

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GIURGIU**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI**

**HOTĂRÂRE**  
**NR. 26/DIN 07.03.2022**

privind darea in administrare a unui bun aparținand domeniului privat de interes local al  
Comunei Floresti-Stoenesti, către Societatea de Administrare a Domeniului Public al comunei  
Floresti-Stoenesti

**CONSILIUL LOCAL al comunei Florești-Stoenesti, județul Giurgiu.**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dumitru Constantin nr. 2080/28.02.2022;
- Avizul comisiilor de specialitate;
- Solicitarea nr 2074/28.02.2022 a Societății de Administrare a Domeniului Public Floresti-Stoenesti;
- Prevederile art.129, alin (2) lit c), alin.(6) lit. b), art. 297 alin(1) lit.a),din OUG nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al Romaniei;

În temeiul prevederilor art. 136, alin(1), art.139, alin.(1), alin (3) lit. g), alin (5) si ale art. 196 alin (1), lit. a) din OUG 57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ al Romaniei:

**CONSILIUL LOCAL**  
**HOTĂRĂȘTE,**

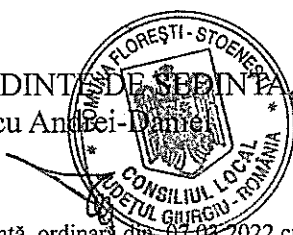
**ART. 1** Se aproba darea in administrare a unui bun aparținand domeniului privat de interes local al comunei Floresti-Stoenesti, catre Societatea de Administrare a Domeniului Public, cu elementele de identificare prevazute in anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**ART. 2** Se aproba Contractul de dare in administrare , prevazut in anexa nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**ART. 3** Se imputernicește Primarul comunei Floresti-Stoenesti sa semneze contractul de dare in administrare si actele aditionale ulterioare care vor fi incheiate cu Societatea de Administrare a Domeniului Public Floresti-Stoenesti.

**ART.4.** Prin grija Secretarului Primariei Floresti-Stoenesti, prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului judetului Giurgiu pentru verificarea legalitatii, Primarului comunei Floresti-Stoenesti și pe pagina de internet <https://floresti-stoenesti.ro>.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Cazacu Andrei-Daniel



SECRETAR GENERAL,  
Mihai Florin-Catalin

Adoptată în sedință ordinară din 07.03.2022 cu 13 voturi pentru, 0 abțineri, 0 împotriva, din 13 consilieri prezenți.

Anexa nr. 1. la H.C.L. nr. 26/07.03.2022

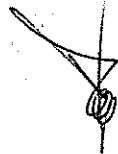
LISTA

CU ELEMENTELE DE IDENTIFICARE ALE BUNULUI CE APARTINE DOMENIULUI PRIVAT DE INTERES LOCAL AL COMUNEI FLORESTI-STOENESTI, CE SE DA IN ADMINISTRARE CAIRE SOCIETATEA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI FLORESTI-STOENESTI.

1. Autoutilitara VOLKSWAGEN CRAFTER, nr. de înmatriculare GR 02 PFS, serie sasiu WV1ZZZ2FZC7010116, an fabricatie 2012.

PRESEDINTE SEDINTA

Cazacu Andrei-Daniel



Anexa nr. 2. la H.C.L. nr. 26/07.03.2022

Pog 1-3  
[Signature]

L

CONTRACT  
DE DARE ÎN ADMINISTRARE

In temeiul art. 129, alin (2) lit c), alin.(6) lit. b) din OUG 57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ al Romaniei, s-a incheiat prezentul contract de dare in administrare in baza HCL nr.....din ...\_\_....., a Consiliului Local Floresti-Stoenesti.

I. PARTILE CONTRACTANTE

Comuna Floresti-Stoenesti prin Consiliul Local al comunei Floresti-Stoenesti, cu sediul in comuna Floresti-Stoenesti, strada 1 Decembrie 1918, nr. 123, judetul Giurgiu, cod fiscal nr. 5123799, telefon 0246256258, reprezentat de domnul Primar DUMITRU CONSTANTIN,

avand calitate de PROPRIETAR,

si

Societatea de Administrare a Domeniului Public Floresti-Stoenesti S.R.L., cu sediul in comuna Floresti-Stoenesti, Judetul Giurgiu, Strada Sfatului, Nr. 123, reprezentata prin Negoii Dumitru

având calitatea de ADMINISTRATOR.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Obiectul contractului il constituie darea in administrare a unui bun apartinand domeniului privat de interes local al comunei Floresti-Stoenesti , bunul mobil AUTOUTILITARA VOLKSWAGEN GR-02-PFS cu Serie sasiu WV1ZZZ2FZC7010116, an fabricatie 2012.

Art.2. Administratorul se obliga sa utilizeze bunul incredintat spre administrare potrivit destinatiei stabilite de catre Consiliul Local .

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.3. Durata contractului de administrare este de ..... ani, incepand cu data de .....

