198 După trecerea furtunii, va fi refăcut accesul pe căile de comunicație și vor fi refăcute lucrările afectate.

SECȚIUNEA a 2-4

Serviciul de canalizare

Art. 199 Pentru menținerea în funcțiune a stațiilor de pompare de pe rețeaua de canalizare în caz de furtună, este de preferat ca una din liniile de alimentare cu energie electrică să fie subterană sau se va asigura o sursă independentă de alimentare.

Art. 200 În caz de viscol și de temperaturi reduse, vor fi luate măsuri, împreună cu operatorul serviciului de salubritate și cu Consiliul Local al Comunei Florești-Stoenești, Județul Giurgiu, de îndepărtare a zăpezii, pentru contracararea riscului de topire bruscă a acesteia și punerea sub presiune a canalizării.

1/4/1

Art. 201 Vor fi verificate grătarele deversoarelor, luându-se și măsurile necesare pentru eliminarea blocajelor de gheața la emisar, blocaje care pot produce ridicarea nivelului apei și inundarea canalizării.

CAPITOLUL XIII

Preturi si tarife

Art. 202 Operatorul serviciului public de alimentare cu apa si de canalizare va practica preturile si tarifele avizate de ANRSC si aprobate prin Hotararea Consiliului Local al Comunei Florești-Stoenești, Judetul Giurgiu.

Art. 203 Stabilirea, modificarea si ajustarea preturilor si tarifelor practicate de operator se va face cu avizul ANRSC si aprobarea Consiliului Local al Comunei Florești-Stoenești, Judetul Giurgiu.

CAPITOLUL XIV

Contraventii si sanctiuni

Art. 204 (1) Constituie contraventie si se sanctioneaza, daca fapta nu au fost savarsita astfel incat sa constituie infractiune, dupa cum urmeaza:

(a) Cu amenda de la 50 la 200 lei, pentru nerespectarea urmatoarelor articole: 114(3), 143(2), 157(a), 157(b), 157(c), 157(d), 157(e), 157(f), 157(g), 157(h), 1570), 157(k), 171(3), 177(1), 177(3);

(b) Cu amenda de la 200 la 500 lei, pentru nerespectarea urmatoarelor articole: 92(6), 92(7), 119(2), 141(1), 146, 151, 152(c), 152(e), 1526), 157(1), 1570), 164;

(c) Cu amenda de la 500 la 1000 lei, pentru nerespectarea urmatoarelor articole: 58(1), 102, 154(a - e), 1570), 157(m);

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face prin proces - verbal de către Primarul Comunei Florești-Stoenești, Judetul Giurgiu și/sau împuterniciții acestuia, precum si de catre organele de politie si personalul operatorului, împuternicit in acest sens, dupa caz, cu acordul Primarului.

(4) Contravențiilor prevazute in prezentul Regulament le sunt aplicabile dispozitiile Ordonantei Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobata prin Legea nr.180/2002, cu modificarile si completarile ulterioare.

(4) Sumele incasate din constatarea contravențiilor constituie venit la bugetul local al Comunei Florești-Stoenești, Judetul Giurgiu.

CAPITOLUL XV

Despagubiri

Art.205(1) Pagubele cauzate de catre utilizatorii sistemelor publice de alimentare cu apa si de canalizare, prin incalcarea prevederilor prezentului Regulament, obliga la plata de despagubiri.

(2) La evaluarea pagubelor, in vederea stabilirii despagubirilor datorate de catre persoanele fizice si/sau juridice vinovate de producerea acestora, se vor avea in vedere preturile si tarifele in vigoare la data respectiva.

Art 206 (1) Pentru refacerea constructiilor de alimentare cu apa distruse, refacerea bransamentelor de apa executate fara abrobare si pentru inlocuirea hidrantilor si capacelor deteriorate, precum si refacerea altor componente ale sistemului de alimentare cu apa si de canalizare, despagubirea se va calcula pe baza de deviz.

(2) In situatia de plata se va adauga costul apei pierdute, precum si cheltuielile de curatire a canalelor

colmatate ca urmare a savarsirii faptei contravenzionale.

Art.207 Plata despagubirilor nu exclude sanctionarea cu amenda contravenionala sau raspunderea penala, dupa caz.

CAPITOLUL XVI

Dispoziții finale și tranzitorii

Art. 208 Prevederile prezentului Regulament vor fi actualizate in funcție de modificările de natura tehnică, tehnologică și legislativă, prin Hotarare a Consiliului Local al Comunei Florești-Stoenești, Judetul Giurgiu.

Art. 209 (1) Proprietatea privata a unei persoane fizice sau juridice pe care se gasesc amplasate partile componente ale sistemului public de alimentare cu apa si canalizare si pentru care nu se poate obtine acordul proprietarului de mentinere a acestora, in conditiile legii, pe proprietatea sa, iar conditiile tehnico-economice rezultate din studiile de specialitate nu justifica sau nu pot permite realizarea de lucrari de stramutare a acestora pe domeniul public, va fi trecuta in proprietatea publica a Consiliului Local al Comunei Florești-Stoenești, Judetul Giurgiu prin:

a) transferarea dreptului de proprietate in conditiile legii; b) expropriere pentru cauza de utilitate publica, conform prevederilor legale.

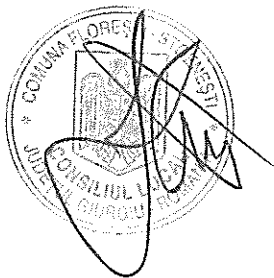
(2) Utilitatea publica se declara de catre institutiile competente, dupa caz si dupa indeplinirea procedurilor legale, tinand seama si de avizul operatorului.

Art. 210 Anexele nr.1 si nr.2 fac parte integrantă din prezentul Regulament de organizare si functionare "SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE AL COM. Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al comunei Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU.

Art.211 Primaria comunei si operatorul serviciului au obligatia de a tiparii si difuza prezentul regulament.

Art.212 Prezentul Regulament a fost aprobat prin Hotararea Consiliului Local al Comunei Florești-Stoenești, Judetul Giurgiu nr. 26 din 24.03.2025.

Președinte de ședință,
Răducu Florin



Secretar General
Matache Alexandru

A large, stylized handwritten signature in black ink, corresponding to the name Matache Alexandru.

JUDETUL GIURGIU
 COMUNA Florești-Stoenești
 CONSILIUL LOCAL

Anexă la **REGULAMENTUL** de organizare și funcționare al Serviciului de Alimentare cu Apa Canal din comuna Florești-Stoenești,
 Județul Giurgiu aprobat prin **H.C.L. nr. 26/24.03.2025**

Conform Ordin 88 20-03-2007 Autoritatea Nationala de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodarie Comunala
 Activ Monitorul Oficial 324 15-May-2007; se aplica de la: 15-May-2007 - Text mestesugit de UltraTech Group
 ANEXA Nr. 1)
la regulamentul-cadru

**INDICATORI DE PERFORMANȚĂ
 PENTRU SERVICIILE PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE**

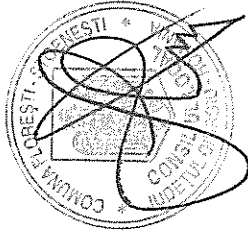
Nr. crt	INDICATORI DE PERFORMANȚĂ	Trimestrul					Total an
		I	II	III	IV		
		2	3	4	5		
0	1						6
1.1	BRANȘAREA/RACORDAREA UTILIZATORILOR						
	a) numărul de solicitări de bransare/numărul de solicitări de racordare ale utilizatorilor la sistemul public de alimentare cu apă și/sau de canalizare, diferențiat pe utilități și pe categorii de utilizatori;	%	%	%	%	%	%
	b) numărul de solicitări la care intervalul de timp, dintre momentul înregistrării cererii de bransare/racordare a utilizatorului, până la primirea de către acesta a avizului de bransare/racordare, este mai mic de 15/30/60 zile calendaristice.	%	%	%	%	%	%
1.2	CONTRACTAREA FURNIZĂRII APEI/PRELUARII APELOR UZATE ȘI METEORICE						
	a) numărul de contracte încheiate, pe categorii de utilizatori, raportat la numărul de solicitări	%	%	%	%	%	%
	b) procentul din contractele de la lit. a) încheiate în mai puțin de 30 zile calendaristice	%	%	%	%	%	%
	c) numărul de solicitări de modificare a prevederilor contractuale, raportate la numărul total de solicitări de modificare a prevederilor contractuale rezolvate în 30 zile	%	%	%	%	%	%
1.3	MĂSURAREA ȘI GESTIUNEA CONSUMULUI DE APĂ						
	a) numărul anual de contoare montate, ca urmare a solicitărilor, raportat la numărul de solicitări, pe tipuri de apă furnizată	%	%	%	%	%	%
	b) numărul anual de contoare montate, raportat la numărul total de utilizatori fără contor	%	%	%	%	%	%
	c) numărul anual de reclamații privind precizia contoarelor raportat la numărul total de contoare, pe tipuri de apă furnizată și categorii de utilizatori	%	%	%	%	%	%

