

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI
www.floresti-stoenesti.ro
HOTĂRĂREA
NR. 2/09.02.2015



privind aprobarea Planului Urbanistic General si Regulamentului local de Urbanism al comunei Floresti-Stoenesti

Consiliul Local al comunei Floresti-Stoenesti , județul Giurgiu;

Având în vedere Expunerea de Motive a d-lui primar Constantin Dumitru , privind aprobarea a PUG Comunei Floresti-Stoenesti actualizat, precum și referatul responsabilului cu probleme de urbanism nr. 757/05.02.2015 din cadrul aparatului propriu al primarului.

Având în vedere prevederile :

-anuntul public nr.29/05.01.2015

- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare

-Legii nr. 289/2006 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;

- Legii nr. 50/1991 republicata in 2004, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificata si completata prin Legea nr. 119/2005, Legea nr. 52/2006, Legea nr. 376/2006 și Legea nr. 117/2007;

- H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicata in 2002;

Avand in vedere raportul favorabil al comisiilor de specialitate ale consiliului local:

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aproba Planul Urbanistic General si Regulamentului local de Urbanism al comunei Floresti-Stoenesti actualizat 2015, conform anexa 1.

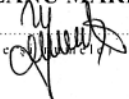
Art.2 Se aproba raportul de informare si consultare a publicului pentru Planul Urbanistic General si Regulamentului local de Urbanism al comunei Floresti-Stoenesti actualizat 2015, conform anexa 2.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului *Comunei Florești-Stoenesti Județul Giurgiu* în termenul prevăzut de lege, primarului *Comunei Florești-Stoenesti Județul Giurgiu* și Prefectului Județului *Giurgiu* și se aduce la cunoștință publică precum și pe pagina de internet www.floresti-stoenesti.ro .

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
LAZAR CONSTANTIN



Contrasemnează:
**SECRETARUL COMUNEI
FLOREȘTI-STOENEȘTI JUDEȚUL
GIURGIU
MALUSPARTEANU MARIANA**


(prenumele și numele)



ROMÂNIA

PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI-STOENEȘTI

COMUNA FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU

str. 1 DECEMBRIE 1918, nr. 123, Sat STOENEȘTI, cod poștal 087078

Tel/Fax: 0246.256.258, 0246.256.005, email: primarie@floresti-stoenesti.ro

Nr. 757/05.02.2015

**Raportul informării și consultării publicului în etapa elaborării propunerilor preliminare privind
avizarea documentației**

“PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI FLORESTI-STOENESTI”

Elaboratori: SC MINA-M-COM SRL

Beneficiar: Primaria comunei Floresti-Stoenesti

Amplasament: comuna Floresti-Stoenesti, judetul Giurgiu.

Avand in vedere ca s-au respectat prevederile prevazute de metodologia de Informare si Consultare a Publicului, cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, s-a putut incepe circuitul legal de avizare a documentatiei de urbanism Plan Urbanistic General al comunei Floresti-Stoenesti, judetul Giurgiu, in vederea completarii documentatiei urbanistice si supunerii ei spre avizare favorabila in cadrul Comisiei tehnice de Amenajarea Teritoriului si Urbanism, din cadrul Consiliului Judetean Giurgiu.

Responsabil cu actiunea de consultare a populatiei
(nume si prenume in clar si semnatura)

Ing. Marian Ene

CONSILIUL LOCAL al Com. FLOREȘTI-STOENEȘTI
Județul Giurgiu

RAPORT

de finalizare a acțiunii de informare și consultare a publicului

Privind avizarea documentației Plan Urbanistic General pentru Comuna Florești-Stoenești.

Având în vedere metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin **Ordinul nr. 2701/ 2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului**, publicat în **Monitorul Oficial nr. 471 19.01.2011**, se întocmește raportul de finalizare a acțiunii de informare a publicului, raport ce se supune atenției Consiliului Local Florești - Stoenești la solicitarea aprobării documentației complete de PUG (Plan Urbanistic General), în cauză.

Amplasament:

Județul Giurgiu, Comuna Florești - Stoenești,

Beneficiar:

COMUNA FLOREȘTI-STOENEȘTI

Proiectant:

S.C. MINA-M-COM S.R.L

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

1. Inițiatorul documentației – Primăria Comunei Florești-Stoenești – a amplasat la sediul primăriei și în toate satele componente panoul în care anunță intenția de elaborare a documentației de Plan Urbanistic General (PUG), pe întreaga suprafață a unității administrativ-teritoriale Florești-Stoenești și în zările județene cu circulație locală.

2. În cursul elaborării documentației folosind publicitatea la sediul primăriei și anunț la ziar au fost făcute ședințe publice la care administrația locală și proiectantul documentației au prezentat părțile componente ale documentației - parte desenată și parte scrisă - locuitorilor interesați de reglementarea ce va afecta terenul UAT.

3. Au fost afișate pentru consultare la sediul Primăriei comunei Florești-Stoenești atât planșe din documentație cât și Regulament Local de Urbanism, urmărindu-se informarea locuitorilor iar serviciul de urbanism a furnizat celor interesați informații suplimentare față de publicațiile făcute cu privire la conținutul documentației aflate pe circuitul legal de avizare,.

4. În cursul consultărilor nu s-a exprimat de către nici o persoană un punct de vedere contrar propunerilor făcute în Planul de Urbanism General drept pentru care implementarea regulamentului și reglementărilor aferente PUG este conformă cu aspirațiile populației.

Având în vedere că s-au respectat prevederile metodologiei de Informare și Consultare a Publicului stipulate prin **Ordinul 2701/2010 a MDRT**, documentația PUG a parcurs circuitul legal de avizare obținând toate avizele specificate în **legea 350/2001** actualizată pentru a putea fi supusă avizării în Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului a Consiliului Județean Giurgiu și aprobării în plenul Consiliului.

Proiectant,

S.C. MINA-M-COM S.R.L.

Beneficiar,

Primăria Com. Florești-Stoenești