IV. OBLIGATIILE PROPRIETARULUI

Art.4. Proprietarul se obliga:

- a) sa predea spre administrare bunul, in baza unui proces verbal de predare - primire in termen de 15 zile de la data incheierii contractului;
- b) sa stabileasca destinatia bunului dat spre administrare;
- c) sa controleze lunar, modul cum sunt folosite si intretinute bunurile cu respectarea destinatiei stabilite de catre proprietar;

- e) sa asigure inventarierea anuala a bunurilor transmise in administrare;
- f) la incetarea contractului sa preia bunul in starea in care a fost transmis si, dupa caz, cu imbunatatirile aduse;

## V. OBLIGATIILE ADMINISTRATORULUI

Art.5. Administratorul se obliga:

- a) sa preia in administrare bunul ce face obiectul prezentului contract pe baza de proces verbal de predare -primire ;
- b) sa asigure administrarea si paza bunului preluat ca un bun administrator ;
- c) sa asigure avizele legale de functionare, pentru activitatea desfasurata;
- d) sa mentina in siguranta bunurile si sa aduca la cunostinta proprietarului orice tulburare produsa de o terta persoana
- e) sa asigure lucrarile de reparatii necesare.
- f) sa intocmeasca fisele tehnice periodice (jurnalul evenimentelor) cu privire la starea bunului mobil dat spre administrare, precum si a tuturor modificarilor aduse acestora in conditiile stabilite conform legii;
- g) sa foloseasca bunurile incredintate in administrare potrivit destinatiei prevazute in art.2.;
- h) se obliga ca pe toata durata administrarii sa pastreze in bune conditii bunul incredintat, precum si accesoriile acestora, sa nu le degradeze sau deterioreze;
- i) administratorul raspunde de distrugerea totala sau partiala a bunurilor incredintate care s-ar datora culpei sale;
- j) are obligatia sa permita accesul proprietarului ori de cate ori acest lucru este necesar pentru a controla bunul si starea acestora;
- k) la incetarea darii in administrare, administratorul este obligat sa restituie bunul cel putin in aceeasi stare in care l-a primit conform celor descrise in procesul verbal de predare-primire incheiat la data perfectarii contractului, situatie ce va fi consemnata intr-un proces verbal;
- l) repararea oricarui prejudiciu pe care administratorul il va cauza acestora revine in exclusivitate administratorului;
- m) sa asigure urmarirea comportarii in exploatare a bunurilor mobile si imobile potrivit legii;
- n) sa raspunda in nume propriu in litigiile referitoare la dreptul de administrare;
- o) sa arate in fata instantei titularul dreptului de proprietate in litigiile ce au ca obiect dreptul de proprietate, in caz contrar purtand raspunderea pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neindeplinirii acestei obligatii.

## VI. INCETAREA ADMINISTRARII

Art.6. Contractul inceteaza prin:

- a) acordul de vointa, exprimat in scris, al partilor contractante;
- b) desfiintarea titlului proprietarului; proprietarul nu este raspunzator de schimbarea regimului juridic al imobilului ca urmare a unor reglementari legale adoptate dupa semnarea prezentului contract sau ca urmare a unor procese de revendicare, administratorul nefiind in drept sa pretinda nici un fel de despagubiri de la proprietar;
- c) prin revocare, numai daca administratorul nu-si exercita drepturile si obligatiile ce deriva din prezentul contract;

VII. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

Art.7. Pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract, partea in culpa datoreaza celeilalte parti daune. Daunele se vor determina in functie de prejudiciul produs. Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiza tehnica.

Art.8. Nici una din partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzatoare, total sau partial, a oricarei obligatii, care ii revine in baza acestui contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei a fost cauza de forta majora, asa cum este definita de lege, cu conditia notificarii in termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

VIII. DISPOZITII FINALE

Art.9. Modificarea contractului se poate face in limitele legislatiei romane, cu acordul partilor, prin act aditional, care face parte integranta din prezentul contract, exceptie facand hotararile Consiliului Local al municipiului Alexandria sau alte acte normative - legi, hotarari de Guvern, ordonante, ale caror prevederi sunt imperative si nu fac obiectul unui act aditional.

Art.10. Eventualele litigii care s-ar putea ivi in legatura cu acest contract vor fi solutionate pe cale amiabila, iar daca partile nu cad de acord, vor fi solutionate de catre instantele de judecata competente.

Art.11. Prezentul contract produce efecte de la data incheierii acestuia.

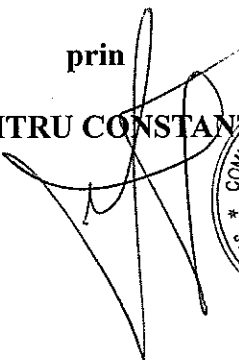

Art.12. Prezentul contract de administrare s-a incheiat in 2(doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte, astazi.....

**PRIMARIA FLORESTI-STOENESTI**

**S.A.D.P. Floresti-Stoenesti**

prin

**DUMITRU CONSTANTIN**

prin

**NEGOI DUMITRU**