	d) ponderea din numărul de reclamații de la lit. c) care sunt justificate	%	%	%	%	%	%
	e) procentul de solicitări de la lit. c) care au fost rezolvate în mai puțin de 8 zile	%	%	%	%	%	%
	f) numărul de sesizări privind parametrii apei furnizate raportat la numărul total de utilizatori	%	%	%	%	%	%
	g) cantitatea de apă furnizată raportată la numărul total de locuitori de tip casnic deserviți	l/om zi	l/om zi	l/om zi	l/om zi	l/om zi	l/om zi
1.4	CITIREA, FACTURAREA ȘI ÎNCASAREA CONTRAVALORII SERVICIILOR DE APĂ ȘI DE CANALIZARE FURNIZATE/PRESTATE						
	a) numărul de reclamații privind facturarea raportat la numărul total de utilizatori	%	%	%	%	%	%
	b) procentul de reclamații de la lit. a) rezolvate în termen de 10 zile	%	%	%	%	%	%
	c) procentul din reclamațiile de la lit. a) care s-au dovedit a fi justificate	%	%	%	%	%	%
	d) valoarea totală a facturilor încasate raportată la valoarea totală a facturilor emise	%	%	%	%	%	%
1.5	ÎNTRERUPERI ȘI LIMITĂRI ÎN FURNIZAREA APEI ȘI ÎN PRELUAREA APELOR LA CANALIZARE						
1.5.1	ÎNTRERUPERI ACCIDENTALE						
	a) numărul de întreruperi neprogramate anunțate, pe categorii de utilizatori;	nr.	nr.	nr.	nr.	nr.	nr.
	b) numărul de utilizatori afectați de întreruperile neprogramate anunțate raportat la total utilizatori, pe categorii de utilizatori	%	%	%	%	%	%
	c) durata medie a întreruperilor raportate la 24 ore pe categorii de utilizatori	%	%	%	%	%	%
	d) numărul de întreruperi accidentale pe categorii de utilizatori	nr.	nr.	nr.	nr.	nr.	nr.
	e) numărul de utilizatori afectați de întreruperile accidentale raportat la total utilizatori, pe categorii de utilizatori	%	%	%	%	%	%
1.5.2	ÎNTRERUPERI PROGRAMATE						
	a) numărul de întreruperi programate	nr.	nr.	nr.	nr.	nr.	nr.
	b) durata medie a întreruperilor programate raportată la 24 ore	%	%	%	%	%	%
	c) numărul de utilizatori afectați de aceste întreruperi raportat la total utilizatori, pe categorii de utilizatori	%	%	%	%	%	%
	d) numărul de întreruperi cu durata programată depășită raportat la total întreruperi programate, pe categorii de utilizatori.	%	%	%	%	%	%
1.5.3	ÎNTRERUPERI DATORATE NERESPECTĂRII PREVEDERILOR CONTRACTUALE DE CĂTRE UTILIZATOR						
	a) numărul de utilizatori cărora li s-a întrerupt furnizarea/prestarea serviciilor pentru neplata facturii raportat la număr total de utilizatori, pe categorii de utilizatori și pe tipuri de servicii	%	%	%	%	%	%
	b) numărul de contracte reziliate pentru neplata serviciilor furnizate raportat la număr total de utilizatori, pe categorii de utilizatori și pe tipuri de servicii	%	%	%	%	%	%
	c) numărul de întreruperi datorate nerespectării prevederilor contractuale, pe categorii de utilizatori, tipuri de servicii și clauze contractuale nerespectate	nr.	nr.	nr.	nr.	nr.	nr.

	d) numărul de utilizatori cărora li s-a întrerupt furnizarea serviciilor, realimentați în .mai puțin de 3 zile, pe categorii de utilizatori și tipuri de servicii								
1.6	CALITATEA SERVICIILOR FURNIZATE/PRESTATE								
	a) numărul de reclamații privind parametrii de calitate ai apei furnizate raportat la număr total utilizatori, pe tipuri de utilizatori și tipuri de apă furnizată (potabilă sau industrială) și parametrul reclamații	%	%	%	%	%	%	%	%
	b) procentul din reclamațiile de la lit. a) care s-au dovedit a fi din vina operatorului	%	%	%	%	%	%	%	%
	c) valoarea despăgubirilor plătite de operator, pentru nerespectarea condițiilor și parametrilor de calitate stabiliți în contract, raportată la valoarea facturată, pe tipuri de servicii și categorii de utilizatori	%	%	%	%	%	%	%	%
	d) numărul de reclamații privind gradul de asigurare în funcționare raportat la numărul total de utilizatori	%	%	%	%	%	%	%	%
1.7	RĂSPUNSURI LA SOLICITĂRILE SCRISE ALE UTILIZATORILOR								
	a) numărul de sesizări scrise, altele decât cele prevăzute la celelalte articole, în care se precizează că este obligatoriu răspunsul operatorului, raportat la total sesizări	%	%	%	%	%	%	%	%
	b) procentul din totalul de la lit. a) la care s-a răspuns într-un termen mai mic de 30 de zile calendaristice.	%	%	%	%	%	%	%	%
2	INDICATORI DE PERFORMANȚĂ GARANȚAȚI								
2.1	PENTRU SISTEMUL DE ALIMENTARE CU APĂ								
	a) pierderea de apă în rețea exprimată ca raport între cantitatea de apă furnizată și cea intrată în sistem.	%	%	%	%	%	%	%	%
	b) gradul de extindere al rețelei exprimat ca raport între lungimea rețelei dată în funcțiune la începutul perioadei luate în calcul și cea de la sfârșitul perioadei luate în calcul	%	%	%	%	%	%	%	%
	c) consumul specific de energie electrică pentru furnizarea apei, calculat ca raport între cantitatea totală de energie consumată trimestrial/ anual pentru funcționarea sistemului și cantitatea de apă furnizată.	kWh / m ³	kWh / m ³	kWh / m ³	kWh / m ³	kWh / m ³	kWh / m ³	kWh / m ³	kWh / m ³
	d) durată zilnică de alimentare cu apă calculată ca raport între numărul mediu zilnic de ore în care se asigură apă la utilizator și 24 ore, pe categorii de utilizatori	%	%	%	%	%	%	%	%
	e) gradul de acoperire exprimat ca raport între lungimea rețelei de distribuție și lungimea totală a străzilor	%	%	%	%	%	%	%	%
	f) gradul de contorizare exprimat ca raport între numărul de utilizatori care au contoare la bransament și numărul total de utilizatori	%	%	%	%	%	%	%	%
2.2	PENTRU SISTEMUL DE CANALIZARE								
	a) gradul de deservire exprimat ca raport între lungimea rețelei de canalizare și lungimea totală a străzilor	%	%	%	%	%	%	%	%

b) gradul de extindere al rețelei de canalizare exprimat ca raport între lungimea străzilor cu sistem de canalizare dată în funcțiune la începutul perioadei luate în calcul și cea de la sfârșitul perioadei luate în calcul	%	%	%	%	%	%
c) consumul specific de energie electrică pentru evacuarea și epurarea apelor uzate, calculat ca raport între cantitatea totală de energie electrică consumată trimestrială/ anuală pentru asigurarea serviciului și cantitatea de apă uzată evacuată	kWh / m ³	kWh / m ³	kWh / m ³	kWh / m ³	kWh / m ³	kWh / m ³

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RĂDUCU FLORIN**



**SECRETAR GENERAL,
MATACHE ALEXANDRU**

Anexa nr. 7 la H.C.L. nr. 26 / 24.03.2025

ROMANIA
JUDETUL GIURGIU
COMUNA FLOREȘTI-STOENEȘTI

CAIET DE SARCINI
al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al
comunei Florești-Stoenești

14

CAIET DE SARCINI al serviciului de alimentare cu apa și de canalizare al comunei Florești-Stoenești dat in administrare in gestiune directa serviciului.

CAP. I. Obiectul caietului de sarcini

ART. 1 Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciului de alimentare cu apa și de canalizare al comunei Florești-Stoenești, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare functionarii acestui serviciu în condiții de eficiența și siguranța, dat in administrare, in gestiune directa.

ART. 2 Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație de referința **SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDETUL GIURGIU, serviciu cu personalitate juridica, in calitate de operator**, în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a activitatii serviciului public de alimentare cu apa și de canalizare al Comunei Florești-Stoenești.

ART. 3 Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării activităților specifice serviciului de alimentare cu apa și de canalizare al comunei Florești-Stoenești și constituie ansamblul cerințelor tehnice de baza, din cadrul **SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDETUL GIURGIU**.

ART. 4 (1) Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanța, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, condițiile pentru certificarea conformitatii cu standarde relevante sau altele asemenea.

(2) Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la modul de executare a activităților, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, precum și la alte condiții ce deriva din actele normative și reglementările în vigoare, în legatura cu desfășurarea serviciului de alimentare cu apa și de canalizare.

(3) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul furnizarii/prestării serviciului de alimentare cu apa și de canalizare al comunei Florești-Stoenești și care sunt în vigoare.

ART. 5 **SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDETUL GIURGIU** trebuie sa asigure furnizarea/prestarea serviciului în regim de continuitate, respectiv Serviciul public de alimentare cu apa și de canalizare, asigurând debitul și presiunea de serviciu minima 1,5 m CA pentru toți utilizatorii din aria de prestare.

ART. 6 Operatorul **SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDETUL GIURGIU**, se angajează sa contracteze și sa mențină următoarele tipuri de asigurări:

a) asigurare împotriva pagubelor materiale, ce va acoperi toate riscurile cu privire la pierderi fizice sau daune aduse sistemului public de alimentare cu apa și de canalizare;

b) asigurare de răspundere civilă (inclusiv obligațiile generale fata de terți în caz de deces, vătămări corporale sau pierderi ori daune ale proprietății);

c) asigurări pentru acoperirea obligațiilor către angajați și pentru accidente personale, conform prevederilor legale.

ART. 7 Termenii, expresiile și abrevierile utilizate în caietul de sarcini sunt cele din Regulamentul serviciului de alimentare cu apa și de canalizare al Comunei Florești-Stoenești.

CAP. II. Cerințe organizatorice minimale

ART. 8 Operatorul Serviciului de alimentare cu apa și de canalizare al comunei Florești-Stoenești, respectiv **SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU**, va asigura:

a) respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;

b) exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor și utilajelor cu personal autorizat, în funcție de complexitatea instalației și de specificul locului de munca;

c) respectarea indicatorilor de performanță și calitate stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotărârea de dare în administrare a serviciului și precizați în regulamentul serviciului de alimentare cu apa și de canalizare;

d) furnizarea autorității administrației publice locale, respectiv A.N.R.S.C., a informațiilor solicitate și accesul la documentațiile pe baza cărora prestează serviciul de alimentare cu apa și de canalizare, în condițiile legii;

e) producerea, transportul, înmagazinarea și distribuția apei potabile, respectiv preluarea, epurarea și evacuarea apelor uzate;

f) exploatarea sistemelor de alimentare cu apa, respectiv a sistemelor de canalizare în condiții de siguranță și eficiență tehnico-economică, cu respectarea tehnologiilor și a instrucțiunilor tehnice de exploatare;

g) instituirea, supravegherea și întreținerea, corespunzător dispozițiilor legale, a zonelor de protecție sanitară, a construcțiilor și instalațiilor specifice sistemelor de alimentare cu apa potabilă, de canalizare și de epurare a apelor uzate;

h) monitorizarea strictă a calității apei potabile distribuite prin intermediul sistemelor de alimentare cu apa, în concordanță cu normele igienico-sanitare în vigoare;

i) captarea apei brute, respectiv descărcarea apelor uzate orășenești în receptorii naturali, numai cu respectarea condițiilor impuse prin acordurile, avizele și autorizațiile de mediu și de gospodărire a apelor;

j) întreținerea și menținerea în stare permanentă de funcționare a sistemelor de alimentare cu apa și de canalizare;

k) contorizarea cantităților de apă captate, înmagazinate, transportate, distribuite și, respectiv, facturate;

l) creșterea eficienței și a randamentului sistemelor în scopul reducerii tarifelor, prin eliminarea pierderilor în sistem, reducerea costurilor de producție, a consumurilor specifice de materii prime, combustibili și energie electrică și prin reechiparea, reutilizarea și re tehnologizarea acestora;

m) limitarea cantităților de apă potabilă distribuită prin rețelele publice, utilizată în procesele industriale, și diminuarea consumurilor specifice prin recircularea, re folosirea și reutilizarea acesteia în cadrul stațiilor de tratare și epurare;

n) respectarea angajamentelor luate prin contractele de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa și de canalizare;

o) furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa și de canalizare la toți utilizatorii din raza de operare pentru care are hotărâre de dare în administrare sau contract de delegare a gestiunii;

p) aplicarea de metode performanțe de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare;

q) elaborarea planurilor anuale de întreținere, revizii, reparații capitale și modernizări, executate cu forte proprii și cu terți;

r) realizarea unui sistem de evidenta a sesizarilor și reclamațiilor și de rezolvare operativă a acestora;

s) evidenta orelor de funcționare a utilajelor;

t) ținerea unei evidente distincte pentru fiecare activitate, având contabilitate separată pentru fiecare tip de serviciu și/sau localitate de operare în parte;

u) personalul necesar pentru prestarea activităților asumate prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotărârea de dare în administrare și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul;

v) conducerea operativă prin dispecerat și asigurarea mijloacelor tehnice și a personalului de intervenție;

w) o dotare proprie cu instalații și echipamente specifice necesare pentru prestarea activităților asumate prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotărârea de dare în administrare;

x) alte condiții specifice stabilite de autoritatea administrației publice locale.

ART. 9 Obligațiile și răspunderile personalului de operare al operatorului sunt cuprinse în regulamentul de serviciu.

ART. 10 Investițiile necesare pentru reabilitarea, modernizarea sau extinderea sistemului de alimentare cu apă și de canalizare, precum și celelalte cheltuieli de această natură pe care le va face operatorul, se vor efectua numai cu aprobarea autorității contractante, modul de decontare a acestora urmând a fi precizat în cadrul relațiilor contractuale dintre autoritatea publică locală și operator.

CAP. III. Serviciul de alimentare cu apă

SECȚIUNEA 1 Captarea apei brute

ART. 11 Operatorul, **SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU**, are permisiunea de a desfășura activitatea de captare a apei, în aria administrativ- teritorială a comunei Florești-Stoenești.

ART. 12 Sursele de apă folosite pentru alimentarea cu apă se situează în intravilanul comunei Florești-Stoenești.

ART. 13 Situația surselor de apă de adâncime este cea prezentată în anexa nr. 1 la caietul de sarcini.

ART. 14 Prestarea activității de captare a apei se va executa astfel încât să se realizeze: a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;

b) corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;

c) controlul calității apei;

d) întreținerea instalațiilor din stația de captare;

e) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;

f) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;

g) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;

h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;

i) gradul de utilizare a capacității totale a stației de captare a apei la nivelul necesar pentru asigurarea continuității și calității apei potabile furnizate;

- j) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având ca obiectiv reducerea costurilor;
- k) menținerea capacităților de producție și exploatarea eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;
- l) reabilitarea și re tehnologizarea în vederea creșterii eficienței în exploatare, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și asigurării calității apei brute și potabile;
- m) executarea numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări la instalații și echipamente;
- n) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- o) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de captare a apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

SECȚIUNEA a 2-a Tratarea apei brute

ART. 15 Operatorul, **SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU**, are permisiunea de a desfășura activitatea de tratare a apei, în aria administrativ- teritorială a comunei Florești-Stoenești.

ART. 16 Stația de tratare a apei brute este amplasată în intravilanul comunei Florești-Stoenești.

ART. 17 Componenta obiectelor stației de tratare este prezentată în anexa nr. 2 la caietul de sarcini.

ART. 18 Prestarea activității de tratare a apei se va executa astfel încât să se realizeze: a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;

b) adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;

c) controlul calității apei;

d) întreținerea instalațiilor din stația de tratare;

e) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;

f) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;

g) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;

h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;

i) gradul de utilizare a capacității totale a stației de tratare a apei la nivelul necesar pentru asigurarea continuității și calității apei potabile furnizate;

j) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având ca obiectiv reducerea costurilor;

k) menținerea capacităților de producție și exploatarea eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;

l) reabilitarea și re tehnologizarea în vederea creșterii eficienței în exploatare, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și asigurării calității apei brute și potabile;

m) executarea, numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice, a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări la instalații și echipamente;

n) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;

o) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de tratare a apei, inclusiv a

personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

SECȚIUNEA a 3-a Transportul apei potabile

ART. 19 Operatorul, **SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDETUL GIURGIU**, are permisiunea de a desfășura activitatea de transport a apei potabile, în aria administrativ-teritorială a comunei Florești-Stoenești.

ART. 20 Caracteristicile aducțiunii sunt prezentate în anexa nr. 3 la caietul de sarcini. ART. 21 Prestarea activității de transport al apei potabile/brute se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;
- b) corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c) controlul calității apei;
- d) întreținerea conductelor de transport;
- e) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;
- f) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- g) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
- h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
 - i) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având ca obiectiv reducerea costurilor;
 - j) menținerea capacităților de producție și exploatarea eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;
 - k) reabilitarea și re tehnologizarea în vederea creșterii eficienței în exploatare, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și asigurării calității apei brute și potabile;
 - l) executarea numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări la instalații și echipamente;
 - m) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare; n) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de transport al apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

SECȚIUNEA a 4-a Inmagazinarea apei

ART. 22 Operatorul, **SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDETUL GIURGIU**, are permisiunea de a desfășura activitatea de inmagazinare a apei, în aria administrativ-teritorială a comunei Florești-Stoenești.

ART. 23 Rezervoarele de inmagazinare a apei potabile sunt amplasate în intravilanul comunei Florești-Stoenești.

ART. 24 Componenta obiectelor stației de inmagazinare a apei sunt prezentate în anexa nr. 4 la caietul de sarcini.

ART. 25 Prestarea activității de inmagazinare a apei se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;
- b) corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c) controlul calității apei;
- d) întreținerea instalațiilor;
- e) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei

exploatări economice și în condiții de siguranță;
f) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
g) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
i) asigurarea rezervei intangibile pentru stins incendiile;
j) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având ca obiectiv reducerea costurilor;

k) menținerea capacităților de producție și exploatarea eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;

l) reabilitarea și re tehnologizarea în vederea creșterii eficienței în exploatare, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și a asigurării calității apei brute și potabile;

m) executarea numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări la instalații și echipamente;

n) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare; o) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de înmagazinare a apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

SECȚIUNEA a 5-a Distribuția apei potabile

ART. 26 Operatorul, **SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU**, are permisiunea de a desfășura activitatea de distribuție a apei potabile, în condițiile legii, la tarife reglementate, utilizatorilor amplasați pe teritoriul localității Florești-Stoenești, aparținătoare comunei Florești-Stoenești.

ART. 27 (1) Principalele date aferente utilizatorilor ce fac obiectul serviciului de distribuție a apei potabile în localitatea Florești-Stoenești sunt cele din anexa nr. 5 la prezentul caiet de sarcini.

(2) Utilizatorii sistemului de alimentare cu apă din localitatea Florești-Stoenești sunt contorizați în proporție de 100 %.

ART. 28 Inventarul hidranților și conductelor componente ale rețelelor de distribuție a apei din localitatea Florești-Stoenești este prezentat în anexa nr. 6 la prezentul caiet de sarcini.

ART. 29 Rețelele de distribuție a apei din localitatea Florești-Stoenești sunt prezentate în anexa nr. 7 la prezentul caiet de sarcini.

ART. 30 Prestarea activității de distribuție a apei potabile și/sau industriale se va efectua astfel încât să se realizeze:

a) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unui serviciu de calitate;

b) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne și actualizarea documentației;

c) respectarea contractelor de furnizare/prestare întocmite conform prevederilor legale; d) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;

e) urmărirea permanentă a parametrilor de furnizare;

f) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;

g) măsurarea cantității de apă intrată/livrată în/din aria de deservire, precum și exploatarea, întreținerea, repararea și verificarea contoarelor de apă în conformitate cu cerințele normelor și reglementările metrologice în vigoare;

h) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr

suficient pentru îndeplinirea activităților, inclusiv a personalului de specialitate autorizat metrologic și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul;

i) furnizarea continuă a apei către instituțiile publice:

ART. 31 În activitatea sa operatorul va asigura:

a) urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță pentru serviciul de distribuție a apei potabile aprobați. Urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță se vor face pe baza unei proceduri specifice, prin compartimente specializate;

b) instituirea unui sistem prin care să poată primi informații sau să ofere consultanța și informații privind orice problemă sau incident care afectează sau poate afecta siguranța, funcționalitatea și/sau alți indicatori de performanță ai serviciului;

c) ca factura emisă utilizatorului de către furnizor, în vederea încasării contravalorii cantității de apă furnizate, să conțină suficiente date pentru identificarea locului de consum și pentru justificarea valorii totale, respectând orice instrucțiune/cerință aplicabilă, emisă de autoritățile competente. Factura nu va conține contravaloarea altor servicii prestate de furnizor sau terți, acestea facturându-se separat; d) aplicarea unui sistem de comunicare cu utilizatorii cu privire la reglementările noi ce privesc furnizarea apei și modificările survenite la actele normative din domeniu;

e) informarea utilizatorilor și a consumatorilor:

- planificarea anuală a lucrărilor de reparații capitale și modernizări ce se vor efectua la instalațiile de distribuție a apei, care pot avea ca efect diminuarea cantitativă sau calitativă a distribuției apei potabile;

- data și ora întreruperii furnizării apei; - data și ora reluării furnizării apei;

f) verificarea și certificarea de către utilizatori a furnizării apei la parametrii calitativi și cantitativi stabiliți în contract, după:

- reparații planificate; - reparații accidentale;

g) un sistem de înregistrare, investigare, soluționare și raportare privind reclamațiile făcute de utilizatori în legătură cu calitatea serviciilor, calcularea și/sau facturarea consumului;

h) realimentarea în cel mai scurt timp posibil a utilizatorilor afectați de incidentele care au produs întreruperea alimentării cu apă. În acest scop furnizorul asigură existența unor centre de preluare a reclamațiilor telefonice;

i) bilanțul de apă la intrarea și la ieșirea din sistemul de distribuție.

CAP. IV. Serviciul de canalizare

SECȚIUNEA 1 Colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori

ART. 32 Operatorul, **SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU**, are permisiunea de a desfășura activitatea de colectare, transport și evacuare a apelor uzate de la utilizatori, în condițiile legii, la tarifele reglementate, pe raza administrativ-teritorială a comunei Florești-Stoenești.

ART. 33 Principalele date aferente utilizatorilor care beneficiază de activitatea de colectare, transport și evacuare a apelor uzate sunt cele din anexa nr. 8 la caietul de sarcini.

ART. 34 Principalele caracteristici ale colectoarelor de transport al apei uzate și ale gurilor de scurgere sunt prezentate în anexa nr. 9 la caietul de sarcini.

ART. 35 Componenta stațiilor de pompare a apelor uzate aparținând rețelei de canalizare este prezentată în anexa nr. 9 la caietul de sarcini.

ART. 36 Planul reprezentând sistemul de canalizare este prezentat în anexa nr. 10 la caietul de sarcini.

ART. 37 Prestarea activității de colectare, transport și evacuare a apelor uzate de la utilizatori se va efectua astfel încât să se realizeze:

- a) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unui serviciu de calitate;
- b) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne și actualizarea documentației;
- c) respectarea contractelor-cadru de furnizare/prestare, aprobate de autoritatea competentă;
- d) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- e) urmărirea permanentă a parametrilor de furnizare;
- f) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- g) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților, inclusiv a personalului de specialitate și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul;

ART. 38 În activitatea sa operatorul va asigura:

- a) urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță pentru serviciul de canalizare aprobat. Urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță se vor face pe baza unei proceduri specifice, prin compartimente specializate;
- b) instituirea unui sistem prin care să poată primi informații sau să ofere consultanța și informații privind orice problemă sau incidente care afectează sau pot afecta siguranța, funcționalitatea și/sau alți indicatori de performanță ai serviciului;
- c) ca factura emisă utilizatorului de către furnizor, în vederea încasării contravalorii serviciului, să conțină suficiente date pentru identificarea locului de consum și pentru justificarea valorii totale, respectând orice instrucțiune/cerință aplicabilă, emisă de autoritățile competente. Factura nu va conține contravaloarea altor servicii prestate de furnizor sau terți; acestea se vor factura separat;
- d) aplicarea unui sistem de comunicare cu utilizatorii cu privire la reglementările noi ce privesc activitatea și modificările survenite la actele normative din domeniu;
- e) informarea utilizatorilor cu care se afla în relații contractuale despre: - planificarea anuală a lucrărilor de reparații capitale și modernizare ce se vor efectua la instalațiile de colectare, transport și evacuare a apelor uzate, care pot afecta calitatea serviciului;
- data și ora întreruperii preluării apei uzate la canalizare; - data și ora reluării serviciului; f) un sistem de înregistrare, investigare, soluționare și raportare privind reclamațiile făcute de utilizatori în legătură cu calitatea serviciilor;
- g) bilanțul de ape uzate la intrarea și la ieșirea din sistemul de transport al apei uzate pentru care se realizează serviciul.

SECȚIUNEA a 2-a Epurarea apelor uzate

ART. 39 Operatorul, **SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA ȘI DE CANALIZARE AL COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU**, are permisiunea de a desfășura activitatea de epurare a apelor uzate, în condițiile legii, la tarife reglementate, utilizatorilor amplasați pe teritoriul comunei Florești-Stoenești.

ART. 40 Componenta stației de epurare a apei uzate este prezentată în anexa nr. 9 la caietul de sarcini.

ART. 41 Prestarea activității de epurare a apelor uzate se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;
- b) corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c) controlul calității apei epurate și a namolurilor supuse valorificării;

- d) întreținerea instalațiilor din stația de epurare;
- e) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;
- f) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- g) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
- h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- i) gradul de utilizare a capacității totale a stației de epurare a apei uzate la nivelul necesar pentru asigurarea continuității și calității deversate în emisar, a namolurilor supuse valorificării sau depozitării;
- j) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având ca obiectiv reducerea costurilor;
- k) menținerea capacităților de epurare și exploatarea eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;
- l) reabilitarea și re tehnologizarea în vederea creșterii eficienței în exploatare și încadrării în normele naționale privind emisiile poluante;
- m) executarea numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice, a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări, la instalații și echipamente;
- n) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- o) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de epurare a apei uzate, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

Anexa nr. 1

Captarea apei se realizează din:

- Put de apă forat F1
- Put de apă forat F2
- Put de apă forat F3
- Put de apă forat F4

Anexa nr. 2

Tratarea apei brute

Tratarea apei se realizează cu hipoclorit de sodiu, dozator automat cu $Q = 0,6-12$ g/h, amplasat în stația de pompare.

Anexa nr. 3

Aducțiunea apei se realizează din rețeaua de aducțiune din polietilena de înaltă densitate cu $D_n = 110$ mm.

Anexa nr. 4

Inmagazinarea apei

Inmagazinarea apei se face din două rezervoare cilindrice, suprateran cu volumul util de 600 mc.

Anexa nr. 5

Utilizatorii serviciului de distribuție a apei potabile din localitatea Florești-Stoenești

Total Bransamente de Apa: 341

Bransamente populatie: 3337

Bransamente agenti economici: 0

Bransamente institutii publice: 4

Anexa nr. 6

Caracteristicile rețelei de distribuție a apei potabile

Gospodaria de apa sat Floresti din care pleaca rețeaua de distributie de tip ramificat cu Dn = 90-180 mm si lungimea de 21 116 m.

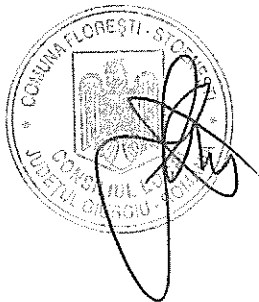
Gospodaria de apa satele Stoenesti si Palanca din care pleaca rețeaua de distributie de tip ramificat cu Dn = 90-180 mm si lungimea de 22 389 m.

Anexa nr. 7

Caracteristicile rețelei de canalizarea

La momentul actual nu există rețea de canalizare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RĂDUCU FLORIN**



**SECRETAR GENERAL
MATACHE ALEXANDRU**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Mătache Alexandru', written over the printed name of the General Secretary.

A small, faint handwritten mark or signature in the bottom right corner of the page.

privind înființarea **SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE AL COMUNEI Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU**

CONTRACT

de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare
nr. din data

- CAPITOLUL I Părțile contractante
- CAPITOLUL II Obiectul contractului
- CAPITOLUL III Drepturile și obligațiile operatorului
- CAPITOLUL IV Drepturile și obligațiile utilizatorului
- CAPITOLUL V Stabilirea cantității de apă furnizată și a celei evacuate în rețeaua de canalizare
- CAPITOLUL VI Tarife, facturare și modalități de plată
- CAPITOLUL VII Răspunderea contractuală
- CAPITOLUL VIII Litigii
- CAPITOLUL IX Alte clauze
- CAPITOLUL X Dispoziții finale
- ANEXE

CAPITOLUL I

Părțile contractante

Art. 1. Consiliul local al comunei *Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU - SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE AL COMUNEI Florești-Stoenești, JUDETUL GIURGIU*. , cu sediul în Comuna Florești-Stoenești, str. 1 Decembrie 1918 nr. 123, bl. . . . , sc. . . . , et. . . , ap. . . , județul GIURGIU , înmatriculată la Registrul comerțului cu nr. . . . , codul fiscal 5123799, codul unic de înregistrare , contul nr. , deschis la , reprezentată de _____, având funcția de Sef Serviciu și de _____, având funcția de contabil, în calitate de operator, pe de o parte, și

_____ (se trece Societatea comercială/Instituția/Asociația de locatari/prorietari/Dl./Dna.) cu sediul/domiciliat) în localitatea _____, str. _____, nr. . . . , bl. . . . , sc. . . , județul/sectorul , (înmatriculată la Registrul comerțului cu nr. , codul fiscal , codul unic de înregistrare. , contul nr. , deschis la.)/(autorizată prin Încheierea judecătorească nr. emisă de Judecătoria cod fiscal cont deschis la)

reprezentat/ă de (dacă este cazul). , având calitatea de , (se trece calitatea celui care semnează valabil contractul: proprietar sau cu împuternicire dată de proprietar, caz în care se trec datele care atestă autenticitatea împuternicirii),

(pentru persoane fizice se trece: se identifică cu C.I/B.I. seria nr. , eliberat la data de de , C.N.P.),

în calitate de utilizator, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de prestări servicii de alimentare cu apă și de canalizare, cu respectarea următoarelor clauze:

CAPITOLUL II

Obiectul contractului

Art. 2. (1) Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă potabilă (și/sau industrială) și de canalizare, în condițiile prevăzute de prezentul contract.

(2) Contractul stabilește relațiile dintre utilizator și operator la punctul de delimitare între rețeaua interioară a utilizatorului aflată pe proprietatea acestuia și rețeaua publică situată pe domeniul public care este constituită de contorul de branșament pentru sistemul de alimentare cu apă, respectiv căminul de racord pentru sistemul de canalizare.

(3) Punctul de delimitare între operator și utilizator este căminul de apometru, pentru alimentarea cu apă, și căminul de racord, pentru preluarea la canalizare. Elementele de identificare ale punctului de delimitare sunt cele din anexa nr. 1 la contract.

(4) Prestarea altor activități conexe serviciului, dincolo de punctul de delimitare, vor face obiectul altor contracte de prestări servicii. Prevederile unor astfel de contracte nu pot prevala față de prevederile prezentului contract.

Art. 3. Prezentul contract s-a încheiat pentru un număr de persoane și operatori economici conform anexei nr. 2.

Art. 4. În anexa nr. 3 la contract sunt menționate standardele, normativele, condițiile de calitate privind furnizarea apei, gradul de continuitate, presiunea de serviciu și debitul asigurat, precum și condițiile de acceptare la deversarea în rețelele publice a apelor uzate, valabile la data semnării contractului.

Art. 5. (1) Contractul de furnizare/prestare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare se încheie între operator și utilizator pe durată nedeterminată.

(2) Rezilierea contractului se poate face la cererea utilizatorului numai după achitarea la zi a tuturor debitelor datorate către operator.

CAPITOLUL III

Drepturile și obligațiile operatorului

Art. 6. Operatorul are următoarele drepturi:

6.1. să factureze și să încaseze lunar contravaloarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare furnizate/prestate conform tarifelor aprobate de autoritatea publică locală;

6.2. să aplice penalități egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, în cazul neachitării facturilor la termen;

6.3. să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestări servicii;

6.4. să inițieze modificarea și completarea contractului de furnizare/prestare a serviciului sau a anexelor acestuia ori de câte ori apar elemente noi în baza normelor legale, prin acte adiționale;

6.5. să aibă acces la instalațiile de utilizare a apei aflate în folosința sa de pe proprietatea utilizatorului, pentru verificarea respectării prevederilor contractuale, a funcționării, integrității sau pentru debranșare, în caz de neplată sau pericol de avarie a acestora, precum și la contor, dacă se află pe proprietatea utilizatorului, în vederea citirii, verificării metrologice sau integrității acestuia. Accesul se va efectua în prezența delegatului împuternicit al utilizatorului;

6.6. să stabilească condițiile tehnice de branșare și/sau de racordare a utilizatorului la instalațiile aflate în administrarea sa, cu respectarea normativelor tehnice în vigoare și a reglementărilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă;

6.7. să desființeze branșamentele sau racordurile realizate fără obținerea avizelor legale și să sesizeze autoritățile competente, în cazurile de consum fraudulos sau de distrugereri ori degradări intenționate ale componentelor sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare;

6.8. să întrerupă furnizarea apei, numai după 5 zile lucrătoare de la primirea de către utilizator a unei notificări constând în comunicarea scrisă făcută de operator și transmisă prin curier sau prin scrisoare recomandată adresată utilizatorului, în următoarele situații:

- a) utilizatorul nu achită factura în termen de 30 de zile calendaristice de la data scadentă;
- b) utilizatorul nu remediază defecțiunile interioare și prin aceasta prejudiciază alimentarea cu apă a altor utilizatori;
- c) neachitarea obligațiilor de plată pentru recuperarea daunelor, stabilite printr-o hotărâre judecătorească definitivă, provocate de distrugerea sau deteriorarea unor construcții sau instalații aferente infrastructurii edilitar-urbane a localităților, aflate în administrarea lor;
- d) împiedicarea delegatului împuternicit al operatorului de a controla instalațiile de utilizare, de a monta, verifica, înlocui sau citi aparatele de măsurare-înregistrare sau de a remedia defecțiunile la instalațiile administrate de operator, când acestea se află pe proprietatea utilizatorului;
- e) branșarea sau racordarea, fără acordul operatorului, la rețele publice sau la instalațiile altui utilizator ori schimbarea, fără acordul operatorului, în cadrul unor lucrări de reparații capitale, reconstruiri, modificări, modernizări sau extinderi, a caracteristicilor tehnice și/sau a parametrilor instalațiilor de utilizare;
- f) la cererea utilizatorului;

6.9. să verifice și să constate starea instalațiilor interioare ale utilizatorului, care trebuie să corespundă prescripțiilor tehnice avute în vedere la încheierea contractului de branșament;

6.10. să aplice penalitățile prevăzute de actele normative în vigoare în cazul în care se deversează în rețeaua publică de canalizare ape uzate care depășesc concentrațiile maxime admise pentru impurificatori;

6.11. să suspende contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă în situațiile în care timp de 3 luni de la data întreruperii alimentării cu apă prevăzute la pct. 6.8 lit. a) și/sau b) nu sunt îndeplinite condițiile de reluare a furnizării serviciului. Pentru reluarea serviciului după acest termen, operatorul va factura, pentru toată durata de întrerupere, o cotă reprezentând 30% din ultima factură emisă de operator atât pentru apă, cât și pentru canalizare și contravaloarea preluării apelor pluviale la canalizare pentru toată această perioadă.

6.12. să limiteze sau să întrerupă furnizarea serviciului de alimentare cu apă, dar nu mai mult de 24 de ore, în următoarele condiții:

- a) când este periclitată viața sau sănătatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale;
- b) pentru prevenirea, limitarea extinderii sau remedierea avariilor în sistemul de alimentare cu apă;
- c) pentru executarea unor manevre și lucrări care nu se pot efectua fără întreruperi;

6.13. să stabilească lucrări de revizii, reparații și de întreținere planificate la rețelele și la instalațiile de distribuție/furnizare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, realizarea lucrărilor se va programa astfel încât perioada și numărul de utilizatori afectați să fie cât mai mică.

Art. 7. Operatorul are următoarele obligații:

7.1. să respecte angajamentele asumate prin contractul de furnizare/prestare;

7.2. să respecte prevederile reglementărilor emise de autoritățile de reglementare competente și de autoritățile administrației publice locale;

7.3. să respecte indicatorii de performanță ai serviciului stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotărârea autorității administrației publice locale de dare în administrare;

7.4. să asigure continuitatea serviciului de alimentare cu apă la parametrii fizici și calitativi prevăzuți de legislația în vigoare;

7.5. să asigure funcționarea rețelei de canalizare la parametrii proiectați;

7.6. să preia apele uzate la parametrii prevăzuți de normativede în vigoare;

7.7. să efectueze analiza calitativă a apei furnizate;

101

7.8. să aducă la cunoștința utilizatorului, cu cel puțin 24 de ore înainte, prin mass-media și prin afișare la utilizator, orice întrerupere în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice, în cazul unor lucrări de modernizare, reparații și întreținere planificate;

7.9. să ia măsuri pentru remedierea defecțiunilor apărute la instalațiile sale. Constatarea defecțiunilor la rețeaua publică de apă și de canalizare se efectuează în maximum 4 ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrărilor pentru remedierea defecțiunilor constatate se va face în termen de maximum 48 de ore de la constatare. Odată cu demararea lucrărilor se va comunica utilizatorului durata intervenției. Depășirea limitelor de timp prevăzute se poate face, în cazuri justificate, numai prin modificarea autorizației de construire;

7.10. pentru întreruperile din culpa operatorului în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice care depășesc limitele prevăzute în contract, operatorul va suporta despăgubirile datorate utilizatorului. Pentru întreruperile care depășesc 24 de ore, operatorul este obligat să asigure, cu mijloace tehnice proprii, nevoile de apă ale utilizatorului care solicită o astfel de prestație;

7.11. să evacueze, pe cheltuiala sa, apa pătrunsă în curți, case, subsoluri din cauza defecțiunilor la sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare; evacuarea apei nu exonerează operatorul de plata unor despăgubiri stabilite în condițiile legii;

7.12. să exploateze, să întrețină, să repare și să verifice contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator. Verificarea periodică se face conform dispozițiilor de metrologie în vigoare și se suportă de către operator. Contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, se demontează de operator și se supun verificării în laboratorul metrologic autorizat. În cazul în care verificarea se face la cererea utilizatorului, în interiorul termenului de valabilitate a verificării metrologice, atunci cheltuielile de verificare, montare și demontare vor fi suportate astfel: de către operator, dacă sesizarea a fost întemeiată; de către utilizator, dacă sesizarea s-a dovedit a fi neîntemeiată;

7.13. să echipeze, pe cheltuiala sa, cu contoare bransamentele utilizatorului în punctul de delimitare a instalațiilor, în termenele stabilite de consiliile locale în conformitate cu prevederile legale, dar nu mai târziu de luna martie 2009;

7.14. să schimbe, pe cheltuiala sa, contorul instalat la bransamentul utilizatorului, în cazul în care s-a constatat că este defect, în termen de maximum 5 zile calendaristice de la constatare. Constatarea defecțiunii se face în termen de cel mult 72 de ore de la sesizare;

7.15. să aducă la cunoștința utilizatorului modificările de tarif și alte informații referitoare la facturare, prin adresa atașată facturii;

7.16. în cazul în care cu ocazia citirii se constată deteriorarea contorului sau inundarea căminului de apometru, operatorul va lua măsurile necesare pentru remedierea deficiențelor constatate, inclusiv să solicite utilizatorului remedierea defecțiunilor la rețeaua interioară, în cazul în care inundarea căminului se datorează culpei acestuia;

7.17. să nu deterioreze bunurile utilizatorului și să aducă părțile din construcții legal executate, care aparțin utilizatorului, la starea lor inițială, dacă au fost deteriorate din vina sa;

7.18. să acorde despăgubiri pentru daunele provocate de întreruperi în alimentare, ce au survenit din vina sa, conform prevederilor legale în vigoare;

7.19. să furnizeze utilizatorului informații privind istoricul consumului și eventualele penalități plătite de acesta;

7.20. să anunțe utilizatorul în cazul în care este afectat de limitările sau întreruperile planificate în modul stabilit prin contract și să comunice durata planificată pentru întreruperile necesare executării unor lucrări de întreținere și reparații;

7.21. să plătească toate daunele provocate utilizatorului din culpa sa, în special dacă:

a) nu anunță utilizatorul din timp cu privire la limitările sau la întreruperile programate;

b) după întreruperea furnizării apei potabile nu reia furnizarea acesteia în maximum 5 zile lucrătoare după îndeplinirea condițiilor de reluare a furnizării;

7.22. să acorde bonificații utilizatorului în cazul furnizării/prestării serviciilor sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în contract:

162

- a) nu livrează apa potabilă în condițiile stabilite în contract;
- b) nu respectă parametrii de calitate pentru apa potabilă furnizată la bransament, conform prevederilor din contract;

7.23. în cazul în care furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a fost întreruptă pentru neplată, reluarea acesteia se va face în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la efectuarea plății; cheltuielile justificate aferente sistării, respectiv reluării furnizării/prestării serviciului se suportă de utilizator.

7.24. 1. la fiecare citire a contorului de bransament, cu excepția cazurilor când citirea se face de la distanță, să lase o înștiințare scrisă din care să reiasă:

- a) data și ora citirii;
- b) indexul contorului;
- c) numele și prenumele cititorului;
- d) cauza care a dus la imposibilitatea citirii;

2. în cazul în care citirea nu s-a putut efectua din cauza inundării căminului de apometru, operatorul are obligația ca până la data limită de emitere a facturii să:

- a) golească căminul de apă;
- b) citească contorul de apă;
- c) să remedieze defecțiunea care a făcut posibilă inundarea căminului;
- d) să emită factura pe baza citirii efectuate;

3. în cazul în care operațiile prevăzute la pct. 2 conduc, din motive justificate, la emiterea facturii după data de 15 a lunii, se admite emiterea acesteia pe baza unui index estimat, fapt ce va fi obligatoriu menționat în factură, regularizarea efectuându-se în factura următoare.

CAPITOLUL IV

Drepturile și obligațiile utilizatorului

Art. 8. Utilizatorul are următoarele drepturi:

8.1. să utilizeze liber și nediscriminatoriu serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare în condițiile prevăzute în contract;

8.2. să conteste facturile când constată diferențe între consumul facturat și cel realizat;

8.3. să beneficieze de reducerea valorii facturii, prin acordarea de bonificații în valoare de 30%/lună din valoarea facturii curente, în următoarele situații:

- a) nefurnizarea apei conform prevederilor art. 7 pct. 7.4;
- b) neanunțarea întreruperilor, conform prevederilor art. 7 pct. 7.8, sau depășirea limitelor de timp comunicate;

8.4. să primească răspuns, în termen de maximum 30 de zile calendaristice, la sesizările adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor obligații contractuale;

8.5. să racordeze în condițiile legii și cu acordul scris al operatorului alți consumatori pentru alimentarea acestora cu apă;

8.6. să solicite operatorului remedierea defecțiunilor și a deranjamentelor survenite la instalațiile de distribuție sau la bransament;

8.7. să solicite în scris verificarea contoarelor instalate pe bransamentul propriu, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, în condițiile art. 7 pct. 7.12.

8.8. să solicite și să primească, în condițiile legii, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate lor de către operator prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate sau prin furnizarea/prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;

8.9. să sesizeze autorităților administrației publice locale competente orice deficiență constatată în furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și să facă propuneri vizând înlăturarea acesteia, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciilor;

8.10. să renunțe, în condițiile legii, la serviciile contractate;

8.11. să primească și să utilizeze informații privind serviciile de utilități publice care îl vizează;

8.12. să se adreseze, individual sau colectiv, autorităților administrației publice locale sau centrale ori instanțelor judecătorești, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct sau indirect.

Art. 9. Utilizatorul are următoarele obligații:

9.1. să respecte normele de exploatare și funcționare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare prevăzute de legislația în vigoare;

9.2. să accepte limitarea cantitativă sau întreruperea temporară a furnizării/prestării serviciului pentru execuția unor lucrări prevăzute în programele de reabilitare, extindere și modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare;

9.3. să respecte în punctul de descărcare în rețeaua de canalizare condițiile de calitate a apelor, potrivit normelor și normativelor în vigoare;

9.4. în cazul în care căminul de branșament și/sau contorul de apă se află pe proprietatea utilizatorului, acesta va asigura integritatea sistemelor de măsurare, va asigura accesul operatorului la contor pentru efectuarea citirilor, verificărilor, precum și pentru operațiile de întreținere și de intervenții;

9.5. să nu execute manevre la robinetul/vana de concesiune. Izolarea instalației interioare se va face prin manevrarea robinetului/vanei de după contor;

9.6. să nu folosească în instalația interioară pompe cu aspirație din rețeaua publică, direct sau prin branșamentul de apă;

9.7. să ia măsuri pentru prevenirea inundării subsolurilor, prin montarea de clapete de reținere sau vane pe coloanele de scurgere din subsol;

9.8. să aducă la cunoștință operatorului, în termen de 15 zile lucrătoare, orice modificare a datelor sale de identificare, a datelor cuprinse în anexa nr. 2 la contract și a datelor de identificare a imobilului la care sunt prestate serviciile contractate, precum și a adresei la care operatorul urmează să trimită facturile;

9.9. să asigure pentru apele uzate și meteorice condițiile de descărcare prevăzute de operator în avizul de branșare/racordare;

9.10. să asigure integritatea, întreținerea și repararea instalațiilor interioare de apă și de canalizare;

9.11. să solicite rezilierea contractului și încetarea furnizării serviciului în termen de 15 zile de la înstrăinarea imobilului;

9.12. să nu construiască sau să amplaseze obiective în zona de protecție sau care nu respectă distanțele de siguranță față de construcțiile și instalațiile operatorului aferente activității de distribuție, iar pe cele construite sau amplasate ilegal să le desființeze;

9.13. să nu modifice instalațiile de utilizare interioare aferente unui condominiu decât cu acordul operatorului.

CAPITOLUL V

Stabilirea cantității de apă furnizată și a celei evacuate în rețeaua de canalizare

Art. 10. (1) Data citirii contorului este Data emiterii facturii este

(2) În cazul schimbării datei de citire a contoarelor, noua dată va fi comunicată utilizatorului împreună cu factura anterioară lunii în care citirea se va efectua la data modificată.

Art. 11. Stabilirea cantității de apă furnizată și a celei evacuate în rețeaua publică de canalizare se va face astfel:

1. Cantitatea de apă furnizată se stabilește [se trece una dintre metodele de la lit. a) sau b)]:

- a) pe baza înregistrărilor contorului de apă montat în căminul de branșament;
- b) în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităților de apă în sistem paușal, astfel cum sunt stabilite conform normativelor în vigoare.

2. Cantitatea de apă preluată în rețeaua publică de canalizare se stabilește: [se trece una dintre metodele de la lit. a)-e)];

- a) pentru utilizatorii casnici conform Hotărârii consiliului local nr. din data, în procent de din volumul de apă potabilă și caldă înregistrată de contorul de apă și contorul de energie termică, după caz;
- b) pentru (se trece denumirea agentului economic care are calitatea de utilizator) ca fiind egală cu cantitatea de apă consumată;
- c) ca fiind egală cu cantitatea de apă consumată, din care se scade cantitatea de apă rămasă înglobată în produsul finit stabilită conform breviarului de calcul din anexa nr. 4 la contract;
- d) pe baza citirii contorului/contoarelor având caracteristicile prevăzute în anexa nr. 1;
- e) pentru (se trece denumirea operatorului economic care are calitatea de utilizator) se alimentează din surse proprii și evacuează apă uzată în rețeaua publică de canalizare în cantitățile stabilite conform (se trece: breviarului de calcul din anexa nr. 4 sau: citirii contorului/contoarelor având caracteristicile prevăzute în anexa nr. 1).

3. Stabilirea cantității de apă meteorică preluată în rețeaua de canalizare se determină prin înmulțirea cantității specifice de apă meteorică comunicată de A.N.M. pentru luna anterioară emiterii facturii, cu suprafețele totale ale incintelor construite și neconstruite, declarate de fiecare utilizator, și cu coeficienții de scurgere recomandați de SR 1846-1:2006, utilizând [se trece una dintre metodele de la lit. a) sau b)]:

- a) relația de calcul analitic din anexa nr. 3 la contract;
- b) norma specifică determinată analitic pe categorii de utilizatori, aprobată prin Hotărârea consiliului local nr. . . . din data de

Art. 12. (1) În cazul defectării contorului de branșament din vina dovedită a utilizatorului cantitatea facturată va fi determinată în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităților de apă în sistem paușal, astfel cum sunt stabilite conform normativelor în vigoare, la care se adaugă, separat, cheltuielile justificate aferente înlocuirii acestuia.

(2) La schimbarea contorului în vederea reparării sau verificării metrologice periodice, operatorul are obligația de a anunța titularii contractelor de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare despre operațiunea respectivă, cu cel puțin 24 de ore înainte de ora la care este programată acțiunea și vor completa un document în care sunt trecute cel puțin:

- a) datele de identificare ale operatorului;
- b) datele de identificare ale utilizatorului;
- c) datele de identificare ale contorului existent;
- d) datele de identificare ale sigiliului existent;
- e) datele de identificare ale contorului ce se montează;
- f) seria sigiliului cu serie unică de identificare;
- g) datele de identificare a persoanei care a realizat înlocuirea.

CAPITOLUL VI

Tarife, facturare și modalități de plată

Art. 13. (1) Operatorii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare vor practica prețurile și tarifele aprobate potrivit prevederilor legale în vigoare, consemnate în anexa la prezentul contract.

(2) Modificarea prețurilor și tarifelor va fi adusă la cunoștința utilizatorului în scris, cu minimum 15 zile înaintea începerii perioadei de facturare la noul preț.

Art. 14. (1) Facturarea se face lunar, în baza prețurilor și tarifelor aprobate și a cantităților efective determinate sau estimate potrivit prevederilor contractuale.

(2) În cazul facturării unor cantități estimate, regularizarea consumului se realizează la (se trece perioada la care se face regularizarea stabilită de comun acord cu utilizatorul).

(3) Factura va cuprinde elementele de identificare ale fiecărui punct de consum, cantitățile facturate, prețul/tarifal aplicat, inclusiv baza legală, cantitatea de apă ce ar reveni în sistem pausal operatorilor economici cuprinși în anexa nr. 2, cantitatea de apă uzată și pluvială.

Art. 15. (1) Factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se emite cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată. Utilizatorii sunt obligați să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturilor; data emiterii facturii și termenul de scadență se înscriu pe factură.

(2) Neachitarea facturii în termen de 30 zile de la data scadenței atrage după sine penalități de întârziere, după cum urmează:

- a) penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare;
- b) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;
- c) valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al operatorului.

(3) Nerespectarea de către utilizatori a condițiilor calitative și cantitative de descărcare a apelor uzate în sistemele publice de canalizare, stabilite prin acordurile de preluare și avizele de racordare eliberate de operator potrivit reglementărilor legale în vigoare, conduce la retragerea acestora și la plata unor penalități și despăgubiri pentru daunele provocate.

Art. 16. Facturile și documentele de plată se transmit de operator la adresa

Art. 17. Utilizatorul poate efectua plata serviciilor prestate prin următoarele modalități:

- a) în numerar, la casieria operatorului;
- b) cu filă CEC;
- c) cu ordin de plată;
- d) prin internet;
- e) alte instrumente de plată convenite de părți.

Art. 18. (1) În cazul în care pe documentul de plată nu se menționează obiectul plății, se consideră achitate facturile în ordine cronologică.

(2) În funcție de modalitatea de plată, aceasta se consideră efectuată, după caz, la una dintre următoarele date:

- a) data certificării plății de către unitatea bancară a utilizatorului pentru ordinele de plată;
- b) data certificată de operator pentru filele cec sau celelalte instrumente de plată legale;
- c) data înscrisă pe chitanța emisă de casieria operatorului.

Art. 19. În cazul în care se constată că utilizatorul la care anterior a fost sistată furnizarea apei potabile a beneficiat de furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare fără acordul operatorului, se va proceda la facturarea acestora începând cu data de la care există dovada că a beneficiat de serviciu.

CAPITOLUL VII

Răspunderea contractuală

Art. 20. (1) Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract părțile răspund conform prevederilor legale.

(2) Părțile contractante pot include și daune-interese pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului, sub forma daunelor moratorii sau compensatorii.

Art. 21. Refuzul total sau parțial al utilizatorului de a plăti o factură emisă de operator va fi comunicat acestuia prin adresă scrisă care va conține și motivul refuzului, în termen de 10 zile de la data primirii facturii. Reclamațiile ulterioare efectuării plății facturilor se conciliază între părți în termen de 10 zile lucrătoare de la data formulării scrise a pretențiilor de către utilizator. În cazul în care, ca urmare a unor recalculări conciliate între părți, se reduce nivelul consumului facturat, nu se percep penalități.

Art. 22. În cazul în care, ca urmare a unor recalculări ale consumurilor, se reduce nivelul consumului facturat, nu se vor încasa penalități.

Art. 23. Operatorul este obligat să plătească despăgubiri în cazul deteriorării instalațiilor interioare aparținând utilizatorului sau îmbolnăvirii utilizatorilor colectivi sau individuali, în situația în care au apărut presiuni în punctul de delimitare mai mari decât cele admise de normele tehnice în vigoare sau calitatea apei nu corespunde condițiilor de potabilitate. Plata despăgubirilor se face în termen de maximum 30 de zile de la data producerii sau constatării deteriorării pe baza expertizei efectuate de un expert autorizat angajat de operator și agreeat de utilizator. În cazul în care în urma expertizei se constată că operatorul nu este în culpă, plata expertizei va fi suportată de utilizator.

Art. 24. Pentru nerespectarea de către operator a prevederilor art. 7 pct. 7.4 și 7.6 utilizatorul beneficiază de o reducere a valorii facturii în concordanță cu gradul de neasigurare a serviciului și durata cât acesta nu a putut fi asigurat. Criteriile de stabilire a cuantumului reducerii vor fi aprobate de autoritățile administrației publice locale.

Art. 25. În cazul nerespectării prevederilor art. 7 pct. 7.9, 7.10, 7.11 și 7.12, operatorul va fi obligat la plata de despăgubiri care să acopere prejudiciul creat.

Art. 26. (1) În cazul apariției unor situații de forță majoră partea care o invocă este exonerată de răspundere în condițiile legii.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termenul de 48 de ore, despre producerea evenimentului, apreciind perioada în care urmările ei încetează, cu confirmarea autorităților competente de la locul producerii evenimentului, și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

CAPITOLUL VIII

Litigii

Art. 27. Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

157

Art. 28. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești române competente.

CAPITOLUL IX

Alte clauze

Art. 29. (clauzele nu vor avea prevederi contrare sau care să modifice sensul dispozițiilor din regulamentul serviciului de alimentare cu apă și canalizare sau ale prezentului contract-cadru)

Art. 30. (clauzele introduse vor fi stabilite de comun acord între cele două părți)

CAPITOLUL X

Dispoziții finale

Art. 31. În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare, ale Codului civil, Codului comercial și ale altor acte normative incidente.

Art. 32. Prezentul contract se poate modifica cu acordul părților, prin acte adiționale.

Art. 33. Anexele nr. 1-3 fac parte integrantă din prezentul contract.

Art. 34. Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, și intră în vigoare la data de

Art. 35. (1) Modificarea contractelor existente se va face în termen de 6 luni de la intrarea în vigoare a prezentului contract-cadru, cu respectarea dispozițiilor acestuia.

(2) Caracterele utilizate în redactarea contractului vor avea aceeași dimensiune și vor fi scrise cu font de minimum 11 puncte.

Operator,

Consiliul local al comunei *Florești-Stoenești*, JUDETUL GIURGIU

SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE AL COMUNEI *Florești-Stoenești*, JUDETUL GIURGIU

SEF SERVICIU

Utilizator,

Data semnării.....

SUMAR:

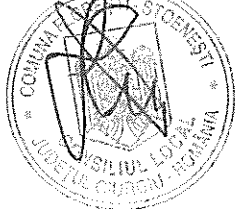
ANEXA Nr. 1 Delimitarea instalațiilor de alimentare cu apă și de canalizare

ANEXA Nr. 2 Situația persoanelor și a operatorilor economici

ANEXA Nr. 3 Condiții de calitate și legislația aplicabilă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

RĂDUCHIU FLORIN



SECRETAR GENERAL,

MATACHE ALEXANDRU

Anexa nr. 1
la Contract - cadru al SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE AL
COMUNEI Florești-Stoenești, JUDEȚUL GIURGIU aprobat prin H.C.L. nr. 26/24.03.2025

Anexa nr. 1 la contract Conform ordin 90 20-03-2007 Autoritatea Nationala de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodarie Comunală

Activ Monitorul Oficial 324 15-May-2007; se aplica de la: 15-May-2007 - Text mestesugit de UltraTech Group

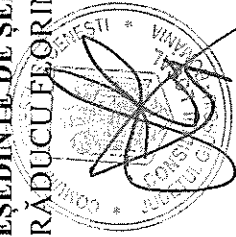
DELIMITAREA
instalațiilor de alimentare cu apă și de canalizare

Denumire utilizator (se trece denumirea utilizatorului care trebuie să fie aceeași cu cea din contract)
Adresa condominiului/spațiului la care se furnizează/prestează serviciul de alimentare cu apă și de canalizare este (se trec toate adresele de consum care au bransament propriu și aparțin aceluiași proprietar sau fac parte din aceeași asociație de proprietari/locatari)
.....
.....
.....

- A. Alimentarea cu apă se face din (se trece denumirea stației de pompare, repompare, hidrofor etc. din care se face alimentarea fiecărui punct de consum).
- B. Punctul/punctele de delimitare este/sunt amplasat/amplasate conform schiței/schițelor (se trece numărul schiței) din anexă (în fiecare schiță cotată se vor figura vanele, contorul de apă, reductiile și materialul, diametrul exterior și grosimea peretelui conductei).
- C. Caracteristicile contorului/contoarele de bransament sunt: (pentru fiecare contor de bransament se trece denumirea comercială, tipul, seria, clasa de precizie, termenul scadent pentru verificarea metrologică, data montării etc).
- D. Caracteristicile contorului/contoarele de racord sunt: (pentru fiecare contor de racord se trece denumirea comercială, tipul, seria, clasa de precizie, termenul scadent pentru verificarea metrologică, data montării etc).
- E. Schema de principiu a conductelor și armăturilor în amonte și în aval de punctul de delimitare este conform schiței/schițelor (se trece numărul schiței/schițelor) din anexă (schița cotată va cuprinde racordul până la prima vană de separare a rețelei de distribuție și partea de rețea interioară până la intrarea pe proprietatea utilizatorului).

Operator,
Utilizator,

.....
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RĂDUCUȚEORIN



.....
SECRETAR GENERAL,
MATACHE ALEXANDRU

ANEXA Nr. 2
 la Contractul - cadru al Serviciului de Alimentare cu Apa Apa Canal din comuna Florești-Stoenești, Județul Giurgiu
 aprobat prin H.C.L. nr. 26 / 24.03.2025

SITUAȚIA PERSOANELOR ȘI A OPERATORILOR ECONOMICI

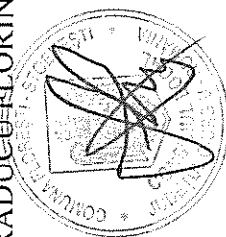
Nr. crt.	Adresa punctului de consum	Numărul persoanelor alimentate cu apă caldă produsă centralizat	Numărul persoanelor care își prepară apă caldă local	Număr de niveluri
1.				
2.				
...				
n				

Nr. crt.	Denumirea operatorului economic/adresa punctului de consum	Activitatea desfășurată	Număr de unități			Total m ² /lună
			robinete	elevi	locuri copii	
1.						
2.						
...						
n						

Operator,

Utilizator,

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
 RĂDUCU-FLORIN**



**SECRETAR GENERAL,
 MATACHE ALEXANDRU**

CONDIȚII DE CALITATE ȘI LEGISLAȚIA APLICABILĂ

Presiunea apei asigurată la ultimul nivel al condominiului este de (se trece valoarea presiunii ce trebuie asigurată), la un consum de apă instantaneu de (se trece consumul de apă instantaneu, considerând factorul de simultaneitate din normele de protecție).

Debitul de apă minim asigurat este de l/s și de m³/zi.

Gradul de asigurare în furnizare a alimentării cu apă este de %/lună.

Gradul de asigurare în furnizare a serviciului de canalizare este de %/lună.

Cantitatea de apă meteorică preluată la canalizare lunar se calculează cu relația

Legislația și normele tehnice aplicabile serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pentru care se încheie contractul este:

Nr. crt.	Indicativul actului normativ sau tehnic ¹	Denumirea actului normativ sau tehnic
1.		
2.		
...		
n		

Apele uzate acceptate la deversarea în rețelele publice a apelor uzate trebuie să îndeplinească următoarele condiții minime:

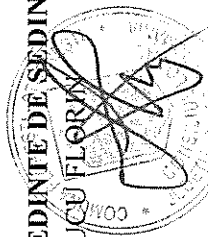
Nr. crt.	Indicatorul	U.M.	Valoarea maximă	Mod de determinare
1.	temperatură	°C	40	
2.	pH		6,5-8,5	SR ISO 10523:97
3.	Materii în suspensie	mg/dm ³	350	STAS 6953:81
4.	Substanțe extractibile cu solvenți organici	mg/dm ³	30	SR 7587:96
5.	Fenoli antrenabili cu vapori de apă (C ₆ H ₅ OH)	mg/dm ³	30	STAS7167:92
6.	Detergenți sintetici biodegradabili	mg/dm ³	25	SR ISO 7875/1,2:96
... alți indicatori considerați esențiali				

I Legi, ordonanțe, ordonanțe de urgență, hotărâri ale Guvernului, ordine, normative, norme, standarde etc.

SEF SERVICIU

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

RĂDUCU FLOREȘTI



SECRETAR GENERAL,
MATACHE ALEXANDRU